

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:29684-2021:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Dresden: Asbestbeseitigungsarbeiten
2021/S 015-029684**

Auftragsbekanntmachung

Bauftrag

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, SSC VVM,
Außenstelle Dresden 1, Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Königsbrücker Str. 80

Ort: Dresden

NUTS-Code: DED2 Dresden

Postleitzahl: 01099

Land: Deutschland

E-Mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Telefon: +49 351-80930

Fax: +49 351-4510994560

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

Adresse des Beschafferprofils: <https://www.sachsen-vergabe.de>

I.3) Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang
gebührenfrei zur Verfügung unter: [https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer/PublicationControllerServlet?
function=Detail&TWOID=54321-Tender-17714b5459c-13fb0fe40b512739&PublicationType=0](https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-17714b5459c-13fb0fe40b512739&PublicationType=0)

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.sachsen-vergabe.de>

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Wirtschaft und Finanzen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

21O50004 TUD Willersbau, Gesamtanierung

Referenznummer der Bekanntmachung: 21O50004

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

45262660 Asbestbeseitigungsarbeiten

II.1.3) Art des Auftrags

Bauftrag

- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**
Los 7 Schadstoffdemontagen 1. BA.
- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**
Aufteilung des Auftrags in Lose: nein
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
45111100 Abbrucharbeiten
45453100 Sanierungsarbeiten
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DED2 Dresden
Hauptort der Ausführung:
TUD Willersbau, Gesamtsanierung
Zellescher Weg
01217 Dresden
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
Folgende Arbeiten sind im Wesentlichen Bestandteil der hier ausgeschriebenen Arbeiten in Schwarzbereichen:
— Abdichtungs- und Abschottungsarbeiten sowie Grob- und Feinreinigungsarbeiten (diese in der Qualität einer Asbestsanierung) (ca. 2 800 m² – Abrechnungsbasis ist die Grundfläche der zu bearbeitenden Schwarzbereiche),
— Ausbau von Gebäudeschadstoffen aus Fußbodenaufbauten, insbesondere teerhaltige Sperrschichten (mit Asbestnachweis), Teerkleber, Phenolharzkleber, Steinholzestrich (mit Asbestnachweis), formaldehydhaltiges Piatherm, – alles in unterschiedlichen Aufbauvarianten (ca. 2 500 m² zu bearbeitende Fußbodenflächen mit sortenreiner Trennung) – beachte: schonender, erschütterungsarmer Ausbau auf der Grundlage einer Abbruchkonzeption,
— Demontage von Dämmmaterialien der Kategorie K1 B und K2 um versorgungstechnische Leitungen und Anlagen (ca. 1 500 lfd. m),
— Erschütterungsarmes Abschleifen und Abstrahlen von Altkleberresten vom Untergrund: ca. 1 000 m².
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Die nachstehenden Kriterien
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 01/06/2021
Ende: 23/08/2021
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: ja

Projektnummer oder -referenz:
563/202097

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
EFRE

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) **Teilnahmebedingungen**

III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter:

https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerkla_rung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf

III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter:

https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerkla_rung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf

Besondere Anforderungen:

Grundlage für die Abgabe eines Angebotes bildet die Erfüllung der Eignungsmerkmale (9 Pkt) gemäß Anlage 14 Zusammenstellung der Eignungsnachweise des Bieters/der Bietergemeinschaft, welches vollständig ausgefüllt mit dem Angebot vorzulegen ist. Die in Anlage 14 aufgeführten Eignungsnachweise/Dokumente sind auf Verlangen vorzulegen.

9. Versicherungsbestätigung, dass die Deckungssumme für die Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Höhe von mind. 5. Mio EUR, Schäden durch Asbest, asbesthaltige Substanzen und asbesthaltige Erzeugnisse mit einem Sublimit in Höhe von 1 000 000 EUR einschließt, vorhanden ist.

III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter:

https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerkla_rung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Besondere Anforderungen:

Grundlage für die Abgabe eines Angebotes bildet die Erfüllung der Eignungsmerkmale (9 Pkt) gemäß Anlage 14 Zusammenstellung der Eignungsnachweise des Bieters/der Bietergemeinschaft, welches vollständig ausgefüllt mit dem Angebot vorzulegen ist. Die in Anlage 14 aufgeführten Eignungsnachweise/Dokumente sind auf Verlangen vorzulegen.

1. Nachweis der behördlichen Zulassung des Unternehmens (bzw. des Nachunternehmers) gemäß GefStoffV, § 8, Absatz 8 in Verbindung mit Anhang I, Nr. 2.4.2, Absatz 4 oder gleichwertig für den Umgang mit schwach gebundenen Asbestprodukten,
2. Sachkundenachweis gemäß TRGS 519, Anlage 3 oder gleichwertig für mindestens 1 Beschäftigten,
3. Nachweis der Sachkunde für Arbeiten in kontaminierten Bereichen gemäß DGUV-Regel 101-004 oder gleichwertig für mindestens 1 Beschäftigten

Die Anerkennung der Gleichwertigkeit ist bei der zuständigen Behörde (Arbeitsschutzbehörde, hier Landesdirektion Sachsen, Abteilung Arbeitsschutz in 09105 Chemnitz) zu beantragen; Alle Unterlagen sind in deutscher Sprache auszufertigen.

Den Nachweis der behördlichen Zulassung muss bei Bietergemeinschaften oder Argen nur ein Unternehmen erbringen, wobei dann allerdings von diesem Unternehmen mindesten 50 % der geeigneten Arbeitskräfte während der gesamten Bauzeit vor Ort sein müssen.

4. Erklärung, dass das Unternehmen bzw. die Bietergemeinschaft über eine ausreichende Anzahl von zur Verfügung stehendem geeignetem Personal und der notwendigen Gerätetechnik verfügt, um die Sanierungsaufgabe zuverlässig und in der notwendigen Qualität zu erfüllen. Das zum Einsatz kommende Personal muss die notwendigen arbeitsmedizinischen Pflicht- und Angebotsvorsorgen mit aktueller Gültigkeit nachweisen.

5. Das im Schwarzbereich zum Einsatz kommende Personal bzw. mindestens ein im Schwarzbereich verantwortlicher Mitarbeiter des Unternehmens muss der deutschen Sprache mächtig sein - Erklärung durch den Geschäftsführer des Unternehmens. Bzw. Sicherstellung eines vor Ort zur Verfügung stehenden Dolmetschers, der die jeweilige Sprache beherrscht. Hinweis: Sollte baubegleitend eine Zuwiderhandlung festgestellt werden, werden die Arbeiten in den betreffenden Schwarzbereichen von der beauftragten Fach-Bauüberwachung gestoppt und erst wieder für eine Weiterbearbeitung frei gegeben, wenn die vorgenannten Voraussetzungen erfüllt sind. Die möglicherweise anfallenden Kosten trägt der AN. Alle ausgeschriebenen Leistungen sind dennoch im Zeitraum von 60 Tagen zu erbringen.

6. Benennung von mindestens 1 Referenzobjekt des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der vergangenen 5 Jahre in Gebäuden, die unter Denkmalschutz stehen, saniert werden und nicht vollständig zu entkernen sind; mit konkreten Ansprechpartnern und Kontaktdaten; In diesem Gebäude müssen mindestens Gebäudeschadstoffe in Form von teerhaltigen Produkten in Fußbodenaufbauten mit schonenden Abbruch-technologien und von

asbesthaltigen Materialien und/oder alter Mineralwolle und/oder formaldehydhaltigem Piatherm ausgebaut worden sein.

7. Benennung von weiteren 4 Referenzobjekten des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der vergangen 5 Jahre in Gebäuden, die saniert werden und nicht vollständig zu entkernen sind; mit konkreten Ansprechpartnern und Kontaktdaten; In diesem Gebäude müssen mindestens Gebäudeschadstoffe in Form von teerhaltigen Produkten in Fußbodenaufbauten mit schonenden Abbruch-technologien und von asbesthaltigen Materialien und/oder alter Mineralwolle und/oder formaldehydhaltigem Piatherm ausgebaut worden sein. Die durchgeführten Arbeiten sind kurz zu beschreiben.

8. Benennung von mindestens 1 Referenzobjekt des Bewerbers/der Bietergemeinschaft der vergangenen 5 Jahre mit einer Gesamtauftragsbruttosumme für Schadstoffdemontagen in Schwarzbereichen größer > 350 000 EUR mit konkreten Ansprechpartnern und Kontaktdaten; Es ist aufzuführen, mit welchen Schadstoffen umgegangen wurde.

Die durchgeführten Arbeiten sind kurz zu beschreiben.

III.2) **Bedingungen für den Auftrag**

III.2.2) **Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:**

Siehe Vergabeunterlagen

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Offenes Verfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2020/S 219-536648](#)

IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 23/02/2021

Ortszeit: 09:00

IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**

Deutsch

IV.2.6) **Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 23/04/2021

IV.2.7) **Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 23/02/2021

Ortszeit: 09:00

Ort:

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, SSC VVM, Außenstelle Chemnitz, Zentrale Vergabestelle, Brückenstraße 12, 09111 Chemnitz

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren:

Nur Vertreter des Auftraggebers

Abschnitt VI: Weitere Angaben

- VI.1) **Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**
Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein
- VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**
Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert
- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabepattform www.sachsen-vergabe.de zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt.
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**
Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Postanschrift: Braustraße 2
Ort: Leipzig
Postleitzahl: 04107
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefon: +49 341-977-0
Fax: +49 341-977-1049
- VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**
Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:
Entsprechend der Regelung in § 160 GWB
- VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**
Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, SSC VVM,
Außenstelle Dresden 1, Zentrale Vergabestelle
Postanschrift: Königsbrücker Str. 80
Ort: Dresden
Postleitzahl: 01099
Land: Deutschland
E-Mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de
Fax: +49 351-4510994560
- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**
18/01/2021