

288635-2026 - Wettbewerb

Dänemark – Bauarbeiten – Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 2: Komplettering
OJ S 82/2026 28/04/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: A. Enggaard A/S

E-Mail: ismail.h@enggaard.dk

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 2: Komplettering

Beschreibung: I forbindelse med Rødovre Kommunes udvikling af Gartnerbyen, besluttede Rødovre Kommune at opføre et borgerhus i tilknytning til Rødovre Rådhus (Borgerhuset). Opførelse af Borgerhuset indgik i Rødovre Kommunes udbud af byggeretter i Gartnerbyen, således den vindende tilbudsgiver også skal udbyde og opføre Borgerhuset. Borgerhuset er tænkt som et åbent hus, som både samler Rødovre Kommunes forvaltninger, så borgerne frem-over kun skal henvende sig et sted, når de har brug for Rødovre Kommune, og som lægger lokaler til foreninger og andre aktiviteter for borgerne i Rødovre. Borgerhuset skal danne rammen om en enestående arbejdsplads og et barrierefrit mødested, som værner om både de store og små fællesskaber. A. Enggaard A/S (herefter ordregiver) fik efter udbuddet tildelt byggeretter samt retten til udbyde og opføre Borgerhuset, som herefter overdrages til Rødovre Kommune. Rødovre Kommune har i den forbindelse delegeret sine forpligtelser til at overholde gældende udbudsregler til A. Enggaard A/S i forbindelse med udbud og indgåelse af kontrakter vedrørende opførelse af Borgerhuset. Opgaven opdeles og udbydes i 5 udbudspakker med fagentrepriser. Dette udbud omfatter udbud af fagentrepriser i Udbudspakke 2: Komplettering. Udbuddet er opdelt i følgende fagentrepriser: Malerentreprise: Malerentreprisen omfatter levering og udførelse af alle indvendige malerbehandlinger, herunder behandling af vægge, lofter, træværk samt synlige installationer. Entreprisen inkluderer desuden støvbinding af gulve og afsluttende slutrengøring. Arbejdet udføres i overensstemmelse med projektkrav og gældende normer. Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring. Tømrer/snedkerentreprise: Tømrer-/snedkerentreprisen omfatter levering og montering af indvendige og udvendige bygningsdele i træ og lette konstruktioner, herunder væg- og loftbeklædninger, indvendige glaspartier, døre, lofter, facadebeklædninger samt diverse specialsnedkerarbejder. Entreprisen inkluderer koordinering med øvrige fag samt nødvendig projektering og dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger. Gulventreprisen: Gulventreprisen omfatter opbygning af undergulve samt levering og udførelse af færdige gulvbelægnings, herunder beton-, afretnings- og flydebetonlag samt belægnings i epoxy, polyurethan og linoleum. Arbejdet inkluderer alle nødvendige forbehandlinger, opbygninger og tilpasninger samt koordinering med øvrigt ge-entrepriser og installationer. Murer/flisemurerentreprise: Murer-/flisemurerentreprisen omfatter

udførelse af indvendige og udvendige mur- og flisearbejder, herunder letklinker, sokler, pudsede overflader samt flise- og klinkebelægninger inkl. vådrumssikring. Entreprisen omfatter desuden naturstensarbejder samt alle nødvendige underopbygninger og tilpasninger i henhold til projektkrav. Der medregnes option på levering og montering porebeton. Inventarintreprise: Inventarentreprisen omfatter levering og montering af fast inventar, herunder tekøkkener, skabe, garderober, vaskemøbler, bordplader, bænke samt tilhørende komponenter. Entreprisen inkluderer koordinering med installationer og øvrige fag samt nødvendig dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af hvidevare. Ombygning af eksisterende kælderentreprise: Entreprisen omfatter ombygning af eksisterende kælder, herunder nedrivning, etablering af nye gulve, vægge og lofter samt montering af indvendige døre og efterfølgende malerbehandling. Arbejdet udføres under hensyntagen til eksisterende og bevaringsværdige forhold og kræver tæt koordinering med øvrige entrepriser, herunder etablering af forbindelsesgang og beskyttelse af eksisterende installationer. Kontrakten Der indgås en fageprisekontrakt for hver fagentreprise på baggrund af udkast til fagentreprisekontrakt, som er en del af udbudsmaterialet. Det samlede projekt – Borgerhuset – består som nævnt af 5 udbudspakker med tilknyttede fagentrepriser. Ordregiver har foretaget en opdeling af projektet i delkontrakter og har vurderet, at yderligere opdeling af projektet og nærværende udbudspakke vil medføre øget risiko for ordregiver, samt øgede omkostninger til byggeledelse mv., hvorfor ordregiver finder det hensigtsmæssigt ikke at opdele projektet yderligere. Udbuddet Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til LBK nr 116 af 03/02/2025, Bekendtgørelse af udbudsloven med senere ændringer (udbudsloven). Udbudsmaterialet finder anvendelse på alle de udbudte fagentrepriser i udbudspakken, medmindre andet er angivet. Ordregiver forbeholder sig således ret til at annullere nærværende udbud, såfremt grundlaget for projektet ændres eller én eller flere af de øvrige udbudspakker ikke resulterer i tildeling af kontrakt/indgåelse af kontrakt. Sprog Al kommunikation med ordregiver i hhv. udbuds- og udførelsesfasen skal være på dansk i både skrift og tale.

Kennung des Verfahrens: d70ab501-471d-4549-93bf-8ee566bfb7c

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45440000 Anstrich- und Verglasungsarbeiten, 45422000

Zimmer- und Tischlerarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten,

45431000 Boden- und Fliesenarbeiten, 45421150 Bautischlerei-Einbauarbeiten ohne Metall,

45421151 Installation von Einbauküchen, 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Zusätzliche Informationen: A. Enggaard A/S er i nærværende bekendtgørelse anført som en lokal myndighed på grund af begrænsede valgmuligheder i Enotices2 formularen. Det oplyste estimat over kontraktværdi pr. fagentreprise, er ordregivers skøn og er således behæftet med usikkerhed. Den tilbudsgiver, som ordregiver agter at tildele entreprisekontrakt til, skal dokumentere oplysningerne vedr. udelukkelse og formåen, som anført i ESPD. Samtidig skal tilbudsgiver dokumentere, at tilbudsgiver ikke har nogen relation til Rusland. Ordregiver rette direkte henvendelse til den tilbudsgiver, som anmodes om ovenstående dokumentation. Udelukkelsesgrunde Som bevis for, at tilbudsgiver eller visse personer, der er tilknyttet

tilbudsgiver, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2: 1) Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller ad-ministrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1. 2) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 135, stk. 3. For så vidt angår danske tilbudsgivere, kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det land, hvori tilbudsgiver er hjemmehørende, ikke de nævnte certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de i udbudslovens § 135, stk. 1 og 3 nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationens indhentelse. Økonomiske og finansielle mindstekrav Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal tilbudsgiver fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer de krævede oplysninger. En tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som ordregi-ver vurderer passende, hvis tilbudsgiveren af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som ordregiver forlanger. Faglige og tekniske mindstekrav Den fremlagte referenceliste anses som dokumentation i sig selv, og tilbudsgiver vil ikke blive anmodet om yderligere dokumentation for sin faglige og tekniske formåen. Tro- og loveerklæring om Rådets forordning (EU) 2022/675 af 8. april 2022 (Sanktion mod Rusland) Vedlagte erklæring skal udfyldes og fremsendes som dokumentation. Andre enheder som tilbudsgiver har baseret sig på og konsortier Hvis tilbudsgiver i forbindelse med afgivelse af tilbud har baseret sig på andre enheders formåen, skal denne anden enhed ligeledes fremsende relevant dokumentation. Dette gælder ligeledes for konsortiets deltagere.

2.1.2. Erfüllungsart

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der kan ansøges om prækvalifikation på én eller flere fagentrepriser. Der kan ikke afgives mere end ét tilbud pr. tilbudsgiver på den eller de fagentrepriser tilbudsgiver er prækvalificeret til. Ansøger bør anføre i ansøgningen eller i ESPD hvilken fagentreprise der ansøges om prækvalifikation til. Udelukkelsesgrunde: Ansøger må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 135, stk. 1 - 3 og § 136. I modsat fald er ordregiver forpligtet til at udelukke ansøger, jf. dog Udbudslovens § 135, stk. 4 og 5. Ansøger må ikke have tilknytning til russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland, jf. EU forordning "om restriktive foranstaltninger i henhold til Ruslands hand-linger, der destabiliserer situationen i Ukraine" (Forordning nr. 833/2014 af 31. juli 2014 som ændret af Rådet forordning (EU) nr. 2022/576 af 8. april 2022). I forhold til de frivillige udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 137, må ansøger ikke være omfattet af følgende: Konkurs mm, jf. § 137, stk. 1 nr. 2 vedr. konkurs og nr. 6 vedr. ubetalt forfalden gæld til offentlige under DKK 100.000. Ansøger, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, jf. ovenstående, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger fremlægger tilstrækkelig dokumentation for at være pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en ansøger, hvis Ordregiver har meddelt, at den pågæl-dende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis virksomheden ikke inden for en passende frist har fremlagt til-strækkelig dokumentation for dennes pålidelighed

(self-cleaning), eller hvis den fremlagte dokumentation ikke vurderes tilstrækkelig til at dokumentere pålidelighed. I forhold til hvad der er tilstrækkelig dokumentation hen-vises til udbudslovens § 138, stk. 3. Konsortier: Afgives ansøgning af et konsortium, skal hver deltager udfylde et ESPD. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for konsortiet ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i UBT. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditions-mæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Ansøgning afgivet af et konsortium skal vedlægges en udfyldt og underskrevet konsortieerklæring (Konsortieerklæring), hvori konsortiedeltagerne erklærer, at de hæfter solidarisk og direkte i forhold til ordregiver. Det skal fremgå af erklæringen, hvilken konsortiedeltager, der med bindende virkning, kan føre afklarende drøftelser og indgå aftaler med ordregiver. Ansøger baserer sig på andre enheders formåen: Hvis ansøger i forbindelse med afgivelse af ansøgning, baserer sig på andre enheders finansielle og økonomi-ske formåen og/eller tekniske og faglige formåen, skal der udfyldes ESPD fra disse enheder foruden ansøger. Disse ESPD' er skal underskrives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være ansøgerteamets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for ansøger inkl. støttende enheder, ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i UBT. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle virksomheder i ansøgerteamet, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditions-mæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Der gøres opmærksom på, at såfremt ansøger baserer sig på en anden virksomheds økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøger og den/de pågældende enheder solidarisk for kontraktens opfyldelse. Baserer ansøger sig på en anden enheds tekniske og faglige formåen, er det et krav, at det ligeledes er den enhed, som stiller sin kapacitet/formåen til rådighed, der skal udføre arbejdet. Ansøgningen skal vedlægges en erklæring, hvor de enheder, som ansøger baserer sin formåen på, binder sig til at stille de angivne ressourcer til rådighed for ansøgeren, såfremt ansøgerteamet tildes kontrakten (Støtteerklæring). Udvælgelse Malerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditions-mæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditions-mæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af malerarbejder i bynært miljø. Tømrer/snedkerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditions-mæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditions-mæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af tømrerarbejder i bynært miljø. Gulventreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditions-mæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditions-mæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en

udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af gulvarbejder i bynært miljø. Murer/flisemurerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af flisearbejde i bynært miljø. Inventarentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med levering og montering af fast inventar i bynært miljø. Ombygning af eksisterende kælderentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af totalrenovering i bynært miljø. Dokumentation: Kontrakten indeholder arbejds- og sociale klausuler, herunder lærlinge krav.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 6

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Korruption: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 2

Betrug: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 3

Terroristiske Straftaten eller Straftaten i Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 4

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 5

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Gründe im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern oder

Sozialversicherungsbeiträgen: Udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 1

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 3

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 4

Konkurs: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Zahlungsunfähigkeit: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Vergleichsverfahren: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Malerentreprise

Beschreibung: Malerentreprisen omfatter levering og udførelse af alle indvendige malerbehandlinger, herunder behandling af vægge, lofter, træværk samt synlige installationer. Entreprisen inkluderer desuden støvbinding af gulve og afsluttende slutrengøring. Arbejdet udføres i overensstemmelse med projektkrav og gældende normer. Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45440000 Anstrich- und Verglasungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring. Optioner indgår ikke i tilbudsevalueringen.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af malerarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende malerarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Tømrer- og snedkerentreprise

Beschreibung: Tømrer/snedkerentreprise: Tømrer-/snedkerentreprisen omfatter levering og montering af indvendige og udvendige bygningsdele i træ og lette konstruktioner, herunder væg- og loftbeklædninger, indvendige glaspartier, døre, lofter, facadebeklædninger samt

diverse specialsnedkerarbejder. Entreprisen inkluderer koordinering med øvrige fag samt nødvendig projektering og dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger. Optioner indgår ikke i tilbudsbedømmelsen.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 45 000 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af tømrerarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende tømrerarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år reg-net fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske

Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Gulventreprise

Beschreibung: Gulventreprisen omfatter opbygning af undergulve samt levering og udførelse af færdige gulvbelægninger, herunder beton-, afretnings- og flydebetonlag samt belægninger i epoxy, polyurethan og linoleum. Arbejdet inkluderer alle nødvendige forbehandlinger, opbygninger og tilpasninger samt koordinering med øvrige entrepriser og installationer.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ingen optioner.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 500 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af gulvarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning • Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende gulvarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Murer/flisemurerentreprise

Beschreibung: Murer-/flisemurerentreprisen omfatter udførelse af indvendige og udvendige mur- og flisearbejder, herunder letklinker, sokler, pudsede overflader samt flise- og klinkebelægninger inkl. vådrumssikring. Entreprisen omfatter desuden naturstensarbejder samt alle nødvendige underopbygninger og tilpasninger i henhold til projektkrav. Der medregnes option på levering og montering porebeton.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der medregnes option på levering og montering porebeton.

Option indgår ikke i tilbudsevalueringen.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende

regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af flisearbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende flisearbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Inventarentreprise

Beschreibung: Inventarentreprisen omfatter levering og montering af fast inventar, herunder tekøkkener, skabe, garderober, vaskemøbler, bordplader, bænke samt tilhørende komponenter. Entreprisen inkluderer koordinering med installationer og øvrige fag samt nødvendig dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af hvidevare.

5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421150 Bautischlerei-Einbauarbeiten ohne Metall

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421151 Installation von Einbauküchen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der medregnes option på levering og montering af hvidevare.

Optioner indgår ikke i tilbudsbedømmelsen.

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 200 000,00 DKK

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende levering og montering af fast inventar der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning - Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende levering og montering af fast inventar, der er udført inden-for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb.

Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt

underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45

kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske

Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage

indgivestilKlagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnetforUdbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Ombygning af eksisterende kælderentreprise:

Beschreibung: Entreprisen omfatter ombygning af eksisterende kælder, herunder nedrivning, etablering af nye gulve, vægge og lofter samt montering af indvendige døre og efterfølgende malerbehandling. Arbejdet udføres under hensyntagen til eksisterende og bevaringsværdige forhold og kræver tæt koordinering med øvrige entrepriser, herunder etablering af forbindelsesgang og beskyttelse af eksisterende installationer.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ingen optioner.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 800 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende totalrenovering, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb.

Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning - Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende totalrenovering, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Pris

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: A. Enggaard A/S

Organisation, die Angebote bearbeitet: Klagenævnet for Udbud

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: A. Enggaard A/S

Registrierungsnummer: 18795507

Stadt: Albertslund

Postleitzahl: 2620

Land, Gliederung (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Dänemark

E-Mail: ismail.h@enggaard.dk

Telefon: +4528298012

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registrierungsnummer: 10 29 48 19

Stadt: Valby

Postleitzahl: 2500

Land, Gliederung (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Dänemark

E-Mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +4541715000

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Klagenævnet for Udbud

Registrierungsnummer: 37795526

Stadt: Viborg

Postleitzahl: 8800

Land, Gliederung (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Dänemark

E-Mail: kifu@kifu.dk

Telefon: +4572405600

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 48868502-a34d-4640-9c2f-10fe9252f8b0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 09:15:39 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Dänisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 288635-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026