

## 281785-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – 25.01 - Planungsleistungen LP 2 bis LP 8

OJ S 92/2024 13/05/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wiesloch

E-Mail: [Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de](mailto:Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: 25.01 - Planungsleistungen LP 2 bis LP 8

Beschreibung: Planungsleistungen des Leistungsbilds Gebäude (Objektplanung Architektur) der Leistungsphase 2 bis Leistungsphase 8 gemäß §§ 34,35 HOAI für die Generalsanierung des Ottheinrich-Gymnasiums Wiesloch in mehreren Stufen und mehreren Bauabschnitten.

Kennung des Verfahrens: cfb82f79-8352-41b4-aea3-5ab28bbd05a6

Interne Kennung: 25.01/01.24

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Wiesloch

Postleitzahl: 69168

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat mit dem Angebot die nachfolgend aufgeführten Unterlagen, laut Anlage D, einzureichen. Das bezieht sich zunächst auf das Erstangebot.

Sofern nach dem Abschluss der Verhandlungsphase finale Angebote einzureichen sind und

es dann hinsichtlich der einzureichenden Unterlagen zu Abweichungen kommen sollte, wird dies seitens Auftraggebers zu einem späteren Zeitpunkt mitgeteilt. 1) Angebotsschreiben - KFB (A/I) EU Angebot - 2) Verzeichnis der Unterauftragnehmer-KFB (A/I) EU Unterauftragnehmer - (soweit relevant) 3) Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer - KFB (A/I) EU VerpflUnterauftragn (soweit relevant) 4) Anlage E - Preisblatt 5) Textliches Konzept zur Darlegung der Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung (siehe Wertungsmatrix Ziff. 1) Darstellung der verantwortlichen Projektleitung mit der im Auftragsfall das Projekt umgesetzt werden soll unter Angabe von Namen, beruflicher Qualifikation, Berufserfahrung des Projektleiters, des stellvertretenden Projektleiters und des Objektüberwachers (wobei die Ausübung der Tätigkeiten auch in Personalunion möglich ist); Angabe zu realisierten Projekten vergleichbarer Art unter Mitwirkung der genannten Projektleitung; Umfang des vorgesehenen Einsatzes der benannten Person(en) bei der vorliegenden Maßnahme, etc. 6) Textliches Konzept zur Darlegung der vorgesehenen Projektumsetzung (siehe Wertungsmatrix Ziff. 2) Darstellung der Instrumente und vorgesehenen. Maßnahmen zur Ablauforganisation, Qualitätssicherung, Kostensicherung und-Optimierung sowie zur Terminsicherung; erwartet wird eine aus sich heraus verständliche, nachvollziehbare und plausible Darstellung. Dieses Vergabeverfahren wird nur elektronisch durchgeführt! Es ist ausschließlich eine elektronische Abgabe des Teilnahmeantrags sowie des Angebotes möglich. Der Teilnahmeantrag und das Angebot sind mit allen geforderten Nachweisen rechtzeitig elektronisch einzureichen. Soweit in den Ausschreibungsunterlagen Formblätter vorgesehen sind, sind diese zu verwenden und vollständig auszufüllen. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Abgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter: <http://www.auftragsboerse.de>. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/666 01-476 oder per E-Mail: [bietermrn@staatsanzeiger.de](mailto:bietermrn@staatsanzeiger.de)). Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Abgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihrer Unterlagen längere Zeit in Anspruch nimmt! Der Auftraggeber ist verpflichtet ab einer Auftragssumme von 30.000 € (ohne Umsatzsteuer) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister (§ 150a Gewerbeordnung) bzw. Wettbewerbsregister einzuholen. Der Aufwand für die Erstellung der Unterlagen durch den Auftragnehmer wird durch den Auftraggeber nicht erstattet. Bieterfragen sind über die Bietersoftware AI Bietercockpit zu stellen. Bieterfragen, die nach dem 22.01.2024 gestellt werden, können nicht mehr beantwortet werden. Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter: [www.wiesloch.de](http://www.wiesloch.de)

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: 25.01 - Planungsleistungen LP 2 bis LP 8

Beschreibung: Planungsleistungen des Leistungsbilds Gebäude (Objektplanung Architektur) der Leistungsphase 2 bis Leistungsphase 8 gemäß §§ 34,35 HOAI für die Generalsanierung des Ottheinrich-Gymnasiums Wiesloch in mehreren Stufen und mehreren Bauabschnitten. Der Gebäudekomplex umfasst drei Geschosse (B, West, C, Ost) und zwei Geschosse (A). Die bestehenden Gebäude B und C (Massivbau) bleiben erhalten. Die neuen Flächen (Gebäude A, Ostflügel und Westflügel) werden in Stahlmodulbauweise errichtet. Der Komplex erstreckt sich mit einer kürzeren Seite entlang der Gerbersruhstraße und einer längeren Seite in nördlicher Richtung. Es ist eine energetische Sanierung für die bestehenden B und C

Gebäude vorgesehen. Die Baumaßnahmen für den Neubau erfolgen in fünf Bauabschnitten. Der Sanierungsplan des Ottheinrich-Gymnasiums sieht vor, dass im ersten Bauabschnitt zwei Treppen in Gerüstform gebaut werden. Im zweiten und dritten Bauabschnitt die Verbindungsbauten durch neue Bauteile in Modulbauweise mit Klassenzimmern ersetzt werden. Im vierten Bauabschnitt sollen die Bauteile A und N abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden. Die energetische Sanierung des Bestandsgebäudes erfolgt im fünften Bauabschnitt. Details siehe: Anlage: Projektbeschreibung.  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Wiesloch

Postleitzahl: 69168

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 03/06/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/03/2028

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleitung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wiesloch

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Christl + Bruchhäuser GmbH, Freie Architekten BDA

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wiesloch

Registrierungsnummer: 08226098-A5391-62

Postanschrift: Marktstraße 13

Stadt: Wiesloch

Postleitzahl: 69168

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de](mailto:Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de)

Telefon: +49 6222-844150

Fax: +49 6222-844149

Internetadresse: <https://www.wiesloch.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721 926-8730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Christl + Bruchhäuser GmbH, Freie Architekten BDA

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 260 160 151

Postanschrift: Neue Kräme 26

Stadt: Frankfurt

Postleitzahl: 60311

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

E-Mail: [vgv@cba-ffm.de](mailto:vgv@cba-ffm.de)

Telefon: +49 699130190

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

---

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e7f9c32c-ec29-434c-984a-3bfa4ef3eabe - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2024 15:54:40 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 281785-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 92/2024

Datum der Veröffentlichung: 13/05/2024