

## 288841-2026 - Ergebnis

Deutschland – Abbrucharbeiten – GS Ost Saarbrücken - Sanierung im Bestand - Abbruch- und Rohbauarbeiten

OJ S 82/2026 28/04/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

E-Mail: [margarita.weinmeier@saarbruecken.de](mailto:margarita.weinmeier@saarbruecken.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: GS Ost Saarbrücken - Sanierung im Bestand - Abbruch- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Abbruch- und Rohbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: 09e65dd9-936f-4fe5-8385-d6ad2b513039

Interne Kennung: 4315/2026 - UB-11035-013

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hellwigstraße 20

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66121

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: GS Ost Saarbrücken - Sanierung im Bestand - Abbruch- und Rohbauarbeiten

Beschreibung: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um einen Sanierung des Bestandsgebäudes, in mehrere Bauabschnitten. Die Arbeiten umfassen - ca. 50 m<sup>2</sup>

Mauerarbeiten - 10 St Wandöffnungen herstellen - ca.35 m<sup>2</sup> Öffnung Kaminzug  
Schadstoffrückbau - ca. 30 m<sup>2</sup> Asbest - ca. 100 m<sup>2</sup> Asbest + PAK - ca. 150 m<sup>2</sup> KMF Rückbau -  
ca. 500m<sup>2</sup> Wände inkl. Beläge - ca. 300m<sup>2</sup> Bodenbeläge - ca. 120m<sup>2</sup> Deckenbeläge Rückbau  
Elektro: - ca. 3.000 m Leitungen - ca. 150 Installationsgeräte - ca. 70 St. Leuchten Rückbau  
Heizung: - ca. 150 m Heizungsleitungen - ca. 20 St. Heizkörper Rückbau Sanitär: - ca. 20 m  
Rohrleitungen - ca. 65 St. Sanitärobjekte  
Interne Kennung: LOT-0000

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 27/04/2026  
Enddatum der Laufzeit: 20/11/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis  
Bezeichnung: Preis  
Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Saarlandes  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:  
Vergabekammern des Saarlandes

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht  
Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Kutschke Abbruch

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 24/04/2026

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Registrierungsnummer: 10041100-6030000001-85

Postanschrift: Bahnhofstraße 32

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66111

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

Kontaktperson: 0

E-Mail: [margarita.weinmeier@saarbruecken.de](mailto:margarita.weinmeier@saarbruecken.de)

Telefon: +49 6819051372

Fax: +49 6819051543

Internetadresse: <https://www.gms.saarbruecken.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.gms.saarbruecken.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes

Registrierungsnummer: 10000000-00108010000001-47

Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes

Registrierungsnummer: 10000000-00108010000001-47

Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

Telefon: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internetadresse: <https://www.saarland.de/3339.htm>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Kutschke Abbruch

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE293899656

Postanschrift: Am Hagen 33

Stadt: Hersbruck

Postleitzahl: 91217

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberger Land (DE259)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@ak-abbruch.de](mailto:info@ak-abbruch.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 98e1d007-4d85-4e6e-ab95-1954ec04c7ab - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 10:28:19 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 288841-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026  
Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026