

## 291988-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan  
OJ S 83/2026 29/04/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Universitätsmedizin Rostock

E-Mail: [vergabestelle@med.uni-rostock.de](mailto:vergabestelle@med.uni-rostock.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Beschreibung: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Kennung des Verfahrens: b5f0cb8d-db53-4a1e-8586-4853cd54c800

Interne Kennung: 015/2026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71241000 Durchführbarkeitsstudie, Beratung, Analyse

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18057

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bitte berücksichtigen Sie, dass das Anlagenkonvolut B 2-3 bis B 2-9 vertrauliche Informationen enthält. Daher wird dieses Anlagenkonvolut erst nach Übergabe der ausgefüllten und unterzeichneten "Geheimhaltungsvereinbarung Vergabeverfahren" an die

Bewerber weitergeleitet. Die Bewerber, sind also aufgefordert das Anlagenkonvolut aktiv bei der Vergabestelle abzufordern und in diesem Schritt die Geheimhaltungsvereinbarung an die UMR zu übergeben.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Korruption: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Betrug: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Zahlungsunfähigkeit: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

---

**5. Los**

## 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Beschreibung: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan Es soll die Erstellung einer Machbarkeitsstudie beauftragt werden, die u.a. Aspekte aus den folgenden Planungsdisziplinen berücksichtigt: • Objektplanung für Gebäude und Innenräume, • Stadtplanung, • Freianlagenplanung, • Fachplanung technische Ausrüstung, • Verkehrsanlagenplanung. Die Objekt- und Fachplanungen selbst werden nicht beauftragt.

Interne Kennung: LOT-0000

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71241000 Durchführbarkeitsstudie, Beratung, Analyse

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.1

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept

Beschreibung: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 14,3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung

Beschreibung: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7,1

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Persönliche Referenzen

Beschreibung: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 28,6

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19dd342e2f4-2a299d8a421a598d](https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dd342e2f4-2a299d8a421a598d)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 05/06 /2026

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Auftraggeberin behält sich vor, nicht mit dem Angebot eingereichte Erklärungen und Nachweise, nach eigenem Ermessen mit einer angemessenen Nachfrist, nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung für die Bewerber besteht nicht.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Auf die Wirksamkeit der Fristen gemäß § 160 Absatz 3 Nr. 1-4 GWB wird hingewiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Universitätsmedizin Rostock

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Universitätsmedizin Rostock

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Universitätsmedizin Rostock

Registrierungsnummer: DE246101670

Postanschrift: Rembrandtstraße 17a/b

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18057

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabestelle@med.uni-rostock.de](mailto:vergabestelle@med.uni-rostock.de)

Telefon: 0381-494 5309

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### 8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registrierungsnummer: k.A.

Postanschrift: Johannes-Stelling Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Internetadresse: <https://www.mv-regierung.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4d78e86f-26d6-4589-9614-76e70cf2f424 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/04/2026 11:42:35 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 291988-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 83/2026

Datum der Veröffentlichung: 29/04/2026