

290903-2026 - Wettbewerb

Dänemark – Büroreinigung – Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

OJ S 82/2026 28/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BY & HAVN

E-Mail: mas@byoghavn.dk

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Udviklingsselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer

Beschreibung: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.

Kennung des Verfahrens: 9dc90552-c699-4632-8ea2-01a95cd37990

Interne Kennung: 1affa79d-0417-4ed5-b6af-6f7abbc7774a

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i henhold til udbudsloven. Ordregiver forbeholder sig ret til at gennemføre forhandlinger i flere faser samt til at begrænse antallet af tilbud undervejs.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordre Toldbod 7

Stadt: København K

Postleitzahl: 1295

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lavantkaj 1

Stadt: Nordhavn

Postleitzahl: 2150

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Edvard Thomsens Vej 4c
Stadt: 2300 København S
Postleitzahl: 2300
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Refshalevej 320
Stadt: København K
Postleitzahl: 1432
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Refshalevej 210 a-b
Stadt: København K
Postleitzahl: 1432
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordsøvej 2
Stadt: Nordhavn
Postleitzahl: 2150
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 DKK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Udviklingselskabet By & Havn I/S' Udbud af Rengøringsydelser - flere lokationer
Beschreibung: Udbuddet omfatter levering af rengøringsydelser til By & Havns kontorlokaler på flere lokationer i Byen København, herunder tilhørende fællesarealer, mødelokaler, tekøkkener og sanitære faciliteter.
Interne Kennung: c8155433-8576-4a3c-ac31-035da2061730

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Mulighed for forlængelse i 2 × 1 år på uændrede vilkår

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordre Toldbod 7

Stadt: København K

Postleitzahl: 1295

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lavantkaj 1

Stadt: Nordhavn

Postleitzahl: 2150

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Edvard Thomsens Vej 4c

Stadt: 2300 København S

Postleitzahl: 2300

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Refshalevej 320

Stadt: København K

Postleitzahl: 1432

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Refshalevej 210 a-b

Stadt: København K

Postleitzahl: 1432

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Nordsøvej 2

Stadt: Nordhavn

Postleitzahl: 2150

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 000 000,00 DKK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 39664-2026

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Dänisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 11/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 25/05/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/homepage>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Dänisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 18/05/2026 21:55:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Klagenævnet for Udbud

Informationen über die Überprüfungsfristen: Klage over udbuddet eller beslutninger truffet i forbindelse hermed kan indgives til Klagenævnet for Udbud i overensstemmelse med lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over udbudsbekendtgørelsen skal være indgivet senest 45 kalenderdage efter offentliggørelsen i Den Europæiske Unions Tidende (TED). Klage over beslutning om prækvalifikation eller tildeling skal indgives inden for de frister, der følger af håndhævelsesloven, herunder standstill-reglerne.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Udbudssystemet

Organisation, die Angebote bearbeitet: Udbudssystemet

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Udbudssystemet

Registrierungsnummer: 38538071

Abteilung: Bech Bruun

Postanschrift: Gdanskgade 18

Stadt: Nordhavn

Postleitzahl: 2150

Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Dänemark

Kontaktperson: Mads Niels Sørensen

E-Mail: mas@byoghavn.dk

Telefon: 21540167

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Klagenævnet for Udbud

Registrierungsnummer: 37795526

Postanschrift: Toldboden 2

Stadt: Viborg

Postleitzahl: 8800

Land, Gliederung (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Dänemark

Kontaktperson: Klagenævnet for Udbud

E-Mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registrierungsnummer: 10294819
Postanschrift: Carl Jacobsens Vej 35
Stadt: Valby
Postleitzahl: 2500
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark
Kontaktperson: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
E-Mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Internetadresse: <https://www.kfst.dk>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: BY & HAVN
Registrierungsnummer: BY & HAVN
Abteilung: BY & HAVN
Postanschrift: Nordre Toldbod 7
Stadt: København K
Postleitzahl: 1295
Land, Gliederung (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Dänemark
Kontaktperson: Mads Niels Sørensen
E-Mail: mas@byoghavn.dk
Telefon: 21540167
Internetadresse: <https://byoghavn.dk/>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>
Profil des Erwerbers: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/1b9b0e6e-dcc6-4801-9d01-815a0e927539/publicMaterial>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Merzell Holding ASA
Registrierungsnummer: 980921565
Postanschrift: Askekroken 11
Stadt: Oslo
Postleitzahl: 0277
Land, Gliederung (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norwegen
Kontaktperson: eSender
E-Mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: <http://mercell.com/>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 57d3b88f-56b5-4949-911a-cbd7e757350e - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/04/2026 11:42:51 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 27/04/2026 12:00:33 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Dänisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 290903-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2026
Datum der Veröffentlichung: 28/04/2026