

285460-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauarbeiten für Schulgebäude – Integraal Bouwteam Flores

OJ S 81/2026 27/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stichting Flores onderwijs

E-Mail: info@floresonderwijs.nl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Integraal Bouwteam Flores

Beschreibung: Gezocht: integraal bouwteam voor de renovatie van drie basisscholen; De Binnenstad, De Sterrenkring en Heijenoordschool, gelegen in Arnhem, Het betreft een geclusterde opdracht waarbij een integraal bouwteam met ontwerp- en uitvoerende partijen verantwoordelijk wordt voor zowel de ontwerp als realisatie van deze drie projecten. in totaal gaat het om drie school gebouwen: 1 renovatie en deels nieuwbouw 2 twee renovatie projecten
Kennung des Verfahrens: 7388077b-7a76-490b-ba83-a47caf95eebd

Interne Kennung: TN 575951

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 80100000 Grundschulunterricht, 80510000 Spezialausbildung, 80520000 Ausbildungseinrichtungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Twente (NL213)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Integraal Bouwteam Flores

Beschreibung: Gezocht: integraal bouwteam voor de renovatie van drie basisscholen; De Binnenstad, De Sterrenkring en Heijenoordschool, gelegen in Arnhem, Het betreft een geclusterde opdracht waarbij een integraal bouwteam met ontwerp- en uitvoerende partijen verantwoordelijk wordt voor zowel de ontwerp als realisatie van deze drie projecten. in totaal gaat het om drie school gebouwen: 1 renovatie en deels nieuwbouw 2 twee renovatie projecten
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude

Zusätzliche Einstufung (cpv): 80100000 Grundschulunterricht, 80510000 Spezialausbildung, 80520000 Ausbildungseinrichtungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: behoud deze optie

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Twente (NL213)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Arnhem

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 17/07/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 10

Weitere Informationen zur Verlängerung: nu onbekend

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 50

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: weging van kwaliteit 70%

Beschreibung: weging van kwaliteit 70%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: weging van prijs 30%

Beschreibung: weging van prijs 30%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 06/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 15/06/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stichting Flores onderwijs - Rechtbank Gelderland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stichting Flores onderwijs - Miranda Vleeming

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stichting Flores onderwijs

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stichting Flores onderwijs

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stichting Flores onderwijs

Registrierungsnummer: 242668468

Postanschrift: Beverweerdlaan 3

Stadt: Arnhem

Postleitzahl: 6825 AE

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Miranda van 't Hoff

E-Mail: info@floresonderwijs.nl

Telefon: +31 267600900

Internetadresse: <https://www.floresonderwijs.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Gelderland

Stadt: Arnhem

Postleitzahl: 6811CD

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

E-Mail: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883612000

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Miranda Vleeming

Postanschrift: Beverweerdlaan 3

Stadt: Arnhem

Postleitzahl: 6825 AE

Land, Gliederung (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Miranda Vleeming

E-Mail: miranda.vleeming@floresonderwijs.nl

Telefon: +31 639055975

Internetadresse: <https://www.floresonderwijs.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

15b947e2-0970-49cf-bb39-e7e86226eadd-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Toelichting: Hierbij delen wij de Nota van Inlichtingen, de geactualiseerde planning en de bijgewerkte selectieleidraad.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b802bdde-80c7-4891-b52a-833437f7a029 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/04/2026 11:02:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 285460-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 81/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/04/2026