

## 288574-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bau von Unterwerken – Fimo/HB: S-Bahn Bln, GUw Lak Ersatzneubau, GUw Gbs, Tst Potsdam

OJ S 82/2026 28/04/2026

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: DB Energie GmbH (Bukr 31)

E-Mail: [uwe.schwatlo@deutschebahn.com](mailto:uwe.schwatlo@deutschebahn.com)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Fimo/HB: S-Bahn Bln, GUw Lak Ersatzneubau, GUw Gbs, Tst Potsdam

Beschreibung: Finalmontage / Hochbau: S-Bahn Berlin, Gleichstromunterwerk Lankwitz Ersatzneubau, Gleichstromunterwerk Griebnitzsee und Trafostation TÛ 3104 Potsdam

Kennung des Verfahrens: 3146c56a-28f2-406c-aab3-f75c725e284b

Interne Kennung: 23FEI64426

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232220 Bau von Unterwerken

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lankwitz, Griebnitzsee

Postleitzahl: 12247/1448

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fimo/HB: S-Bahn Bln, GUw Lak Ersatzneubau, GUw Gbs, Tst Potsdam

Beschreibung: Finalmontage / Hochbau: S-Bahn Berlin, Gleichstromunterwerk Lankwitz Ersatzneubau, Gleichstromunterwerk Griebnitzsee und Trafostation TÛ 3104 Potsdam

Interne Kennung: ec64105b-c45d-47f1-950f-1a80908aae06

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45232220 Bau von Unterwerken

##### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lankwitz, Griebnitzsee  
Postleitzahl: 12247/1448  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/08/2023  
Enddatum der Laufzeit: 10/11/2028

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Entfällt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: DB

Energie GmbH (Bukr 31)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Bundes

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: SPITZKE SE

#### Angebot:

Kennung des Angebots: 2023911520

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 0,00 EUR

## Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - SPITZKE SE

Datum der Auswahl des Gewinners: 01/08/2023

Datum des Vertragsabschlusses: 01/08/2023

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebeamtmachung: 474477-2023

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Der AN ist mit der Errichtung des Hochbaukörpers und der Außenanlagen beauftragt. Die zusätzlichen Leistungen sind gem. Ausführungsplanung aus technischen Gründen erforderlich. Bei den zusätzlichen Leistungen handelt es sich um Leistungen, die in unmittelbarem Zusammenhang mit der bereits beauftragten Leistung zur Errichtung der hochbautechnischen Anlagen und Außenanlagen stehen. Sie können weder zeitlich noch räumlich getrennt erbracht werden. Eine auf mehrere AN aufgeteilte Leistungserbringung ist technisch nicht möglich.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: MKA 1.28 (GUW Lank\Nitz) - Zusätzliche Leistungen im Hochbau (Einbau PE-Folie zwischen Bodenplatte und Sauberkeitsschicht, Einbau von Revisionsklappen im Lüfteraufsatz, Mineraldämmung im Wand- und Deckenbereich) und Außenanlagen (Übersteigschutz Zaun, Fundamente für Zaunpfosten, Pulverbeschichtung Zaunelemente).

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: DB Energie GmbH (Bukr 31)

Registrierungsnummer: 03af3a2e-a9dd-4756-b820-80941b7f8603

Postanschrift: Kleyerstr.25

Stadt: Frankfurt Main

Postleitzahl: 60326

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FE.EI 77

E-Mail: [uwe.schwatlo@deutschebahn.com](mailto:uwe.schwatlo@deutschebahn.com)

Telefon: +49 3029755752

Fax: +49 69260913869

Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postanschrift: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53113  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefon: +49 22894990

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: SPITZKE SE  
Registrierungsnummer: 4df70146-74f6-4ad3-8df8-a09e842480a7  
Stadt: Großbeeren  
Postleitzahl: 14979  
Land, Gliederung (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [bieterportal-alt@deutschebahn.com](mailto:bieterportal-alt@deutschebahn.com)  
Telefon: +49

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 518a0de5-3e22-4dcc-9a6b-d79995e930d2 - 01  
Formulartyp: Auftragsänderung  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen  
Unterart der Bekanntmachung: 39  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 13:39:47 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 288574-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026  
Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026