

286009-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in Gebäuden –
MAINTENANCE PREVENTIVE DES CAISSONS VMC, HYGIENISATION DES RESEAUX DE
VENTILATION ET DEPLOIEMENT DE CAPTEURS CONNECTES SUR SITES ISOLES
OJ S 81/2026 27/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Habitat 06

E-Mail: aberger@habitat06.fr

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MAINTENANCE PREVENTIVE DES CAISSONS VMC, HYGIENISATION DES
RESEAUX DE VENTILATION ET DEPLOIEMENT DE CAPTEURS CONNECTES SUR SITES
ISOLES

Beschreibung: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons
de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des
réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT)
pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06.

Kennung des Verfahrens: 387cd774-b0ab-4ba8-9516-c729e138068b

Interne Kennung: VMC

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50712000 Reparatur und Wartung von mechanischen Einrichtungen in
Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71315410 Belüftungssysteminspektion

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Est du fleuve " Var "

Beschreibung: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT) pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06 à l'est du fleuve Var.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315410 Belüftungssysteminspektion

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Voir RC

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur technique et méthodologique

Beschreibung: Voir RC

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Voir RC

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://habitat06.e-marchespublics.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Habitat 06

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Ouest du fleuve " Var "

Beschreibung: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT) pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06 à l'ouest du fleuve Var.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71315410 Belüftungssysteminspektion

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Voir RC

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur technique et méthodologique

Beschreibung: Voir RC

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Voir RC

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://habitat06.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_3434_1158385.html

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://habitat06.e-marchespublics.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Habitat 06

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Habitat 06
Registrierungsnummer: 30346915900089
Postanschrift: 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing
Stadt: Nice
Postleitzahl: 06200
Land, Gliederung (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Land: Frankreich
E-Mail: aberger@habitat06.fr
Telefon: +33 492267230
Internetadresse: <https://www.habitat06.fr/>
Profil des Erwerbers: <https://habitat06.e-marchespublics.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Marseille
Registrierungsnummer: 1713011200776
Stadt: Marseille
Postleitzahl: 13006
Land, Gliederung (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Land: Frankreich

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: DEMATIS
Registrierungsnummer: 45072478600030
Stadt: Paris
Postleitzahl: 75015
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
E-Mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetadresse: www.dematis.com

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ff84c0e9-717b-4c0d-aaa8-f54baaafe9d4 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2026 16:00:03 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 286009-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 81/2026

Datum der Veröffentlichung: 27/04/2026