

282973-2026 - Ergebnis

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Münster,

Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch

OJ S 80/2026 24/04/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

E-Mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch

Beschreibung: Die NRW.URBAN GmbH & Co. KG beabsichtigt den Neubau eines Gebäudes einschließlich technischer Ausrüstung und zugehöriger Außenanlagen für die Unterbringung der Forschungsfertigung Batteriezelle am Standort Münster. Gebäudedaten: BGF: ca. 33.547 m² BRI: ca. 355.609 m³ Grundfläche Erdgeschoss (E0): ca. 20.367 m² Außenabmessung Baukörper [m]: ca.167,64 x 173,33 x 149,95 x 98,35

Kennung des Verfahrens: 93c63784-2798-42d7-8ac2-3cc0b12bc699

Interne Kennung: ZV25-155

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45317300 Elektroinstallationsarbeiten für

Stromverteilungsanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45332200

Wasserinstallationsarbeiten, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in

Gebäuden, 71631200 Technische Kontrolle von Kraftfahrzeugen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lübecker Straße

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48163

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTPB78Z5F# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich

über diese Vergabeplattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA mechanisch

Beschreibung: Hauptmassen Ausschreibung: 1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: ca. 3.100 m Trink- und Betriebswasserleitungen in Edelstahl ca. 700 m Abwasserleitungen PP/PE ca. 800 m Abwasserleitungen SML 41 Stück WT-Anlagen 38 Stück WC-Anlagen 10 Stück Hygienespülstationen 7 Stück Durchlauferhitzer 4 Stück Not- und Körperduschen 3 Stück Hebeanlagen 1 Stück Frischwasserstation mit Speicher 1 Stück Druckerhöhungsanlage 1 Stück Trennstation 2. Wärme- und Kälteversorgungsanlagen: ca. 240.000 l Aufbereitetes Wasser nach VDI 2035 ca. 17.200 m Stahlrohr (ca. 9.500 m mit Beschichtung nach AGI Q151) ca. 8.100 m Edelstahlrohrleitungen ca. 3.500 m Rohrleitung für Flächenheizungs- und Kühlsysteme ca. 3.000 Stück Armaturen 1.307 Stück Multifunktionale Deckensegel (657x mit Lüftung, 650x ohne Lüftung) ca. 600 m Verbundrohr ca. 400 m Rohrbegleitheizung 91 Stück Luftkühler 79 Stück Umwälzpumpen 51 Stück Unterflurkonvektoren 23 Stück Luftherhitzer 22 Stück Pufferspeicher (5.000 Liter - 12.000 Liter) 13 Stück Ausdehnungsgefäße 7 Stück Wärmepumpen (3x Hochtemperatur, 4x Niedertemperatur) 6 Stück Druckhaltestationen 5 Stück Kältemaschinen 5 Stück Trockenrückkühler 1 Stück Gaswarnanlage 3. Raumlufttechnische Anlagen: ca. 13.000 m² Luftleitung, stahl verz., eckig ca. 3.600 m Luftrohr, stahl verz. ca. 200 m² Luftleitung, PPs (davon ca. 200 m² PPs-EL) ca. 750 m Luftrohr, PPs (davon ca. 200 m PPs-EL) 442 Stück variable Volumenstromregler (davon 6 Stück in ATEX Ausführung) 338 Stück konstante Volumenstromregler 285 Stück Schalldämpfer, rund 268 Stück Brandschutzklappen 113 Stück variable Volumenstromregler PPs 100 Stück Dampfluftbefeuchter, elektrisch 75 Stück Jalousieklappen 65 Stück Kulissenschalldämpfer 46 Stück konstante Volumenstromregler PPs 30 Stück Druckentlastungsklappen 20 Stück Lüftungsanlagen 14 Stück Radialventilatoren 4. VE- und DI-Wasseranlagen: ca. 1.400 m Edelstahlrohrleitung 118 Stück Armaturen 2 Stück Enthärtungsanlage 2 Stück Umkehrosmoseanlage 1 Stück Druckerhöhungsanlage 1 Stück UV-C Entkeimungsgerät 1 Stück Kompaktes Wasseraufbereitungssystem 1 Stück Wasserspeicher 5 m³ 5. Medienversorgungsanlagen für technische Gase: ca. 3.500 m Edelstahlrohr, gepresst (techn. Gase) ca. 1.500 m Edelstahlrohr, gepresst (Druckluft) ca. 200 m Edelstahlrohr, Klemmringverschraubung (Wasserstoff) 112 Stück Absperrarmaturen (techn.

Gase) 103 Stück Absperrarmaturen (Druckluft) 24 Stück Magnetventile 24 Stück Gaszähler 18 Absperrarmaturen (Wasserstoff) 8 Stück Ausblaseleitungen 8 Stück Druckluftzähler 5 Stück Schraubenkompressoren 4 Stück Staubfilter 4 Stück Koaleszenzfilter 4 Stück Aktivkohleabsorber ca. 3 m Edelstahlrohr, orbitalgeschweißt (Acetylen) 3 Stück Adsorbtiostrockner 1 Stück Druckluftbehälter, 1 m³ 1 Stück Druckluftmanagementsystem 1 Stück Kondensataufbereitung 6. Feuerlöschanlagen: ca. 4.900 m Stahlrohrleitungen ca. 4.800 Stück Sprinkler 1 Stück Sprinklerzentrale inkl. Armaturen, Pumpen, Alarmierungseinrichtung 7. Wärmedämmung und Brandschutz: ca. 14.500 m Wärmedämmung, Heizungsrohrleitungen ca. 11.500 m Kälte­dämmung, Kälterohrleitungen ca. 3.400 m² Dämmung für Luftleitungen ca. 850 m Wärmedämmung im Außenbereich, Heizungsrohrleitungen ca. 3.200 m Dämmung, Trinkwasserrohrleitungen (von ca. 3.200 m für PWC) ca. 3.000 m Blechmantel für Rohrleitungsdämmung ca. 2.600 m² Blechmantel für Luftleitungen ca. 600 Stück Brandschutzschottungen
Interne Kennung: ZV25-155

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45317300 Elektroinstallationsarbeiten für

Stromverteilungsanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45332200

Wasserinstallationsarbeiten, 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in

Gebäuden, 71631200 Technische Kontrolle von Kraftfahrzeugen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lübecker Straße

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48163

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 31 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem
Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: NRW.
URBAN GmbH & Co.KG

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 31 923 285,97 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: GA-tec GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 4 - 562141

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 31 923 285,97 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: GA-tec GmbH, 50829 Köln

Datum des Vertragsabschlusses: 13/04/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 31 923 285,97 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 41 248 026,28 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: NRW.URBAN GmbH & Co.KG
Registrierungsnummer: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf
Postanschrift: Hansaallee 299
Stadt: Düsseldorf
Postleitzahl: 40549
Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Land: Deutschland
E-Mail: zentralevergabe@nrw-urban.de
Telefon: +49 23143410

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen
Registrierungsnummer: DE 164 242 157
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: +49 251411-0
Fax: +49 251411-2165

Internetadresse: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: GA-tec GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: MA 336059
Postanschrift: Mathias-Brüggen-Straße 170
Stadt: Köln
Postleitzahl: 50829
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: info.koeln@sodexo.com
Telefon: +49221379530
Fax: 022137953100
Internetadresse: <http://www.ga-tec.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7e71a59b-4a7e-4cfc-9616-f2d797bdaf78 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2026 08:09:05 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 282973-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 80/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/04/2026