

288522-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Rohbauarbeiten – Generalsanierung Schulgebäude 2. Bauabschnitt, Berufliche Schulen Rheingau, Geisenheim, Abbruch- und Rohbauarbeiten BT A+B

OJ S 82/2026 28/04/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kreisausschuss des Rheingau-Taunus-Kreises, Fachdienst IV.5

E-Mail: zvs@rheingau-taunus.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalsanierung Schulgebäude 2. Bauabschnitt, Berufliche Schulen Rheingau, Geisenheim, Abbruch- und Rohbauarbeiten BT A+B

Beschreibung: Änderungen bei Anlieferung, Montage und Einbau von Stahlträgern Schließen von Löchern in Decken und Freilegen von Heizleitungen

Kennung des Verfahrens: dc0bcd4a-22e1-4625-b485-03116aea51f1

Interne Kennung: 23-381/vergAuftrag-26-001

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Winkeler Straße 99-101

Stadt: Geisenheim

Postleitzahl: 65366

Land, Gliederung (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Andere

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalsanierung Schulgebäude 2. Bauabschnitt, Berufliche Schulen Rheingau, Geisenheim, Abbruch- und Rohbauarbeiten BT A+B

Beschreibung: Änderungen bei Anlieferung, Montage und Einbau von Stahlträgern Schließen von Löchern in Decken und Freilegen von Heizleitungen

Interne Kennung: 23-381/vergAuftrag-26-001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Winkeler Straße 99-101
Stadt: Geisenheim
Postleitzahl: 65366
Land, Gliederung (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/10/2024
Enddatum der Laufzeit: 14/03/2025

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 67 433,53 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Odeon Baumanagement GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 67 433,53 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Generalsanierung Schulgebäude 2. Bauabschnitt, Berufliche Schulen Rheingau, Geisenheim, Abbruch- und Rohbauarbeiten BT A+B

Datum des Vertragsabschlusses: 02/03/2026

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 230102-2024

Identifikator des geänderten Vertrags: 1

Grund für die Änderung: Änderungen aufgrund von Umständen, die bei aller Umsicht vom Beschaffer nicht vorhergesehen werden konnten, erforderlich.

Beschreibung: Die Auftragsänderung ist aufgrund von objektiv nicht vorhersehbaren

Umständen erforderlich geworden: Die Leistungen des Nachtrags 08 (Stahlträger) sind bereits Bestandteil des Hauptauftrages gewesen, diese haben sich jedoch aufgrund von geänderten statischen Anforderungen in der Ausführung geändert und Auf Grund dessen zu Mehrkosten

erzeugt. Zum Nachtrag 09: Durchbrüche Herstellen ist bereits Bestandteil des Hauptauftrags - im Bereich der Heizleitungen musste die Position jedoch preislich angepasst werden. Das Verschließen der Löcher in der Decke gehört als zusätzliche Leistung zu dem beauftragten Bereich der Betonsanierung der Decke. Nach dem Rückbau der Abhangdecke wurden alte Deckendurchbrüche gefunden, die nach statischen Anforderungen verschlossen werden müssen. Zur Vertragserfüllung Betoninstandsetzung der Decke sind die Leistungen zwingend erforderlich. Die Firma ist bereits vor Ort und mit weiteren Abbruch- und Rückbaumaßnahmen betraut. Ohne diese zusätzlichen Leistungen kann die ursprünglich beauftragte Leistung (Fertigstellung der Abbruch- und Rohbauarbeiten) nicht ausgeführt werden, daher ist die Empfehlung die Leistung von der Fa. Odeon erbringen zu lassen

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Änderungen bei Anlieferung, Montage und Einbau von Stahlträgern Schließen von Löchern in Decken und Freilegen von Heizleitungen

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Kreisausschuss des Rheingau-Taunus-Kreises, Fachdienst IV.5

Registrierungsnummer: keine Angabe

Abteilung: FD IV.5 - Hochbau

Postanschrift: Heimbacher Straße 7

Stadt: Bad Schwalbach

Postleitzahl: 65307

Land, Gliederung (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FD IV.5 - Hochbau

E-Mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefon: 000

Fax: 000

Internetadresse: <https://www.rheingau-taunus.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151 126603

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Odeon Baumanagement GmbH

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Siemensstraße 3

Stadt: Rosbach v. d. Höhe
Postleitzahl: 61191
Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Deutschland
E-Mail: info@odeonbau.de
Telefon: +49 6003 4231823
Fax: 000
Internetadresse: www.odeonbau.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 60dd1e6e-b9bf-45dc-a7f6-e2503b22cca9 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 10:02:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 288522-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026