

285679-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Abbrucharbeiten – Abbrucharbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung
Schulzentrum Steinlach Wiesaz in Dußlingen
OJ S 81/2026 27/04/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz
E-Mail: christine.marquardt@kohlergrohe.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Abbrucharbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung Schulzentrum Steinlach Wiesaz in Dußlingen
Beschreibung: Auf dem Areal des Schulzentrums Steinlach-Wiesaz am süd-östlichen Ortsrand von Dusslingen werden die bestehende Gemeinschaftsschule, sowie das Gymnasium in Teilbereichen umgebaut und mit drei neuen Erweiterungsschulbauten realisiert. Im Zuge der Baumaßnahme werden auch die Zugangs- und Pausenhofbereiche, sowie die Bushaltestelle neugestaltet. Im ersten Bauabschnitt wurde die Ausführung des Neubaus der Gemeinschaftsschule bearbeitet. Im aktuell zweiten Bauabschnitt ist der Abbruch des nördlichen Fachklassenbaus und des Gartenschuppens des Gymnasiums mit anschließendem Neubau des Fachklassenbaus des Karl von Frisch Gymnasiums (Bauteil B) und der Neubau des Verbindungsbaus an das bestehende Bauteil A des Gymnasiums vorgesehen. /// Bestand: Das Gymnasium besteht aus vier zweigeschossigen Baukörpern (BT A, BT B, BT C und BT D/E) sowie einem eingeschossigen Gartenschuppen. Die einzelnen Baukörper sind in Systembauweise hergestellt und deren Grundrisse basieren auf einem Raster von gleichschenkligen Dreiecken, welche wabenförmig zusammengefügt wurden. /// Die beiden südlichen Klassenbauten C und D/E sowie der nördliche Fachklassenbau B gruppieren sich um den zentralen Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A. Der eingeschossige Gartenschuppen ist an den Fachklassenbau B im Bereich an dessen nordwestlicher Fassadenecke angedockt. /// Zum Abbruch kommt der Fachklassenbau B, das Treppenhaus vom Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A, welches sich am Übergang zum Fachklassenbau B befindet sowie eingeschränkt der eingeschossige Gartenschuppen. /// Diese Bekanntmachung umfasst die Leistungen für die Abbrucharbeiten Bauteil B im zweiten Bauabschnitt wie oben beschrieben.
Kennung des Verfahrens: 86cbe1a9-7e22-4fce-a7bb-624fab67b04
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Auf dem Höhnisch 1

Stadt: Dußlingen

Postleitzahl: 72144

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Schwerwiegender Verstoß des Unternehmens gegen Vergabebestimmungen oder vertragliche Pflichten.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Ausführung Abbrucharbeiten - 2. BA Bauteil B Gymnasium, Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

Beschreibung: Das Bestandsgebäude des Gymnasiums besteht aus vier zweigeschossigen Baukörpern (BT A, BT B, BT C und BT D/E) sowie einem eingeschossigen Gartenschuppen. Die einzelnen Baukörper sind in Systembauweise hergestellt und deren Grundrisse basieren auf einem Raster von gleichschenkligen Dreiecken, welche wabenförmig zusammengefügt wurden. /// Die beiden südlichen Klassenbauten C und D/E sowie der nördliche Fachklassenbau B gruppieren sich um dezentralen Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A. Der eingeschossige Gartenschuppen ist an den Fachklassenbau B im Bereich an dessen nordwestlicher Fassadenecke angedockt. /// Zum Abbruch kommt der Fachklassenbau B, das Treppenhaus vom Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A, welches sich am Übergang zum

Fachklassenbau B befindet sich sowie eingeschränkt der eingeschossige Gartenschuppen. Die Größe des den Abbruch betreffenden Baufeldes beträgt ca. 2.785 qm. /// Die Nachhaltigkeitskriterien gemäß Nachhaltigem Bauen in Baden-Württemberg (NBBW) vom Landesministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg finden Anwendung und sind in der Ausführung zu berücksichtigen. /// Die Leistungen der Abbrucharbeiten bestehen u.a. aus: Planungsleistungen und Dokumentation, Baustelleneinrichtung Abbruch, Freimachung/ Beseitigung Rankgerüste, 6 Stück Holzrankgerüste mit verschiedenen Abmessungen ca. 4,0 m x 2,0 m, ca. 95 cm x 250, ca. 1,45 m x 2, 50 m, ca. 1,2 m x 2,00, ca. 85 cm x 280, ca. 50 cm x 2,30 m, 2 Stück Metallrankgerüste ca. 3,5 m x 1 m, incl. Fundamente, Rückbau Bauwerke Außenanlagen: 1 Stück Stahlkonstruktion Pergola H ca. 3 m, incl. Fundamente, 1 Stück Gewächshaus L/B/H: ca. 3,80 m x 2,50 m x 2,40 m, Profilmaterial: Aluminium, Wand und Dachmaterialien: Glas- und Plexiglasplatten, incl. Fundamente, 1 Stück Stahlspindeltreppe mit 22 Stufen, Staketengeländer und Gitterrostpodest incl. Fundamente, Rückbau Außenmöblierung: 4 Stück Tischplatten als Betonplatte L/B/H: 180 cm x 90 cm x 10 cm, 8 Stück Tischböcken - hohle Betonwürfel L/B/H: 40 cm x 40 cm x 70 cm, 17 Stück Hocker als Betonwürfel, L/B/H: 35 cm x 35 cm x 48 cm, 12 Stück Hocker aus Stahlprofilen und Sitzfläche aus Holzterrassenbretter, L/B/H, 50 cm x 5 cm x 3 cm, 8 Stück Hochbeeten L/B/H: 1,60 m x 4,70 m x 90 cm, 1 Kräuterschnecke aus Bruchsteinen L/B/H: 2,50 m x 2,50 m x 70 cm, 6 Stück Mastleuchten, 4 Stück Leuchtenstelen, 1 Stück Poller, 1 Stück Hinweisschild, Rückbau Beläge: 150 qm Pflasterbelag Format ca. 20 cm x 16 cm x 7 cm in Splitt- bzw. Sandbett incl. Unterbau, 5 Stück Stahl-Gitterrostelemente, Größe B/T: 120cm x bis zu 90cm. Rückbau Randeinfassungen: 270 m Beton-Randeinfassung L/B/H 100 cm x 8 cm x 40 cm, Entfernung Inneneinrichtung EG und OG: wie 8 Schränke, 2 Kombischränke, 3 Sideboards, 2 Whiteboard-Tafel-Anlagen, 1 Einbautische, 5 Waschbecken, 4 Spültische, 1 Medienschränkchen, 1 Elektroschrank, 21 befestigte Schülertische, 6 Einbauschränk, 2 Einbauschränk als Raumteiler, 8 Lautsprecher, 5 Lehrerpult, 1 Innenverdunkelung Oberlicht, 1 Projektionsfläche aus beschichteter Hartfaserplatte, 1 verstellbare Projektionsfläche, 1 Leinwand aufrollbar, 2 Diaprojektor-Schrank, 4 Ecktische, 9 Tafelanlagen, 8 Holzstühle, 51 Holzdrehstühle, 4 Lehrerarbeitstisch, 1 Vitrine aus Aluprofilen und Plexiglas, 8 Garderobenhakenstangen, 6 Blumenkübel, 2 Holzschiebewände, 2 Regale, 1 Arbeitsplatte Keramik, 4 Sammlungsschränke, 1 Apothekerschrank, 4 Rollregal, 1 blauer Rollwagen, 3 Lehrerdrehstuhl inkl. Lehne, 2 Holzplatten, 3 verzinkte Regalelemente, 8 Tisch-Stuhl-Kombianlagen, 2 Stuhlanlagen mit je 5 Klappstühle, 4 Mediensäulen, Abbrucharbeiten, Abfuhr und Entsorgung: Zweigeschossiger Flachdachbau Bauteil B ohne Unterkellerung, Abmessungen ca. 36 m x 30 m, Grundfläche ca. 812,00 qm, Höhe ca. 7,85 m, Kubatur ca. 6.990 cbm, Komplett, incl. Ausbau, Fassade, Tragwerk, Pultdächer, Abwasser, Wasser, Gas, Heizung, Lüftung, Gebäudeautomation, Elektro, Dämmung und Brandschutzarbeiten, Abbrucharbeiten, Abfuhr und Entsorgung: Zweigeschossiger Flachdachbau Treppenhaus BT A ohne Unterkellerung, Abmessungen ca. 11 x 14 m, Höhe ca. 7,85 m, Komplett, incl. Ausbau, Fassade, Tragwerk, Abwasser, Wasser, Gas, Heizung, Lüftung, Gebäudeautomation, Elektro, Dämmung und Brandschutzarbeiten, Abbrucharbeiten, Abfuhr und Entsorgung: Eingeschossiger Flachdachbau Gartenschuppen ohne Unterkellerung, Abmessungen ca. 10 m x 15 m, Grundfläche ca. 84 qm, Höhe ca. 3,3 m, Kubatur ca. 273 cbm, Komplett, incl. Ausbau, Fassade, Tragwerk, Abwasser, Wasser, Heizung, Elektro, Dämmung und Brandschutzarbeiten.
Interne Kennung: LOT-0001 1034_SZSW-BT B

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Auf dem Höhnisch 1

Stadt: Dußlingen

Postleitzahl: 71244

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/03/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch

geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung über Registereintragungen.

Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der

Lohnsummen. Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das

Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen

Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw.

Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur

Verfügung stehen. Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem

Leitungspersonal.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei

Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung

vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der

Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem

Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen. Die Anbieter/Auftragnehmer müssen die beigefügten KEVFormulare ausfüllen und bei Abgabe des Angebotes mit abgeben. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Eignung (KEV 179) der Firmen des GVV Steinlach-Wiesaz von großer Bedeutung ist. Die Referenzaufträge müssen hinsichtlich Umfang und Gegenstand mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein. Ein eigenes Stammpersonal wird erwartet. Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: angegebener Preis gem. Angebot, Leistungsverzeichnis.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E74741844>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E74741844>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung von Unterlagen liegt im Ermessen des Auftraggebers.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen:
Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00013508

Postanschrift: Schloßhof 6

Stadt: Gomaringen

Postleitzahl: 72810

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

Kontaktperson: kohler grohe architekten, Projektsteuerung

E-Mail: christine.marquardt@kohlergrohe.de

Telefon: +49 711 769 639 33

Internetadresse: <http://www.gomaringen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: DE811469974

Postanschrift: Kapellenstrasse 17

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ed77bec1-4b6d-423f-b1d9-f491c939d682 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2026 18:48:45 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 285679-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 81/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/04/2026