

296710-2026 - Wettbewerb

Österreich – Bauarbeiten – 202 VGM - Kampfmittelsondierung ; Abbrucharbeiten;
Bodenverbesserung; Aushubarbeiten

OJ S 84/2026 30/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

E-Mail: alexander.feuchter@gbg.graz.at

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 202 VGM - Kampfmittelsondierung ; Abbrucharbeiten; Bodenverbesserung;
Aushubarbeiten

Beschreibung: 202 VGM - Inhalt dieser Vorbereitenden Maßnahmen am Baufeld sind
Kampfmittelsondierung ; Abbrucharbeiten Gebäude der VS; Abbrucharbeiten Gebäudeteile
der MS, Bodenverbesserungen mittels Rüttelstopfverdichtungen; Aushubarbeiten,
Versickerungsanlagen

Kennung des Verfahrens: 6f433967-4528-42b3-989e-4f8482b428b0

Interne Kennung: 9831_202

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch-
und Erdbewegungsarbeiten, 45111230 Baugrundverfestigungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grieskai 62 - 66; Lagergasse 41

Stadt: Graz

Postleitzahl: 8020

Land, Gliederung (NUTS): Graz (AT221)

Land: Österreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: {0}
Betrug: {0}
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: {0}
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: {0}
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: {0}
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: {0}
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: {0}
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: {0}
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: {0}
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: {0}
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: {0}
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: {0}
Delikt im Zusammenhang mit seinem beruflichen Verhalten im Bereich der Beschaffung von Verteidigungsgütern: {0}
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: {0}
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: {0}
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: {0}
Mangelnde Vertrauenswürdigkeit im Hinblick auf den Ausschluss von Risiken für die Sicherheit des Landes: {0}
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: {0}
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: {0}
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: {0}
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: {0}
Konkurs: {0}
Zahlungsunfähigkeit: {0}
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: {0}
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: {0}

5. Los

5.1. Los: LOT-4070

Titel: 202 VGM - Kampfmittelsondierung ; Abbrucharbeiten; Bodenverbesserung; Aushubarbeiten

Beschreibung: 202 VGM - Inhalt dieser Vorbereitenden Maßnahmen am Baufeld sind Kampfmittelsondierung ; Abbrucharbeiten Gebäude der VS; Abbrucharbeiten Gebäudeteile der MS, Bodenverbesserungen mittels Rüttelstopfverdichtungen; Aushubarbeiten, Versickerungsanlagen
Interne Kennung: 202

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111230 Baugrundverfestigungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Grieskai 62 - 66; Lagergasse 41

Stadt: Graz

Postleitzahl: 8020
Land, Gliederung (NUTS): Graz (AT221)
Land: Österreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2026
Laufzeit: 12 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/240949>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/240949>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe beiliegende Ausschreibungsunterlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationen

8.1. ORG-3013

Offizielle Bezeichnung: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Registrierungsnummer: 9110015965827

Abteilung: Baumanagement

Postanschrift: Neutorgasse 57

Stadt: Graz

Postleitzahl: 8010

Land, Gliederung (NUTS): Graz (AT221)

Land: Österreich

Kontaktperson: DI Alexander Feuchter

E-Mail: alexander.feuchter@gbg.graz.at

Telefon: +43 664 619 2612

Internetadresse: <http://www.gbg.graz.at>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-2544

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Registrierungsnummer: 9110020332867

Postanschrift: Salzamtsgasse 3

Stadt: Graz

Postleitzahl: 8010

Land, Gliederung (NUTS): Graz (AT221)

Land: Österreich

E-Mail: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Telefon: +43 31680290

Internetadresse: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

eddd4821-2878-450d-8047-5088a03ceabc-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Annullierung beabsichtigt

Beschreibung

:

Mangels budgetärer Deckung kommt es zu einer Projektverschiebung

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 11680e5f-8c73-4dc0-a829-dc98204a9927 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/04/2026 15:20:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 296710-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 84/2026
Datum der Veröffentlichung: 30/04/2026