

286025-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Bekanntmachung Abschluss GZ Masserberg - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS und Badewassertechnik (ALG 1-3, 7+8)

OJ S 86/2025 05/05/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Masserberg

E-Mail: gesundheitszentrum@masserberg.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bekanntmachung Abschluss GZ Masserberg - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS und Badewassertechnik (ALG 1-3, 7+8)

Beschreibung: Masserberg wird entsprechend der Produktmarkenstrategie des Thüringer Waldes als Natur und Aktivregion entwickelt. Ein bedeutendes Schlüsselprojekt für die touristische Standortentwicklungsstrategie ist der aus Bade- und Kurmittelhaus sowie Kurklinik bestehende Gebäudekomplex. Unter der Überschrift "Gesundheitszentrum Masserberg" soll der heilklimatische Kurort Masserberg für den Gesundheitstourismus ausgebaut werden. Ziel dabei ist es, dass durch die monopolartige Spezialisierung der Kurklinik auf Augenheilkunde, erreichbare Klientel, optimal anzusprechen. Es gilt dabei die Belange der Barrierefreiheit für die besonderen Anforderungen der Gäste auch im Bade- und Kurmittelhaus vollumfänglich zu berücksichtigen.

Kennung des Verfahrens: 392b126a-f58d-4173-930c-ecfc3da387df

Interne Kennung: 5049-014 GZ-706

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Es wird eine Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV durchgeführt. Der öffentliche Auftraggeber fordert eine unbeschränkte Anzahl von Unternehmen im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs öffentlich zur Abgabe von Teilnahmeanträgen auf. Jedes interessierte Unternehmen kann einen Teilnahmeantrag abgeben. Mit dem Teilnahmeantrag übermitteln die Unternehmen die vom öffentlichen Auftraggeber geforderten Informationen für die Prüfung ihrer Eignung. Nach Auswertung der Teilnahmeanträge werden die am besten qualifizierten Büros (3-5) dazu aufgefordert, ein Erstangebot abzugeben. Die Frist zur Angebotsabgabe wird nach § 17 Abs. 7 VgV auf 10 Tage verkürzt. Der öffentliche Auftraggeber behält sich gemäß § 17 Abs. 11 VgV vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Bitte beachten Sie, dass bereits im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs alle Unterlagen für die Angebotsphase mit veröffentlicht werden. Ein Angebot ist jedoch erst nach

Aufforderung im zweiten Teil des Vergabeverfahrens abzugeben. Bitte geben Sie kein Angebot mit dem Teilnahmeantrag ab. Die Unterlagen für die Angebotsphase wurde daher separat gebündelt in einer Zip-Datei beigelegt.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kurhausstraße 8

Stadt: Masserberg

Postleitzahl: 98666

Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 755 035,72 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4DDW5N8X

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Bekanntmachung Abschluss GZ Masserberg - Fachplanung Technische Ausrüstung HLS und Badewassertechnik (ALG 1-3, 7+8)

Beschreibung: Die vorliegende Ausschreibung bezieht sich auf einen zu ermittelnden und zu bindenden Fachplaner Technische Ausrüstung für Badehaus mit Kurmittelhaus für die Anlagengruppen 1-3 sowie 7 und 8. Die Entwurfs- und Genehmigungsplanung sind jeweils bereits an den entsprechenden Stellen zur Genehmigung eingereicht worden. Die Ausschreibung umfasst die Fortsetzung der Planung ab Leistungsphase 5 bis einschließlich 9. Weiterhin sind Besondere Leistungen zu erbringen. Nähere Erläuterungen sind den Vergabeunterlagen insbesondere der Aufgabenstellung zu entnehmen.

Interne Kennung: 5049-014 GZ-706

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es wird sich vorbehalten, die Fachplanung Technische Ausrüstung HLS für die Rehaklinik nachträglich zu beauftragen.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kurhausstraße 8
Stadt: Masserberg
Postleitzahl: 98666
Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/04/2025
Enddatum der Laufzeit: 31/10/2030

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorstellung des Bieters

Beschreibung: Im Rahmen des Präsentationstermins hat der Bieter die Möglichkeit, das für den tatsächlichen Einsatz vorgesehene Personal vorzustellen. Die jeweilige Person soll vorgestellt werden, inkl. persönlicher Erfahrungen, welche die Qualifikation für das vorliegende Projekt darstellen. 1. Vorgesehener Projektleiter (60 Punkte) 2. Vorgesehener stellvertretender Projektleiter (30 Punkte) 3. Vorgesehener Objektüberwacher (60 Punkte)

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 150

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorstellung Erfahrungen des Projektteams mit vergleichbaren Aufgaben

Beschreibung: Im Rahmen des Präsentationstermins hat der Bieter die Möglichkeit, die Erfahrungen des Projektteams mit vergleichbaren Aufgaben vorzustellen. Dabei werden folgende Kriterien bewertet: 1. Vergleichbarkeit (30 Punkte) 2. Erfahrungen, Probleme , Lösungen (90 Punkte) 3. Kenntnisse zur Anlagengruppe 7 - Badewassertechnik (90 Punkte)

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 210

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Herangehensweise an das konkrete Projekt (ohne Lösungsansätze)

Beschreibung: Im Rahmen des Präsentationstermins hat der Bieter die Möglichkeit, seine Herangehensweise an das konkrete Projekt vorzustellen. Die Darstellung soll sich auf die Fortsetzung der Planungsleistungen ab der Leistungsphase 5 beziehen. (150 Punkte)

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 150

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamtqualität

Beschreibung: Einschätzung der Jury auf Basis des Präsentationstermins, dass der Bieter unter den sich stellenden Rahmenbedingungen das Planungsteam zur für den Auftraggeber bestmöglichen Lösung führt. (90 Punkte)

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot Fachplanung Technische Ausrüstung

Beschreibung: Honorarangebot Fachplanung Technische Ausrüstung auf Basis Anlage

Preisblatt. Zur Berechnung des Ergebnisses wird das niedrigsten Honorarangebot mit 10 Punkten bewertet. Das theoretisch dreifach niedrigste Honorar erhält 1 Punkt. Alle dazwischen liegenden Angebote werden linear interpoliert. Diese werden mit dem Faktor 40 gewichtet. Es können somit maximal 400 Punkte bei diesem Kriterium erzielt werden.

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 400

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Entsprechend der gesetzlichen Regelungen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Gemeindeverwaltung Masserberg

Beschaffungsdienstleister: ifp Management GmbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 614 094,67 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro für Wärme- und Haustechnik IBP GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 06.02.2025

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 614 094,67 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: ohne

Datum des Vertragsabschlusses: 10/04/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Masserberg

Registrierungsnummer: 16069061-0001-55

Postanschrift: Hauptstraße 37

Stadt: Masserberg

Postleitzahl: 98666

Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Gemeindeverwaltung Masserberg

E-Mail: gesundheitszentrum@masserberg.de

Telefon: +49 36870-5700

Internetadresse: <https://www.masserberg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ifp Management GmbH

Registrierungsnummer: DE265094573

Postanschrift: Zoitzbergstraße 3

Stadt: Gera

Postleitzahl: 07551

Land, Gliederung (NUTS): Gera, Kreisfreie Stadt (DEG02)

Land: Deutschland

Kontaktperson: ifp Management GmbH

E-Mail: info@ifp-management.de

Telefon: +49 3657390-425

Internetadresse: <https://www.ifp-management.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprun-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@tlwa.thueringen.de

Telefon: +49 3773-7276

Fax: +49 3773-9354

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro für Wärme- und Haustechnik IBP GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE150104196

Stadt: Erfurt

Postleitzahl: 99094

Land, Gliederung (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ibp-erfurt.de

Telefon: 0361 2232420

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1296a9d5-5319-4e9d-be33-63bf6f246c75 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/04/2025 15:39:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 286025-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 86/2025

Datum der Veröffentlichung: 05/05/2025