

## 290082-2024 - Ergebnis

Deutschland – Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen – Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär – HLS) für den Neubau einer Wohnanlage „Wohnen für Jung und Alt“ an der Paul-Klee-Straße, Burghausen

OJ S 95/2024 16/05/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Burghauser Wohnbau GmbH

E-Mail: [info@wohnbau-burghausen.de](mailto:info@wohnbau-burghausen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär – HLS) für den Neubau einer Wohnanlage „Wohnen für Jung und Alt“ an der Paul-Klee-Straße, Burghausen

Beschreibung: Erbringung von Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär – HLS) für den Neubau einer Wohnanlage als Mehrgenerationenhaus mit 40-50 Wohnungen, Paul-Klee-Straße, Burghausen. Die Realisierung des Projektes erfolgt durch die Burghauser Wohnbau GmbH im Auftrag der Stadt Burghausen (Bauherr). Die Realisierung des Projekts erfolgt gefördert im Rahmen des KommWFP. Die Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Förderung. Die Maßnahmen umfassen insgesamt ca. 3000 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einer Grundstücksfläche von ca. 4.256 m<sup>2</sup>. Die Grobkostenschätzung liegt derzeit bei max. 14,9 Mio. EUR brutto (KG 200-700).

Kennung des Verfahrens: 7bd6e518-f6a1-4ee0-a624-4610bf21140b

Vorherige Bekanntmachung: 590907-2023

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär – HLS) für den Neubau einer Wohnanlage „Wohnen für Jung und Alt“ an der Paul-Klee-Straße, Burghausen

Beschreibung: Erbringung von Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär – HLS) für den Neubau einer Wohnanlage als Mehrgenerationenhaus mit 40-50 Wohnungen, Paul-Klee-Straße, Burghausen. Die Realisierung des Projektes erfolgt durch die Burghauser Wohnbau GmbH im Auftrag der Stadt Burghausen (Bauherr). Die Realisierung des Projekts erfolgt gefördert im Rahmen des KommWFP. Die Maßnahme steht unter dem Vorbehalt der Förderung. Die Maßnahmen umfassen insgesamt ca. 3000 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einer Grundstücksfläche von ca. 4.256 m<sup>2</sup>. Die Grobkostenschätzung liegt derzeit bei max. 14,9 Mio. EUR brutto (KG 200-700).

Interne Kennung: E85782637

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Jahre

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Beschreibung: Wertung persönlicher Referenzen des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters und Bauleiters

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Wertung des fiktiven Gesamthonorars

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Frist gem. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB wird hingewiesen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Burghauser Wohnbau GmbH

Beschaffungsdienstleister: Heussen Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 264 403,25 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Thomas Viereck

**Angebot:**

Kennung des Angebots: Ingenieurbüro Thomas Viereck

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 264 403,25 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 04 - BuWoG WoJuA - HLS

Datum der Auswahl des Gewinners: 16/04/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 29/04/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Burghauser Wohnbau GmbH

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Burghauser Wohnbau GmbH

Registrierungsnummer: USt.-IdNr.: DE 158315721

Postanschrift: Tittmoninger Str. 4

Stadt: Burghausen

Postleitzahl: 84489  
Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@wohnbau-burghausen.de](mailto:info@wohnbau-burghausen.de)  
Telefon: 000  
Internetadresse: <https://www.wohnbau-burghausen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Heussen Rechtsanwaltsgesellschaft mbH  
Registrierungsnummer: USt.-IdNr. DE 812 44 99 16  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80333  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergaberecht@heussen-law.de](mailto:vergaberecht@heussen-law.de)  
Telefon: +498929097160  
Internetadresse: <http://www.heussen-law.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 09-0318006-60  
Abteilung: Vergabekammer Südbayern  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +498921762411  
Fax: +498921762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Thomas Viereck  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen  
Registrierungsnummer: St.-Nr.: 106/283/20328  
Stadt: Burgkirchen  
Postleitzahl: 84508  
Land, Gliederung (NUTS): Altötting (DE214)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@ib-viereck.de](mailto:info@ib-viereck.de)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Thomas Viereck

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

#### **8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 55c93cf5-90c9-4b02-92dc-9cd206fc8243 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/05/2024 09:11:11 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 290082-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 95/2024

Datum der Veröffentlichung: 16/05/2024