

288332-2026 - Wettbewerb

Rumänien – Bauleistungen im Hochbau – "Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov"
OJ S 82/2026 28/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

E-Mail: marilena.oancea@imt.ro

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: "Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov"

Beschreibung: Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Modernizare și refuncționalizare a imobilului situat în Str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, Voluntari, Ilfov", imobil cu regim de înălțime S+P+3E, în vederea utilizării ca centru de cercetare-dezvoltare pentru tehnologiile semiconductorilor

Kennung des Verfahrens: c2dcf6a8-1fc0-4630-afbc-97f74b4b70b5

Interne Kennung: 2026/PAAP/47

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ilfov (RO322)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: Ilfov, Voluntari, str.Erou Iancu Nicolae, nr.126A

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 19 082 746,00 RON

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Garanția de participare trebuie constituită în cuantumul și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. Garanția de participare se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, printr-un instrument de garantare irevocabil și necondiționat, și se transmite în SEAP, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, cel mai târziu la data și ora-

limită de depunere a ofertelor. În cazul în care valabilitatea sau executarea instrumentului de garantare este condiționată de prezentarea documentului în original, acesta va fi pus la dispoziția Autorității Contractante. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va face necondiționat, respectiv la prima cerere a Autorității Contractante, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanția de participare se poate constitui prin una dintre următoarele forme: - scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat; - poliță de asigurare de garanții emisă de o societate de asigurare autorizată să funcționeze în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau înscrisă în registrele publicate pe site-ul ASF ori dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România; - virament bancar în conturile Autorității Contractante deschise la BCR: Lei: RO03RNCB0073002759890001; Euro: RO24RNCB0073002759890011; USD: RO67RNCB0073002759890013; - depunerea în numerar la casieria Autorității Contractante, exclusiv în cazul în care valoarea garanției este mai mică de 5.000 lei, conform art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016. Dovada constituirii garanției de participare se transmite în SEAP până la data și ora-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care garanția este constituită într-o altă monedă decât leul, echivalența se va calcula la cursul BNR din ziua a treia anterioară datei-limită de depunere a ofertelor. În cazul participării în comun la procedura de atribuire, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze în mod expres că acoperă în mod solidar toți membrii acesteia. Autoritatea Contractantă are dreptul de a reține garanția de participare în condițiile prevăzute la art. 37 din HG nr. 395/2016. Restituirea garanției de participare se realizează conform art. 154¹ alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi de minimum 180 de zile de la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor, perioadă cel puțin egală cu perioada minimă de valabilitate a ofertei, cu posibilitatea prelungirii acesteia. Modelul instrumentului de garantare se regăsește în Secțiunea Formulare Generale. Licitatie deschisă - într-o singură etapă DESEMNAAREA OFERTEI CASTIGATOARE AC are obligatia de a stabili oferta câștigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat în Documentatia de Atribuire, respectiv "cel mai bun raport calitate-pret". Evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare oferta în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit. Clasam. ofertelor se stabilește prin ordonarea descrescătoare a punctajelor. Oferta declarată câștig. este oferta clasată pe primul loc care, după aplicarea criteriului de atribuire, a obținut punct. cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, iar, pentru ponderile care sunt egale, în ordinea apariției în lista de factori. În situația în care egalitatea se menține, AC are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Nota: În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul "a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" (DUAE), AC solicita Ofertant.unic/Ofert asociat/Tertului sustinator/ Subcontract sa declare daca indeplineste sau nu toate criteriile de selecție stabilite în doc achizitiei și menționate în anunțul de participare. Înainte de atribuirea contractului, AC solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, menționate în anunțul de participare. În situația în care ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, menționate în anunțul de participare, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare. Autoritatea contractantă atribuie contractul ofertantului clasat pe locul următor, dacă acesta îndeplinește toate criteriile de calificare prevăzute în anunțul de participare și/sau în

fisa de date a achizitiei. Solicitarile de clarificari se vor adresa in limba romana, prin intermediul SEAP, in Sectiunea "Solicitari de clarificari/Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar raspunsurile la acestea vor fi publicate in limba romana, in SEAP la Sectiunea din cadrul anuntului de participare. Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare in legatura cu oferta, in limba romana, prin utilizarea facilităților tehnice disponibile in SEAP. Op. ec. vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor, prin intermediul SEAP (Sectiunea "Solicitari de clarificari/intrebari"), integral in sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, in format electronic, sub forma unui sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica. Nota - "Cerintele tehnice definite la nivelul AP, caietului de sarcini sau altor docum. complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabric./prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătura cu documentația de atribuire este de maxim 18 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. AC va răspunde în mod clar și complet tuturor solicit. de clarif/inform. suplimentare solicitate de op.ec. interesati în a 12-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. Valoarea estimată a contractului a fost stabilită prin raportare la documentația tehnico-economică aprobată și la componentele care fac obiectul efectiv al contractului de proiectare și execuție, astfel cum sunt definite în documentația de atribuire. Valoarea estimată nu include cheltuielile aferente categoriei „diverse și neprevăzute”.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Betrug: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Zahlungsunfähigkeit: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Vergleichsverfahren: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschreibung: Este necesară achiziția de Servicii de proiectare și Execuție lucrări pentru modernizarea și refuncționalizarea unui imobil existent, în vederea utilizării ca centru de cercetare-dezvoltare pentru tehnologiile semiconducătorilor. Obiectivul principal constă în reabilitarea și consolidarea imobilului având regim de înălțime S+P+3E, refacere fațade, recompartimentări interioare, bransamente la rețelele utilitare aflate în incintă, amenajare exterioară și peisagistică a terenului. Amplasamentul clădirii obiectivului este în incinta INCD pentru Microtehnologie - IMT București din str. Erou Iancu Nicolae nr. 126A, oraș Voluntari, județ Ilfov. Conform studiului D.A.L.I. elaborat în prealabil, suprafața construită este de 1034,00 mp, suprafața desfășurată: 3741,60 mp supratelan, respectiv 4775,60 mp inclusiv subsol. POT existent și menținut: 0,84%, CUT existent și menținut: 3,05. Contractul se derulează în regim „proiectare și execuție lucrări” (tip design & build), pornind de la studiul D.A. L.I., certificatul de urbanism, avizele existente și vizează: -- Elaborarea documentației tehnico-economice aferente fazelor D.T.A.C., P.O.E., P.T., D.E., documentații „as-built”; -- Obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare; -- Executarea lucrărilor de consolidare și modernizare, recompartimentare, instalații, racorduri, echipamente; -- Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe întreaga durată a execuției lucrărilor; -- Punerea în funcțiune și recepția lucrărilor. Perioada maximă pentru serviciile de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor este de 22 luni, din care: • perioada pentru prestarea serviciilor de proiectare și avizarea proiectului, inclusiv perioada pentru obținerea tuturor avizelor și acordurilor: maxim 4 luni de la data emiterii Ordinului administrativ de începere; • perioada de execuție a lucrărilor și asistenței tehnice din partea proiectantului (inclusiv predarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu): maxim 18 luni de la data emiterii ordinului administrativ de începere a lucrărilor de execuție. Prelungirea duratei este permisă în ipoteza depășirii termenelor legale de soluționare de către autoritățile publice competente pentru emiterea avizelor și acordurilor necesare, în condițiile legislației aplicabile.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ilfov (RO322)

Land: Rumänien

Zusätzliche Informationen: Ilfov, Voluntari, str.Erou Iancu Nicolae, nr.126A

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 22 Monate

5.1.4. **Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 19 082 746,00 RON

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către ofertant și separat de subcontractanți și/sau terți susținători. La solicitarea autorității contractante se vor prezenta documente justificative, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, după cum urmează: Persoanele juridice române: Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe raza căruia este situat sediul ofertantului. Din certificatul constatator/extrasul de registru trebuie să rezulte: a) obiectul de activitate al ofertantului; obiectul contractului /lotului trebuie să aibă corespondent în CAEN din certificatul constatator emis de ONRC; b) starea ofertantului; c) persoanele care reprezintă ofertantul în relația cu terții. Informațiile cuprinse în acest document, trebuie să fie reale/ actuale la data prezentării. Nota: Se permite dovedirea capacității de exercitare a activității profesionale și prin prezentarea certificatului constatator emis de către ONRC în formă electronică, prin intermediul serviciului online InfoCert, având incorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică extinsă. Persoanele juridice straine: Documente edificatoare, traduse în limba română de către un traducător autorizat, care să cuprindă informații reale/actuale la data prezentării, care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică /juridică sau documente echivalente emise în țara de rezidență și în care să se menționeze persoanele care reprezintă entitatea în relațiile cu terții, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident. De asemenea, documentele prezentate trebuie să dovedească faptul că obiectul sau de activitate include activități de tipul celor care fac obiectul achiziției publice și să conțină informații cu privire la starea ofertantului. Nota: În cazul unei oferte comune fiecare participant la asociere trebuie să prezinte documentele justificative solicitate conform art. 196 alin. (2) din

Legea nr. 98/2016 din care sa rezulte indeplinirea criteriilor de calificare privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale pentru partea din contract pe care o realizeaza.”

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Modalitatea de indeplinire: Specifica.i cifra de afaceri

medie anuala Criteriu selectie: Cifra de afaceri specifica anuala Modalitatea de indeplinire:

Ofertantul (Op Ec individual sau Asociere de op ec) trebuie sa dovedeasca o medie a cifrei de afaceri anuala pentru ultimele 3 exercitii financiare încheiate (respectiv 2022, 2023, 2024),

care trebuie sa fie cel put, in egala cu suma de 38.000.000 lei fara TVA. Modalitatea de

indeplinire: Of vor completa DUAE cu informatiile aferente situatiei lor. Doc just care probeaza

indeplinirea cerin.ei vor fi prezentate doar de catre of clasat pe primul loc dupa aplicarea

criteriului de atribuire la solicitarea AC: bilan.uri/ balan.e contabile/ extrase de bilan.raport

financiar / raport al cenzorilor/ raport de audit financiar/ declara.ii sau extrase bancare sau alte

documente emise de organisme specializate din care sa rezulte cifra de afaceri (în lei) pe

ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024) pentru care exista exercitiu financiar încheiat, care confirma

nivelul cifrei de afaceri. Aceste doc vor fi prezentate si de catre of asociat, in situatia in care

resursele acestuia au fost luate in considerare pentru indeplinirea cerintei. În cazul în care Of

îti exercita dreptul de a utiliza capacitatile unor Terti Sustinatori pentru a demonstra

indeplinirea cerin.ei minime, atunci acesta trebuie sa bifeze „Da” în propriul DUAE (raspuns)

care însoteste Oferta, Partea a II-a: Informa.ii referitoare la op ec, Sectiunea C: Informatii

privind utilizarea capacitatii altor entitati. Of nerezidenti vor prezenta traducerea autorizata in lb

romana a doc solicitate mai sus. Pentru o evaluare unitara a modului de îndeplinire a cerintei,

pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual lei valuta comunicat de BNR, din

ziua publicarii anun.ului în SEAP. Nota: Daca un grup de op ec depune o of comuna, cerinta

se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta

situatie, si of asociat va completa informa.iile la nivelul unui DUAE distinct. Nota: In vederea

indeplinirii cerintei, of poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti, cu respectarea

prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016. In acest caz,

tertul sustinator va completa informa.iile la nivelul unui DUAE distinct. Nota: Daca din motive

obiective si justificate op ec nu este in masura sa prezinte documentele solicitate, acesta este

autorizat să faca dovada situatiei sale economice si financiare prin orice alt document care

poate fi considerat adecvat. Nota: In cazul in care beneficiaza de sustinere din partea unui tert,

ofertantul va prezenta: a) Angajamentul ferm privind sustinerea economica si financiara

acordata de tertul sustinator (sectiunea Formulare generale). b) documentele transmise

ofertantului de catre tertul/terti sustinator/sustinatori, din care rezulta modul efectiv prin care

tertul/terti sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere,

care se constituie in anexe la angajamentul ferm. Angajamentul trebuie să fie explicit, scris și

neconditionat, precizând fără echivoc cerința pentru care terțul înțelege să acorde susținerea,

precum și modalitatea concreta de acordare a sustinerii, în conditiile legii. Doc prezentate

trebuie sa indice concret care sunt resursele financiare pe care tertul le va mobiliza in cazul in

care ofertantul intampina dificultati pe parcursul derularii ctr sau se va afla in imposibilitatea

derularii contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligatiile asumate de

ofertant si tertul sustinator prin angajamentul ferm. Tertul sustinator va dovedi prin

documentele prezentate ca detine toate resursele invocate ca element de sustinere a of.

Aceste documente vor fi incarcate in SEAP impreuna cu Angajamentul ferm si cu oferta, si vor

fi semnate cu semnatura electronica extinsa, in conditiile legii. Tertul/ terci ce asigura

sustinerea economica financiara nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea

din procedura de atribuire conform prevederilor art.164, 165 si 167 din Legea nr.98/2016

privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Inf.și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate: Of trebuie să facă dovada executării și ducerii la bun sfârșit, în ultimii 5 ani împliniți la data termenului-limită de depunere a ofertelor, a unor lucrări similare /relevante, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului (ex.: execuție lucrări de construcții civile – construcții noi, reabilitare, modernizare, categoria de importanță B sau superioară), în baza a cel puțin un contract sau a cel mult trei contracte cu valoare cumulată de minimum 18.791.918 lei fără TVA.În cazul decalării termenului-limită de depunere a ofertelor, perioada de referință se extinde corespunzător. Criteriu de selecție: Referințe privind lucrări similare. Modalit. de îndeplinire: Prin „lucrări duse la bun sfârșit” se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte/sectoare, însoțite de procese-verbale de recepție, întocmite conform prevederilor legale; și/sau ; b) lucrări recepționate la terminarea lucrărilor; și/sau ; c) lucrări recepționate prin proces-verbal de recepție finală sau documente echivalente. C. Modalit.de îndeplinire – dispoziții comune (lucrări și servicii) În cazul în care of a fost înființat sau și-a început activ. ec. de mai puțin de 5 ani (lucrări), respectiv 3 ani (servicii), se vor lua în considerare inform. corespunzătoare perioadei efective de activitate. Dovada îndeplinirii cerințelor se realizează prin completarea formularului DUAE. Doc. justificative vor fi prezentate numai de of. clasat pe primul loc, la solicitarea AC, după finalizarea evaluării ofertelor. Doc. acceptate pot include, fără a se limita la: extrase relevante de contract, PV de recepție (parțială /finală), PV de aprobare a documentațiilor, certificate de bună execuție, documente constatatoare, recomandări sau documente echivalente, care să ateste: beneficiarul, obiectul, valoarea, perioada (inclusiv data finalizării contractului) și faptul că lucrările/serviciile au fost executate conform normelor legale și profesionale. Se acceptă documente aferente recepțiilor parțiale sau finale, cu condiția integrării într-un livrabil/obiect cu funcționalitate independentă. Experiența similară poate fi demonstrată prin contracte de proiectare și execuție sau prin contracte distincte. În cazul contractelor cu obiect multiplu, ofertantul va evidenția clar partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. În cazul prezentării ca experiență similară a unor contracte cu obiect multiplu (lucrări și/sau servicii), ofertantul are obligația de a evidenția distinct, în documentele depuse, partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. Cerința privind experiența similară poate fi îndeplinită prin cumul, inclusiv la nivelul unui grup de operatori economici. Documentele de certificare a bunei execuții vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și pot consta în procese-verbale de recepție, recomandări, documente constatatoare sau documente echivalente, datate și semnate. În cazul asocierilor, cerința poate fi îndeplinită prin cumul; documentele vor fi prezentate de operatorii economici care contribuie efectiv. Documentele justificative vor fi prezentate pentru fiecare asociat în parte, în măsura în care resursele acestuia sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței. AC își rezervă dreptul de a verifica informațiile inclusiv prin solicitări adresate beneficiarilor finali E. Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: B. Pentru contractele de achiziție de servicii (proiectare) Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru ev. respectării cerințelor menționate: Of trebuie să facă dovada prestării și ducerii la bun sfârșit, în ultimii 3 ani împliniți la data termenului-limită de depunere a ofertelor, a unor servicii similare/relevante, de complexitate comparabilă cu obiectul contractului (ex.: servicii de proiectare – SF, DALI, PT, revizuirii, documentații de avizare, în domeniul construcțiilor civile, categ. B sau superioară), în baza a cel puțin un contract sau a cel mult 3 contracte, cu val. cumulată de minimum 290.828 lei fără

TVA. În cazul decalării termenului-limită, perioada de referință se extinde corespunzător.

Criteriu de selecție: Referințe privind servicii similare ; Modalitatea de îndeplinire: Prin „servicii duse la bun sfârșit” se înțelege servicii recepționate, dovedite prin procese-verbale de recepție /aprobare a documentațiilor sau documente echivalente. Of. poate invoca partea de contract prestată în perioada de referință, cu condiția ca serviciile prezentate să fie duse la bun sfârșit.

C. Modalit.de îndeplinire – dispoziții comune (lucrări și servicii) În cazul în care of a fost înființat sau și-a început activ. ec. de mai puțin de 5 ani (lucrări), respectiv 3 ani (servicii), se vor lua în considerare inform. corespunzătoare perioadei efective de activitate. Dovada îndeplinirii cerințelor se realizează prin completarea formularului DUAE. Doc. justificative vor fi prezentate numai de of. clasat pe primul loc, la solicitarea AC, după finalizarea evaluării ofertelor. Doc. acceptate pot include, fără a se limita la: extrase relevante de contract, PV de recepție (parțială/finală), PV de aprobare a documentațiilor, certificate de bună execuție, documente constatatoare, recomandări sau documente echivalente, care să ateste: beneficiarul, obiectul, valoarea, perioada (inclusiv data finalizării contractului) și faptul că lucrările/serviciile au fost executate conform normelor legale și profesionale. Se acceptă documente aferente recepțiilor parțiale sau finale, cu condiția integrării într-un livrabil/obiect cu funcționalitate independentă. Experiența similară poate fi demonstrată prin contracte de proiectare și execuție sau prin contracte distincte. În cazul contractelor cu obiect multiplu, ofertantul va evidenția clar partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. În cazul prezentării ca experiență similară a unor contracte cu obiect multiplu (lucrări și/sau servicii), ofertantul are obligația de a evidenția distinct, în documentele depuse, partea relevantă pentru îndeplinirea cerinței. Cerința privind experiența similară poate fi îndeplinită prin cumul, inclusiv la nivelul unui grup de operatori economici. Documentele de certificare a bunei execuții vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și pot consta în procese-verbale de recepție, recomandări, documente constatatoare sau documente echivalente, datate și semnate. În cazul asocierilor, cerința poate fi îndeplinită prin cumul; documentele vor fi prezentate de operatorii economici care contribuie efectiv. Documentele justificative vor fi prezentate pentru fiecare asociat în parte, în măsura în care resursele acestuia sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței. AC își rezervă dreptul de a verifica informațiile inclusiv prin solicitări adresate beneficiarilor finali E.

Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune de următorul personal-cheie minim, în condițiile și la nivelul minim prevăzute în Caietul de Sarcini:

- Manager de proiect;
- Șef de șantier;
- Șef de proiect (coordonator echipă proiectare).

Pentru fiecare dintre acești experți-cheie se vor respecta cerințele minime privind studiile, experiența generală și experiența specifică, astfel cum sunt prevăzute în Caietul de Sarcini. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către ofertant. Ofertantul va prezenta, la solicitarea autorității contractante, documente justificative din care să rezulte îndeplinirea cerințelor minime pentru experții propuși, conform prevederilor din Caietul de Sarcini.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: D. Proporția de subcontractare Informații și/sau nivel (uri) minim(e) necesare: Proporția de subcontractare. Criteriu de selecție: Proporția subcontractării. Modalitatea de îndeplinire: În cazul subcontractării, ofertantul va completa DUAE – secțiunea „Criterii de selecție”, punctul A. Fiecare subcontractant va completa DUAE separat pentru secțiunile „Motive de excludere” și „Criterii de selecție”, numai în situația în care

resursele sale sunt utilizate pentru îndeplinirea cerinței privind capacitatea tehnică și profesională. Ofertantul va preciza categoriile de lucrări/servicii subcontractate, procentul sau valoarea aferentă și datele subcontractanților, dacă sunt cunoscuți, conform art. 55 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Se va prezenta acordul de subcontractare. Necompletarea form. se interpretează ca intenție de realizare integrală a contractului prin forțe proprii. Răspunderea contractantului pentru îndeplinirea contractului nu este diminuată în cazul subcontractării. Contract.încheiate între contractant și subcontractanți vor deveni anexe la contractul de achiziție publică. Se vor respecta prevederile art. 218 alin. (4) și (5) din Legea nr.98/2016. E. Alte note: Doc. redactate într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. Valorile contractelor se vor exprima în lei, fără TVA; conversia se va face la cursul mediu anual BNR. Terți susținători: art.182–185 din Legea nr. 98/2016.Subcontractanți: art. 172 alin. (4) și art. 218 alin. (4)–(5) din Lg nr. 98/2016.

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Modalitatea de îndeplinire: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calitatii Modalitatea de îndeplinire: Of va face dovada implement sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001, respectiv SR EN ISO 14001, sau echiv (atât pentru activitatea de servicii de proiectare cât și pentru partea de lucrari - în domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului) prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii. Doc trebuie să fie emise pentru domeniul în care se încadrează activ principală a obiectului achiziției. În cazul asocierilor cond se va considera îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din ctr pe care o realizează. Modalitatea de îndeplinire: Doc justific care probează îndeplinirea cerinței urmează să fie prezentate la solicitarea AC, doar de către of clasat pe primul loc după aplicarea crit de atrib of declarate admisibile. În conf cu principiul recunoașterii reciproce, se vor accepta certif echivalente emise de organisme acreditate din alte state membre. Of straini vor prezenta documentul în traducere autorizată în lb română.

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Umweltmanagementsysteme oder -standards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Modalitate de îndeplinire: Of va face dovada implement sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001 sau echiv pentru partea de lucrari - în domeniul în care se încadrează activ princip ce face ob ctr. prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea respect standard de management de mediu. În cazul asocierilor cond se va considera îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din ctr pe care o realizează. Modalitatea de îndeplinire: Doc justific care probează îndeplinirea cerinței urmează să fie prezentate la solicitarea AC, doar de către of clasat pe primul loc după aplicarea crit de atrib of declarate admisibile. În conf cu principiul recunoașterii reciproce, se vor accepta certif echivalente emise de organisme acreditate din alte state membre. Of straini vor prezenta documentul în traducere autorizată în lb română.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Pretul ofertei

Beschreibung: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 39

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Termen de execuție lucrări C+M: Construc ii+Montaj (cerința minimă: maxim 18 luni)

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIAD E ATRIBUIRE

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 14

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Termen de garantare a lucrărilor executate (cerința minimă: 60 de luni)

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 12

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Experien a expertului-cheie desemnat ca Manager de proiect

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Experien a expertului-cheie desemnat ca  ef de șantier

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Experien a expertului-cheie desemnat ca  ef de proiect (coordonator echipa proiectare)

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualit t

Bezeichnung: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității lucrărilor executate)

Beschreibung: A se vedea fisierul "Anexa la fisa de date - Metodologia de calcul si evaluare pentru acordarea punctajelor fiecarui factor de evaluare", atasat in sectiunea LISTA DE FISIERE CARE COMPUN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207320>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.e-licitatie.ro>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Rumänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 03/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: In SEAP

Eröffnungstermin — Beschreibung: comisia de evaluare

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Organisation, die Angebote bearbeitet: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

8. Organisationen

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Registrierungsnummer: RO1154

Postanschrift: Strada: Erou Iancu Nicolae, nr. 126A

Stadt: Voluntari

Postleitzahl: 077190

Land, Gliederung (NUTS): Ilfov (RO322)

Land: Rumänien

Kontaktperson: Marilena Oancea

E-Mail: marilena.oancea@imt.ro

Telefon: +40 212690770

Fax: +40 2690772

Internetadresse: <https://www.imt.ro>

Profil des Erwerbers: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrierungsnummer: 20329980

Postanschrift: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stadt: Bucuresti

Postleitzahl: 030084

Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-Mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 21310464

Fax: +4021310464

Internetadresse: <http://www.cnscl.ro>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: I.N.C.D. pentru Microtehnologie - I.M.T Bucuresti

Registrierungsnummer: RO1154_3

Postanschrift: Strada: Erou Iancu Nicolae, nr. 126A

Stadt: Voluntari

Postleitzahl: 077190

Land, Gliederung (NUTS): Ilfov (RO322)

Land: Rumänien

Kontaktperson: Marilena Oancea

E-Mail: marilena.oancea@imt.ro

Telefon: +40 212690770

Fax: +40 2690772

Internetadresse: <https://www.imt.ro>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Operator SEAP

Registrierungsnummer: RO42283735

Postanschrift: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Stadt: Bucuresti

Postleitzahl: 020976

Land, Gliederung (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktperson: Roxana Popescu

E-Mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Internetadresse: <https://www.adr.gov.ro/>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 895f23eb-57ff-45fa-97c6-4189a9b722c4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 13:51:11 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 27/04/2026 12:00:39 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Rumänisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 288332-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026