

298057-2026 - Wettbewerb

Polen – Gebäudereinigung – Wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m², b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m², c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m², oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części.

OJ S 84/2026 30/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

E-Mail: zamowienia@zbk.krakow.pl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m², b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m², c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m², oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części.

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 50 668,82 m², b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 117 000,00 m², c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 81 500,00 m², oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 8 części. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt stanu zaopatrzenia wszystkich niezbędnych materiałów, środków czystości, środków transportowych, łącznościowych, urządzeń, narzędzi, sprzętu itp. (w tym niezbędnej ilości piasku i innych środków koniecznych do utrzymania we właściwym stanie ulic i chodników w okresie zimowym) oraz zatrudnienia osób niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia. Do zmywania, czyszczenia i konserwacji wszystkich powierzchni należy używać odpowiednich do danego rodzaju powierzchni środków myjących, czyszczących lub konserwujących (płynów, emulsji, past itp.). Substancje i preparaty muszą być nieszkodliwe dla otoczenia, dopuszczone do użytkowania w pomieszczeniach dla ludzi, bezzapachowe lub o delikatnym zapachu. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wszelkie nieczystości, odpady, z wyłączeniem odpadów nietypowych, znajdujących się w budynkach. Informację o odpadach nietypowych Wykonawca winien zgłosić niezwłocznie administratorowi (telefonicznie, e-mail). Pracownicy Wykonawcy w celu prawidłowego realizowania swoich obowiązków mogą korzystać z wody dostępnej w budynku w części wspólnej (jeżeli jest taka możliwość), a także z pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania sprzętu potrzebnego do sprzątania (wiadra, szczotki itp.) jeśli takie pomieszczenia znajdują się na terenie budynku. Zamawiający szacuje średnio 5% dostępności pomieszczeń i wody w sprzątanym budynku. W przypadku udostępnienia

pomieszczenia Wykonawcy zobowiązany jest on do dbania o porządek w pomieszczeniu. Wykonawca ma obowiązek umieścić w gablotach znajdujących się na terenie nieruchomości informację z podaniem nazwy firmy sprzątajacej oraz ogólnego numeru telefonu kontaktowego do firmy (biura / dyspozytora). Wielkość naklejki/informacji ma posiadać rozmiary co najmniej 10 cm x 15 cm. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji zamówienia o kodzie minimalnym 20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji. Sposób gospodarowania tymi odpadami musi być zgodny z obowiązującymi przepisami w czasie realizacji zamówienia tj. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach tekst jednolity (Dz.U. 2020 poz.797) oraz ustawy z 13 września 1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2020 poz. 1439j.t.) dot. odpadów innych niż odbieranych z koszy przyulicznych. Szczegółowy zakres czynności i zadań wymaganych przez Zamawiającego w ramach świadczenia wyżej określonych usług zostaje przedstawiony w załączniku Załącznik Nr 2 – REJON 1-6, - dla rejonów 1-6, Załącznik Nr 2 REJON 7 Przychodnie – dla rejonu 7 – Przychodnie Załącznik 1 REJON VIII Sukiennice - dla rejonu 8 – SUKIENNICE Dotyczy Rejon 1 – 7 W Załączniku nr 2 do projektowanych postanowień umowy – Zakres obowiązków Wykonawcy: - pod pojęciem „codzienne sprzątanie” Zamawiający rozumie sprzątanie 5 razy w tygodniu, - pod pojęciem „altana śmietnikowa” Zamawiający rozumie altany śmietnikowe oraz miejsca przechowywania i inne miejsca przeznaczone na pojemniki na odpady komunalne, - pod pojęciem „załazek dzikiego wysypiska” Zamawiający rozumie dzikie wysypisko do 1m3. REJON 8 - SUKIENNICE Czynności określone w pkt 1 i 2 załącznika 1, Wykonawca jest zobowiązany realizować przy pomocy minimum 1 maszyny czyszczacej przeznaczonej do czyszczenia posadzek. Do zmywania, czyszczenia i konserwacji wszystkich powierzchni należy używać odpowiednich środków myjących, czyszczących lub konserwujących (płynów, emulsji, past itp.) przystosowanych do powierzchni budynków zabytkowych. Substancje i preparaty muszą być nieszkodliwe dla otoczenia, dostosowane do powierzchni. W budynku znajduje się pomieszczenie, które może służyć do przechowywania narzędzi. Pomieszczenie w Sukiennicach oddane do dyspozycji Wykonawcy jest przystosowane do przechowywania maszyny czyszczacej (wymiary tj. 2,00 m x 1,70 m) oraz do jej ładowania. Pomieszczenie nie jest ogrzewane. Wykonawca nie ponosi kosztów energii elektrycznej zużywanej przez maszynę podczas ładowania, gdyż jest to prąd administracyjny. Odpady komunalne pochodzące z kramów Wykonawca będzie składował w sposób selektywny w pojemnikach na odpady komunalne przeznaczonych dla obiektu Sukiennic usytuowanych na terenie budynku położonego przy ul. Grodzkiej 36 w Krakowie (obecnie) lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się w odległości nie większej niż 500 m od krzyża Sukiennic, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami - Nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Miejskiej Kraków i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami. Przyjmuje się, iż jeden lokal użytkowy produkuje dziennie około 0,04 m3 śmieci bytowo-komunalnych (63 lokale użytkowe). 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób wykonania zamówienia określają; - Załącznik Nr 9 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” wraz z załącznikami – dla części 1-7, - Załącznik Nr 9A do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” wraz z załącznikami – dla części 8. 3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Kennung des Verfahrens: b870b4bd-e436-4803-a549-6c321c1dad7f

Interne Kennung: 20/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 282 258,66 PLN

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Pzp - oznacza ustawę z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych 1. Podstawy wykluczenia z postępowania 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: a. w art. 108 ust. 1 Pzp; b. w art. 109 ust. 1 pkt. 4, Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, c. w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp, tj.: - który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady, d. w art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp. 2. Termin związania ofertą do 19.08.2026 r. 3. Okres realizacji umowy: Dla części 1, 6 i 8 – 15 miesięcy od daty zawarcia umowy (Rozpoczęcie realizacji nie wcześniej niż od 01.07.2026 r.) Dla części 2, 3, 4, 5 i 7 – 12 miesięcy od daty zawarcia umowy (Rozpoczęcie realizacji nie wcześniej niż od 01.10.2026 r.) 4. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień (wykonywanie czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku) o wartości nie większej niż 50% wartości szacunkowej niniejszego zamówienia, po uprzednich negocjacjach z Wykonawcą. Zamówienia zostaną udzielone w przypadku, gdy z powodu trwającej procedury przetargowej lub innych przeszkód, nie zostanie zabezpieczona realizacja prac związanych z wykonywaniem czynności związanych ze świadczeniem usług w zakresie utrzymania czystości i porządku. 5. Informacja o uprzedniej ocenie ofert, zgodnie z art. 139 Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny. 5.1. Na podstawie art. 139 ust. 1 Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 5.2. Do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp (JEDZ) będzie zobowiązany na wezwanie tylko Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. W związku z powyższym

Wykonawcy nie są zobowiązani do składania przedmiotowego oświadczenia wraz z ofertą. 6. Ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie „1. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a); lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.” W związku z powyższym, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył „Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie” stanowiące Załącznik Nr 2 do SWZ. Jeżeli Wykonawca korzysta z podwykonawców lub podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, a przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia, każdy z ww. podmiotów musi złożyć odpowiednie Oświadczenie stanowiące Załącznik Nr 2A lub Nr 2B do SWZ. W przypadku nie złożenia powyższych oświadczeń lub jeśli będą one niekompletne Zamawiający, działając na podstawie art. 128 ust. 1 Pzp wezwie Wykonawców do ich złożenia /uzupełnienia. 7. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia Zgodnie z Załącznikiem Nr 9 oraz Nr 9A do SWZ. 8. Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy. 9. Zamawiający nie wymaga wadium ani zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/> 11. Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie 12. Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak 13. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/> 14. Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: a. Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; b. Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; c. Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; d. Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie.pdf. 15. Ochrona danych osobowych osób fizycznych i klauzula informacyjna z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwane dalej „rozporządzeniem 2016/679” - zgodnie z Rozdziałem XXXIII SWZ. 16.

Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. 3. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych/usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa w Rozdziale XIV, dotyczy robót budowlanych/usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – Załącznik Nr 4 SWZ. 6. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane). 8. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wraz z ofertą składa „Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014. 17. Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie 18.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

ustawa Prawo zamówień publicznych - art. 132 uPzp

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 8

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 8

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: art. 108 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 2) JEDZ

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Korruption: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Betrug: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h) i pkt. 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ

Zahlungsunfähigkeit: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

Gründe im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Pzp. Wymagane dokumenty: 1. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 2. JEDZ.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 2) JEDZ

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: art. 108 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 Ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wymagane dokumenty: 1. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 7 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 2. JEDZ.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: art. 108 ust. 1 pkt. 5 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub

wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ. 2) JEDZ
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) JEDZ
Vergleichsverfahren: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ
Konkurs: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Ustawy Pzp. Wymagany dokument: 1) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 2) JEDZ

5. Los

5.1. Los: LOT-0014

Titel: Część 1: Rejon 1

Beschreibung: Część 1: Rejon 1: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7 500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 17 500,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 9 500,00 m²,
Interne Kennung: część 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2026

Laufzeit: 15 Monate

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 258 750,00 PLN

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują

Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonych wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

5.1. Los: LOT-0015

Titel: Część 2: Rejon 2

Beschreibung: Część 2: Rejon 2: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 3 500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8 300,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 3 000,00 m²,

Interne Kennung: część 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 102 360,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób

sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

- wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0016

Titel: Część 3: Rejon 3

Beschreibung: Część 3: Rejon 3: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 15 200,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 25 000,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 23 000,00 m2,
Interne Kennung: część 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 466 800,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz

których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0017

Titel: Część 4: Rejon 4

Beschreibung: Część 4: Rejon 4: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 2 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 7 000,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 1 000,00 m2,

Interne Kennung: część 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 85 200,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0018

Titel: Część 5: Rejon 5

Beschreibung: Część 5: Rejon 5: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 8 300,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 19 000,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 12 000,00 m²,
Interne Kennung: część 5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 320 160,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) -

dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprząających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia

stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0019

Titel: Część 6: Rejon 6

Beschreibung: Część 6: Rejon 6: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 11 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16 200,00 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 2 500,00 m2,

Interne Kennung: część 6

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2026

Laufzeit: 15 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 384 000,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący

zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich

trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co

najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na

utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla

części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) -

dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla

części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być

zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one

zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania

zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu

zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co

najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób

sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części

1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki -

dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający

ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na

poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości

wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed

wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej

oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień

złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art.

108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu

ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który

złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z

dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub

wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy

należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego

Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1

pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub

informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej

niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o

którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia

wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ;

5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują

Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść

szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony

prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym

mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów

międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz

postępowania toczzonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa

Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0020

Titel: Część 7: Rejon 7 Przychodnie

Beschreibung: Część 7: Rejon 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 24 000,00 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 30 500,00 m²,
Interne Kennung: część 7 Przychodnie

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 327 000,00 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. 2. Zamawiający przed

wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji

destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0021

Titel: Część 8: Rejon 8 Sukiennice

Beschreibung: Część 8: Rejon 8: Sukiennice: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 2 168,82 m².

Interne Kennung: część 8 Sukiennice

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90630000 Glatteisbeseitigung, 77342000 Heckenschnitt, 77314100 Anlegen von Rasen, 90620000 Schneeräumung, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90921000 Desinfektion und Schädlingsbekämpfung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Kraków

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2026

Laufzeit: 15 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 243 902,44 PLN

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że a) wykonał (lub nadal wykonuje) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę zrealizowaną (realizowaną) przez okres co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy (tiret 1 i 3) lub 6 miesięcy (tiret 2) polegającą na utrzymaniu czystości i porządku: - na terenie utwardzonym - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - na terenie zielonym (utrzymanie czystości + pielęgnacja, tj. koszenie traw) - dotyczy ofert składanych dla części 1-7, - wewnątrz budynku - dotyczy ofert składanych dla części 1 – 6 i 8. Każda z usług – wymienionych powyżej w tiret 1, 2, 3 – może być zrealizowana (realizowana) w ramach jednej umowy lub kilku, przy czym muszą być one zrealizowane (realizowane) w tym samym czasie, b) dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do nadzorowania realizacji przedmiotu zamówienia (będącą równocześnie osobą do kontaktów z Zamawiającym), posiadającą, co najmniej 12 miesięczne doświadczenie (wykonywane w sposób ciągły) w nadzorowaniu osób sprzątających: - budynki i zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 1 -6, - zewnętrzne tereny utwardzone - dotyczy ofert składanych dla części 7, - budynki - dotyczy ofert składanych dla części 8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia dysponował minimum po 1 ww. osobie na poszczególne części zamówienia oddzielnie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wskazania 1 (tej samej) osoby do nadzorowania więcej niż 1 części. c) dysponuje urządzeniami technicznymi, tj. co najmniej 1 maszyną czyszczącą o napędzie elektrycznym do czyszczenia posadzek - dotyczy ofert składanych na część 8. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ; 2) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 Pzp sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; 5) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 8 do SWZ; 6) Wykaz usług wykonanych (wykonywanych) w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń ciągłych nadal

wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 8A do SWZ; 7) Wykaz narzędzi lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 8B do SWZ – dotyczy Wykonawców składających ofertę na część 8. 3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: a. zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XV pkt. 3 SWZ - wzór zobowiązania stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ; b. oświadczenie dotyczące zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, wymagane postanowieniami Rozdziału VII pkt. 3 SWZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ c. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa, wymagane postanowieniami Rozdziału XVII pkt. 3 SWZ (jeżeli dotyczy); d. oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które roboty budowlane /dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; e. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do SWZ; f. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podwykonawców – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ; g. Oświadczenia składane na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniem Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie dotyczące podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2B do SWZ.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Cena – 60 %

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Zatrudnienie osoby nadzorującej na podstawie umowy o pracę, o której mowa w Rozdziale XIII pkt. 2.4 lit. b) SWZ – 40% = 40 pkt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa eZamawiający

URL: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczzonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX Pzp.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

Registrierungsnummer: 6751000311

Postanschrift: ul. Bolesława Czerwieńskiego 16

Stadt: Kraków

Postleitzahl: 31-319

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Land: Polen

E-Mail: zamowienia@zbk.krakow.pl

Telefon: 0048126166222

Internetadresse: www.zbk-krakow.pl

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

289347-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ee2fc62b-3e63-46b3-b0b6-028fbae90f0b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/04/2026 12:05:14 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 298057-2026

