

298783-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Auftragsänderung 2:
BLB NRW / NL Dortmund / TU Dortmund (WE2037); Ringleitung / Erweiterung Fernkälte- und
Wärmenetz / 010-24-00200

OJ S 90/2025 12/05/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

E-Mail: do.einkauf@blb.nrw.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Auftragsänderung 2: BLB NRW / NL Dortmund / TU Dortmund (WE2037); Ringleitung /
Erweiterung Fernkälte- und Wärmenetz / 010-24-00200

Beschreibung: Erweiterung Fernkälte- und Wärmenetz

Kennung des Verfahrens: 80021e2e-f198-4543-9530-ed927bfe272b

Interne Kennung: 010-24-00200

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44115100 Rohrleitungen, 45310000 Installation von elektrischen
Leitungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Otto-Hahnstr. 3

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44227

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYXFT Sollte es im Rahmen des
Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bieterool
andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen,
werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots
zugrunde gelegt. _____ Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der
BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem
rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen,
personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und
gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.
Hinweis - Wettbewerbsregister Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer
wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll,

eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen. Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten) Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf _____ Wenn in den Vergabeunterlagen die Abgabe von mehreren Hauptangeboten nicht ausgeschlossen wurde (siehe Formblatt 211 - Aufforderung zur Abgabe eines Angebots), dann muss jedes einzelne Hauptangebot im Vergabemarktplatz als ein eigenständiges Angebot - mit allen dazugehörigen Unterlagen - erzeugt und über den Abgabeprozess einzeln eingereicht werden. Angebote von Bietern, die sich nicht an diese Formvorgaben halten, werden ausgeschlossen. Die Abgabe von technisch identischen Doppelangeboten ist nur insoweit zulässig, solange keine belastbaren Anhaltspunkte für missbräuchliches Bieterverhalten vorliegen. Insbesondere das selektive Bedienen von Nachforderungsaufforderungen führt zum Ausschluss des selektiv vervollständigten Hauptangebots. _____ Informationen und Hilfestellungen zum Vergabemarktplatz sowie Anleitungen zum Bieterool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. _____ Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Zudem beträgt die Sicherheit für Mängelansprüche drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Auftragsänderung 2: BLB NRW / NL Dortmund / TU Dortmund (WE2037); Ringleitung / Erweiterung Fernkälte- und Wärmenetz / 010-24-00200

Beschreibung: - Baustelleneinrichtung - Bauwasseranschluss - Baustromanschluss - Baucontainer - Kaltasphalt - Asphaltbefestigung - Verbundmantelrohrverlegung Heizwasser 130m - Bögen 45-90Grad 56Stck. - Schweißnahtprüfung

Interne Kennung: 010-24-00200

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44115100 Rohrleitungen, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Otto-Hahnstr. 3

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44227

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/07/2024

Enddatum der Laufzeit: 14/11/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: entsprechend der Regelungen in § 160 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 13 208 002,04 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Bergmann Bauunternehmung GmbH & Co KG

Angebot:

Kennung des Angebots: 2024175

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 9 089 948,27 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Bergmann Bauunternehmung GmbH & Co KG, 44329 Dortmund

Datum des Vertragsabschlusses: 23/07/2024

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 8df6cc41-42dd-4801-8ec6-a1d08f8b7cea-01

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Der Nachtrag 02 umfasst Leistungen, die zwingend für die Inbetriebnahme der Ringleitung und somit für die Vollversorgung von Caledo erforderlich sind. Witterungsbedingt

mussten zusätzliche Flächen befestigt werden um die Baustellenlogistik zu gewährleisten. Die angebotenen Leistungen sind Mengenmehrungen, die zur Befestigung der BE Fläche benötigt werden und im ursprünglichen Auftrag nicht enthalten waren. Der Nachtrag 10 umfasst Leistungen, die zwingend für die Inbetriebnahme der Ringleitung und somit für die Vollversorgung von Caledo erforderlich sind. Tagwasserdichte Ausführung der Schachtabdeckung war nicht ausgeschrieben daher Leistungsänderung. Der Nachtrag 11 umfasst Leistungen, die zwingend für die Inbetriebnahme der Ringleitung und somit für die Vollversorgung von Caledo erforderlich sind. Bedingt durch die nicht tragfähige Baugrubensohle (DIN4124/DIN1610), musste eine verfestigte Schottertragschicht d= 0,2 m eingebaut werden. Die nicht vorh. Tragfähigkeit wurde durch Lastplattendruckversuche nachgewiesen. Nachtrag 26 Auf Wunsch des Bauherrn und des Betreibers soll zur Erhöhung der Versorgungssicherheit die Versorgung des Gebäudes OH12 (Zentrales RZ Campus Nord) nicht über eine Ersatzerzeugung am Gebäude, sondern über eine prov. erdverlegte Leitung erfolgen, während die Rohrleitungen im Versorgungskanal zwischen den Gebäuden OH12 und Caledo erneuert werden. Nachtrag 34 Durch die Erdarbeiten zur prov. Leitung zur Ersatzversorgung OH12 mit Kaltwasser (NT26) können notwendige Erdarbeiten im Projekt zur Erneuerung der TW/LW-Versorgung eingespart werden, da eine Verbreiterung einer Trasse für die in diesem Bereich zu verlegende LW-Leitung wirtschaftlicher als die Erstellung einer zusätzlichen Trasse wäre. Durch die Bündelung der Tiefbaumaßnahmen im Bereich Bauwerk 3 und Caledo werden auch die zeitlichen Abhängigkeiten zu anderen Bautätigkeiten (Außenanlagen Caledo) entschärft. Der Nachtrag 6 umfasst Leistungen, die zwingend für die Inbetriebnahme der Ringleitung und somit für die Vollversorgung von Caledo erforderlich sind. Die angebotenen Leistungen dienen der TV-Inspektion des Bestandskanals der Haltung 301025 nach 301028. Diese Leistung war in der ursprünglichen Ausschreibung nicht beschrieben und daher in der Kalkulation nicht berücksichtigt. Der Nachtrag 12 umfasst Leistungen, die zwingend für die Inbetriebnahme der Ringleitung und somit für die Vollversorgung von Caledo erforderlich sind. Aufgrund von Verdachtsmomenten auf Kampfmittel in den Unterlagen der Bezirksregierung waren zusätzliche Tiefenerkundungen im Bereich der Bauwerke notwendig.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: - Befestigung zusätzlicher Flächen für die Baustellenlogistik - Tagwasserdichte Ausführung der Schachtabdeckung - Einbau einer verfestigten Schottertragschicht - Redundanzversorgung - Verbreiterung einer Trasse für die zu verlegende LW-Leitung - TV-Inspektion des Bestandskanals der Haltung 301025 nach 301028 - zusätzliche Tiefenerkundungen im Bereich der Bauwerke

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Registrierungsnummer: 05111-32003-71

Postanschrift: Emil-Figge-Str. 91

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44227

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Einkauf und Vertragsmanagement

E-Mail: do.einkauf@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Fax: +49 0

Internetadresse: <http://www.blb.nrw.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registrierungsnummer: t:0211617000

Postanschrift: Mercedesstr. 12

Stadt: Düsseldorf

Postleitzahl: 40470

Land, Gliederung (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Deutschland

E-Mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Fax: +49 21161700174

Internetadresse: <http://www.blb.nrw.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: t:02514111691

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 0

Fax: +49 2514112165

Internetadresse: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Bergmann Bauunternehmung GmbH & Co KG

Registrierungsnummer: DE235454408

Postanschrift: Altenderner Straße, 219a

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44329

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

E-Mail: info@bergmann-bau.com

Telefon: 0231 9891030

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3fd1952b-d8d5-43e6-9add-06100dc28b07 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2025 08:52:50 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 298783-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 90/2025

Datum der Veröffentlichung: 12/05/2025