

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:28501-2021:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Ennigerloh: Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung
2021/S 013-028501**

Bekanntmachung vergebener Aufträge

Ergebnisse des Vergabeverfahrens

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Stadt Ennigerloh, Der Bürgermeister, Fachbereich Finanzen, Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Marktplatz 1

Ort: Ennigerloh

NUTS-Code: DEA38 Warendorf

Postleitzahl: 59320

Land: Deutschland

E-Mail: zentrale-vergabestelle@ennigerloh.de

Telefon: +49 252428-1180

Fax: +49 252428-5200

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <https://www.stadt-ennigerloh.de/startseite>

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Gebäudereinigung in Objekten der Stadt Ennigerloh

Referenznummer der Bekanntmachung: 2020-040

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung:

- Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen auf einer Grundfläche von ca. 39 500 m²,
 - Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung: ca. 4 650 000 m²,
 - Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung: ca. 29 500 m².
- Zweimal jährliche Glasreinigung
- Jährliche Reinigungsfläche (beidseitig zu reinigen): ca. 10 000 m².

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**

Wert ohne MwSt.: 2 336 865.75 EUR

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Verwaltungsgebäuden, Schulen und einem Jugendzentrum
Los-Nr.: 1

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA38 Warendorf
Hauptort der Ausführung:
59320 Ennigerloh

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

- Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Verwaltungsgebäuden, Schulen und einem Jugendzentrum auf einer Grundfläche von ca. 9 000 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung: ca. 1 100 000 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung: ca. 3 500 m².

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Gewichtung: 45
Preis - Gewichtung: 55

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Feuerwehrgebäuden, Schulen und einer Trauerhalle
Los-Nr.: 2

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA38 Warendorf
Hauptort der Ausführung:

59320 Ennigerloh

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

- Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Feuerwehrgebäuden, Schulen und einer Trauerhalle auf einer Grundfläche von ca. 10 500 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung: ca. 1 200 000 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung: ca. 8 500 m².

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Gewichtung: 45
Preis - Gewichtung: 55

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Schulen und dem städtischen Bauhof
Los-Nr.: 3

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA38 Warendorf
Hauptort der Ausführung:
59320 Ennigerloh

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

- Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Schulen und dem städtischen Bauhof auf einer Grundfläche von ca. 14 000 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung: ca. 1 700 000 m²,
- Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung: ca. 13 500 m²

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Gewichtung: 45
Preis - Gewichtung: 55

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Schulen und Feuerwehrgerätehäusern

Los-Nr.: 4

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA38 Warendorf

Hauptort der Ausführung:

59320 Ennigerloh

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

— Unterhalts-/Grund- und Sonderreinigungen in Schulen und Feuerwehrgerätehäusern auf einer Grundfläche von ca. 6 000 m²,

— Jährliche Reinigungsfläche Unterhaltsreinigung: ca. 650 000 m²,

— Jährliche Reinigungsfläche Grundreinigung: ca. 4 000 m².

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Gewichtung: 45

Preis - Gewichtung: 55

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Zweimal jährliche Glasreinigung von Verwaltungsgebäuden, Schulen, Jugendzentrum, Bauhof, Feuerwehren

Los-Nr.: 5

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911300 Fensterreinigung

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA38 Warendorf

Hauptort der Ausführung:

59320 Ennigerloh

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Zweimal jährliche Glasreinigung von Verwaltungsgebäuden, Schulen, Jugendzentrum, Bauhof, Feuerwehren.

Die 2 Reinigungen sind aufgeteilt in eine Glasreinigung und eine Glasreinigung inklusive Rahmen, Falze und Beschläge.

Jährliche Reinigungsfläche (beidseitig zu reinigen): ca. 10 000 m².

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Gewichtung: 45

Preis - Gewichtung: 55

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Offenes Verfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABL.: [2020/S 209-510504](#)

IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

Der öffentliche Auftraggeber vergibt keine weiteren Aufträge auf der Grundlage der vorstehenden Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 1

Los-Nr.: 1

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts-/Grund-/Sonderreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

15/01/2021

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 17

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Ort: Osnabrück

NUTS-Code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 535 344.40 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 546 517.60 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 2

Los-Nr.: 2

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts-/Grund-/Sonderreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

15/01/2021

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 18

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Ort: Osnabrück

NUTS-Code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 545 362.30 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 563 303.15 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 3

Los-Nr.: 3

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts-/Grund-/Sonderreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

15/01/2021

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 18

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Heinzelmännchen Gebäudereinigung GmbH

Ort: Verl

NUTS-Code: DEA42 Gütersloh

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 726 422.95 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 809 582.05 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 4

Los-Nr.: 4

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts-/Grund-/Sonderreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

15/01/2021

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 17

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Ort: Osnabrück

NUTS-Code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 306 528.25 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 315 296.60 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 5

Los-Nr.: 5

Bezeichnung des Auftrags:

Glas-/Rahmenreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

15/01/2021

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Niederberger Duisburg GmbH & Co. KG

Ort: Duisburg

NUTS-Code: DEA12 Duisburg, Kreisfreie Stadt

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 108 765.35 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 102 166.15 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3) Zusätzliche Angaben:

Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über das Portal Vergabemarktplatz Westfalen kostenlos zur Verfügung gestellt.

Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht.

Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o. g. Portal für alle Teilnehmer beantwortet. Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYD493JD

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251411-2735

Fax: +49 251411-2165

Internet-Adresse: <https://www.bezreg-muenster.de>

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Sofern ein Verstoß gegen die Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt wurde, ist der Verstoß gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

15/01/2021