

**Deutschland-Inden: Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden**  
**OJ S 94/2023 16/05/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Inden  
Postanschrift: Rathausstraße 1  
Ort: Inden  
NUTS-Code: DEA26 Düren  
Postleitzahl: 52459  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@gemeinde-inden.de](mailto:info@gemeinde-inden.de)  
Telefon: +49 2465/39-0  
Fax: +49 2465/3980  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.gemeinde-inden.de/>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Planungsleistungen: Besucherzentrum Indeland - Gemeinde Inden

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Entwicklung eines Besucherzentrums für das Indeland. Das offizielle Besucherzentrum mit einer Größe von ca. 300 qm NUF soll unmittelbar neben der Landmarke Indemann als Informationszentrum und Begrüßungsort für Tourist\*innen dienen. Architektonisch soll das Besucherzentrum, mit einem hohen Anspruch an Gestaltung, Qualität und Nachhaltigkeit im Hinblick auf Ressourcen und Klimaschutz überzeugen. Der Baukörper soll sich, als weiteres skulpturales Element, mit einem Selbstverständnis in den Kontext der Goltsteinkippe einfügen, und die Strahlkraft des Standorts weiter erhöhen.

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEA26 Düren

Hauptort der Ausführung: Goltsteinkuppe 52459 Inden

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die weitere Beauftragung steht unter Genehmigungs- und Finanzierungsvorbehalt und erfolgt stufenweise, gemäß HOAI 2021.

1. Stufe: LPH 1-6

2. Stufe: LPH 7-9

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Planungsqualität / Gewichtung: 50

Qualitätskriterium - Name: Projektumsetzung / Gewichtung: 35

Preis - Gewichtung: 15.00

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Auftragsvergabe ohne vorherige Bekanntmachung eines Aufrufs zum Wettbewerb im Amtsblatt der Europäischen Union (für die unten aufgeführten Fälle)

- Der Auftrag fällt nicht in den Anwendungsbereich der Richtlinie

Erläuterung:

Im Vorfeld der Vergabe wurde ein Planungswettbewerb durchgeführt.

Wettbewerbsbekanntmachung: [2022/S 159-454591](#)

Beschreibung der Beschaffung:

Wettbewerb nach RPW 2013, Reg. Nr. W 42/22 (AKNW)

Ziel des Wettbewerbs ist die Entwicklung eines Besucherzentrums für das Indeland.

Die Auftragsvergabe wurde, wie in der vorher benannten Wettbewerbsbekanntmachung beschrieben in diesem nachgeschalteten Verhandlungsverfahren (§ 14 Abs. 4 Nr 8 VgV) ausschließlich mit dem Erstplatzierten Preistragenden durchgeführt.

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2022/S 159-454591](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

Der öffentliche Auftraggeber vergibt keine weiteren Aufträge auf der Grundlage der vorstehenden Vorinformation

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** IN01/23

**Bezeichnung des Auftrags:**

Auftragsvergabe ZHAC Zweering Helmus Architektur + Consulting

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

11/05/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 1

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 1

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: ZHAC Zweering Helmus Architektur + Consulting

Postanschrift: Kleinmarschierstr. 45

Ort: Aachen

NUTS-Code: DEA26 Düren

Postleitzahl: 52062

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 1,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 1,00 EUR

##### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Bekanntmachungs-ID: CXS0YBDY1DTKT5V5

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Ort: Köln

Postleitzahl: 50667

Land: Deutschland

##### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

11/05/2023