

## 290708-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Grabenaushub – Erweiterter Rohbau Warmwasserfreibad Buschhütten

OJ S 87/2025 06/05/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kreuztal

E-Mail: [Stadt.Kreuztal@Kreuztal.de](mailto:Stadt.Kreuztal@Kreuztal.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erweiterter Rohbau Warmwasserfreibad Buschhütten

Beschreibung: Die Stadt Kreuztal möchte das Warmwasserfreibad in Verbindung mit umfangreichen Bauarbeiten modernisieren. 2.300,000 m<sup>2</sup> Pflasterflächen und Unterbau aufnehmen, ent-sorgen 200,000 m<sup>3</sup> Beckenränder freilegen für Beckenkop 20,000 m<sup>3</sup> Beton- und Betonfundamentabbruch 300,000 m Entwässerungsleitungen ausb. + entsorg., PVC DN 100-300 mm 240,000 m Betonsägearbeiten Überlaufrinne Becken t=ca.75cm 62,500 m<sup>2</sup> Bodenplatte/Decke Umkleide abbrechen t=ca.20cm 1.100,000 m<sup>3</sup> Grabenaushub t=bis 1,00 bis 2,00 m BoKI 1-2 1.300,000 m<sup>3</sup> Sand für Leitungsumfüllung 994,000 m<sup>3</sup> Erdaushub für Baugruben BoKI 1,2 750,000 m<sup>2</sup> Schottertragschicht 25 cm 200,0 m Entw.-Kanalrohre liefern und einbauen, DN 100 bis DN 200 mm 175,800 m<sup>2</sup> Mauerwerk 11,5 cm + 17,5 cm + 24 cm KSL R Mauerwerk 150,000 m<sup>2</sup> Stahlbetonsohle, WU Beton, 35 cm – Kellergeschoss 50,000 m<sup>2</sup> Stahlbetonsohle Beton t=ca. 20-30 cm 120,000 m Sohlen-Decken-Wand-Bleche, Pentaflex o. gleichwertig 250,000 m<sup>2</sup> Betonwände, Außen- u. Innen, WU-Bauteil h=ca.3,20 m t=ca.30cm 250,000 m<sup>2</sup> Schalung der Betonwände - WU - 2-seitig 220,000 m<sup>2</sup> Schalung der Betonbauteile - 1-seitig 150,000 m<sup>2</sup> Kellerdecke über TK-Keller, WU-Beton d=27cm 15.000,000 kg Betonstabstahl B 500 B - Stabstahl 7.000,000 kg Betonstabstahl B500 A/B - Mattenstahl -

Kennung des Verfahrens: e0a36a03-ef5a-479c-af7a-987053267adb

Interne Kennung: 156101KRE-TB0625

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112100 Grabenaushub

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112210 Mutterbodenabtrag, 45112400 Aushubarbeiten, 45112420 Fundamentaushub, 45112500 Erdbewegungsarbeiten, 45113000

Baustelleneinrichtung, 45212000 Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen, 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder, 45212230 Einbau von Umkleideräumen, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45321000 Wärmedämmarbeiten

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kreuztal

Postleitzahl: 57223

Land, Gliederung (NUTS): Siegen-Wittgenstein (DEA5A)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Mattenbachstraße 37 57223 Kreuztal

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Im übrigen ergeben sich die Ausschlussgründe in Bezug auf die Bieterernennung aus §§ 123 - 125 GWB

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erweiterter Rohbau Warmwasserfreibad Buschhütten

Beschreibung: Die Stadt Kreuztal möchte das Warmwasserfreibad in Verbindung mit umfangreichen Bauarbeiten modernisieren. 2.300,000 m<sup>2</sup> Pflasterflächen und Unterbau aufnehmen, ent-sorgen 200,000 m<sup>3</sup> Beckenränder freilegen für Beckenkop 20,000 m<sup>3</sup> Beton- und Betonfundamentabbruch 300,000 m Entwässerungsleitungen ausb. + entsorg., PVC DN 100-300 mm 240,000 m Betonsägearbeiten Überlaufrinne Becken t=ca.75cm 62,500 m<sup>2</sup> Bodenplatte/Decke Umkleide abbrechen t=ca.20cm 1.100,000 m<sup>3</sup> Grabenaushub t=bis 1,00 bis 2,00 m BoKI 1-2 1.300,000 m<sup>3</sup> Sand für Leitungsumfüllung 994,000 m<sup>3</sup> Erdaushub für Baugruben BoKI 1,2 750,000 m<sup>2</sup> Schottertragschicht 25 cm 200,0 m Entw.-Kanalrohre liefern und einbauen, DN 100 bis DN 200 mm 175,800 m<sup>2</sup> Mauerwerk 11,5 cm + 17,5 cm + 24 cm KSL R Mauerwerk 150,000 m<sup>2</sup> Stahlbetonsohle, WU Beton, 35 cm – Kellergeschoss 50,000 m<sup>2</sup> Stahlbetonsohle Beton t=ca. 20-30 cm 120,000 m Sohlen-Decken-Wand-Bleche, Pentaflex o. gleichwertig 250,000 m<sup>2</sup> Betonwände, Außen- u. Innen, WU-Bauteil h=ca.3,20 m t=ca.30cm 250,000 m<sup>2</sup> Schalung der Betonwände - WU - 2-seitig 220,000 m<sup>2</sup> Schalung der Betonbauteile - 1-seitig 150,000 m<sup>2</sup> Kellerdecke über TK-Keller, WU-Beton d=27cm 15.000,000 kg Betonstabstahl B 500 B - Stabstahl 7.000,000 kg Betonstabstahl B500 A/B - Mattenstahl -

Interne Kennung: 0

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112100 Grabenaushub

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112210 Mutterbodenabtrag, 45112400 Aushubarbeiten, 45112420 Fundamentaushub, 45112500 Erdbewegungsarbeiten, 45113000

Baustelleneinrichtung, 45212000 Bauarbeiten für Gebäude, die der Freizeitgestaltung, dem Sport, der Kultur, der Unterbringung und Verpflegung dienen, 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder, 45212230 Einbau von Umkleideräumen, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45321000 Wärmedämmarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kreuztal  
Postleitzahl: 57223  
Land, Gliederung (NUTS): Siegen-Wittgenstein (DEA5A)  
Land: Deutschland  
Zusätzliche Informationen: Mattenbachstraße 37 57223 Kreuztal

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/06/2025  
Enddatum der Laufzeit: 23/01/2026

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 kann in den Ausschreibungsunterlagen unter folgendem Link eingesehen werden: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/142381> Anstelle der Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifizierung kann ein gleichwertiger PQ-Nachweis einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle eingereicht werden. Im Formblatt 124 sind gefordert: - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister; - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt; - Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist; - Angabe, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat. Zusätzlich mit dem Angebot abzugeben: - Eigenerklärung MiLoG

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem

Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 kann in den Ausschreibungsunterlagen unter folgendem Link eingesehen werden: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/142381> Anstelle der Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifizierung kann ein gleichwertiger PQ-Nachweis einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle eingereicht werden. Im Formblatt 124 sind gefordert: - Referenzen von mindestens drei vergleichbaren Projekten

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Berufet sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 kann in den Ausschreibungsunterlagen unter folgendem Link eingesehen werden: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/142381> Anstelle der Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifizierung kann ein gleichwertiger PQ-Nachweis einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle eingereicht werden. Im Formblatt 124 sind gefordert: - Angaben zum Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind; - Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; - Angabe, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis mit 100 %

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/144000>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: 5 %  
Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: 3 %  
Frist für den Eingang der Angebote: 05/06/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen werden im gesetzlichen Rahmen der VgV nachgefordert (§ 56 VgV).

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 05/06/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Hinweispflicht nach dem TVgG-NRW:

Auftragnehmer, Nachunternehmer bzw. Verleiher von Arbeitskräften unterliegen u. a. den Vorgaben des Gesetzes über die Sicherung von Tariftreue und Sozialstandards sowie fairen Wettbewerb bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz NRW - TVgG-NRW) vom 22.03.2018. Die geforderten Vertragsbedingungen nach § 2 TVgG-NRW zu Tariftreue und Mindestentlohnung, sind Bestandteil des Angebots. Es wird darauf hingewiesen, dass sich die Besonderen Vertragsbedingungen nach § 2 TVgG NRW zur Einhaltung des Mindestlohngesetzes (Ziffer 1.3 i. V. m. Ziffer 1c) nicht auf Beschäftigte beziehen, die bei einem Bieter oder Nachunternehmer im EU-Ausland tätig sind und die Leistung im EU-Ausland erbringen (EuGH, 18.09.2014, Aktenzeichne C-549-13).

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Rügefrist für evtl. Vergaberechtsverstöße beträgt 10 Tage nach Kenntnis eines Vergaberechtsverstößes. Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung (Ziff. IV. 2.2) gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der dort genannten Angebotsfrist zu rügen. Sofern mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, ist die Rüge präkludiert.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0008

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registrierungsnummer: DE164242157

Abteilung: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefon: +49251411-0

Internetadresse: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0010

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kreuztal

Registrierungsnummer: DE337234703

Postanschrift: Siegener Str. 5

Stadt: Kreuztal

Postleitzahl: 57223

Land, Gliederung (NUTS): Siegen-Wittgenstein (DEA5A)

Land: Deutschland

E-Mail: [Stadt.Kreuztal@Kreuztal.de](mailto:Stadt.Kreuztal@Kreuztal.de)

Telefon: +49273251-0

Internetadresse: <https://www.kreuztal.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0011

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 715df454-79c0-45c3-b980-43865ff9e00f - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/05/2025 12:47:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 290708-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 87/2025  
Datum der Veröffentlichung: 06/05/2025