

282218-2026 - Ergebnis

Deutschland – Stadtplanung und Landschaftsgestaltung – Fördergebiet „Torgau-Nordwest“ im Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt (SZP) / Projektbegleitung / Sanierungsträgerschaft
OJ S 80/2026 24/04/2026
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Torgau

E-Mail: vergabe@torgau.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fördergebiet „Torgau-Nordwest“ im Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt (SZP) / Projektbegleitung / Sanierungsträgerschaft

Beschreibung: Fördergebiet „Torgau-Nordwest“ im Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt (SZP) / Projektbegleitung / Sanierungsträgerschaft

Kennung des Verfahrens: 019a921d-a395-4b1e-92eb-301749ddea45

Interne Kennung: 2025/14_SVL

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Torgau

Postleitzahl: 04860

Land, Gliederung (NUTS): Nordsachsen (DED53)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 294 120,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Es gelten die gesetzlichen

Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB in Verbindung mit der

Vergabeverordnung (VgV)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Projektbegleitung / Sanierungsträgerschaft

Beschreibung: Die Stadt Torgau wurde mit Bescheid der Sächsischen Aufbaubank – Förderbank (SAB) vom 01.09.2025 in das Städtebauförderprogramm: „Sozialer Zusammenhalt – Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten“ (SZP) aufgenommen. Das festgelegte Fördergebiet „Torgau-Nordwest“ umfasst eine Fläche von rund 80 Hektar und ist Gegenstand einer städtebaulichen Gesamtmaßnahme im Sinne des § 171e Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB). Diese Ausschreibung hat die Vergabe von Leistungen an einen Sanierungsträger zum Ziel. Es gilt, eine qualitätsvolle Verknüpfung der bereits im Gebiet existierenden Fördergebiete von EFRE und ESF herzustellen.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71400000 Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Menge: 1 Stück

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag mit dem Sanierungsträger wird zunächst auf zwei Jahre abgeschlossen und verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht vom Auftraggeber vorzeitig gekündigt wird. Es wird davon ausgegangen, dass das Verfahren über das Ende des Bewilligungszeitraumes (31.12.2031) bis 31.12.2039 läuft. Das Vertragsverhältnis endet – vorbehaltlich einer vorzeitigen Kündigung – mit dem Abschluss der Maßnahmen sowie ihrer Gesamtschlussabrechnung gegenüber der Stadt und den Förderstellen.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Torgau

Postleitzahl: 04860

Land, Gliederung (NUTS): Nordsachsen (DED53)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/03/2026

Enddatum der Laufzeit: 29/02/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 240 774,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Preis (40 % Gewichtung) Realisierungskonzept (60 % Gewichtung)

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Bieteranfragen werden bis 17.12.2025 beantwortet. Wertung der Angebote nach den Kriterien: Preis (40 %) & Referenz (Realisierungskonzept) (60 %)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesdirektion Sachsen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Große Kreisstadt Torgau

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Große Kreisstadt Torgau

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Landkreis Nordsachsen

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Große Kreisstadt Torgau

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 240 774,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2025/14_SVL

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 286 521,73 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2025/14_SVL

Datum der Auswahl des Gewinners: 03/11/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 18/03/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Große Kreisstadt Torgau

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Torgau

Registrierungsnummer: 14730310-SV01-16

Postanschrift: Markt 1

Stadt: Torgau
Postleitzahl: 04860
Land, Gliederung (NUTS): Nordsachsen (DED53)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Stadtverwaltung Torgau, Zentrale Vergabestelle, Markt 1, 04860 Torgau
E-Mail: vergabe@torgau.de
Telefon: +49 3421-748438
Fax: +49 3421-748102
Internetadresse: www.torgau.eu
Profil des Erwerbers: <https://www.evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Landesdirektion Sachsen
Registrierungsnummer: DE287064009
Postanschrift: Stauffenbergallee 2
Stadt: Dresden
Postleitzahl: 01099
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Referat 39 DD
E-Mail: post@lds.sachsen.de
Telefon: +49351-8253300
Fax: +49371-5321929

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Nordsachsen
Registrierungsnummer: DE261948254
Postanschrift: Schlossstraße 27
Stadt: Torgau
Postleitzahl: 04860
Land, Gliederung (NUTS): Nordsachsen (DED53)
Land: Deutschland
E-Mail: info@lra-nordsachsen.de
Telefon: +493421-7580
Fax: +493421-758851310
Internetadresse: <https://www.landkreis-nordsachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0101

Offizielle Bezeichnung: KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: 14730310-SV01-16
Postanschrift: Am Waldschlösschen 4

Stadt: Dresden
Postleitzahl: 01099
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0102

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 019d8f9c-f654-49e4-976f-bc72f78d2d47 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2026 13:55:19 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 282218-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 80/2026
Datum der Veröffentlichung: 24/04/2026