

## 299547-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Neubau Polizeiausbildungszentrum, Braamkamp - Tragwerksplanung

OJ S 98/2024 22/05/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH

E-Mail: [sprvergabestelle@sprinkenhof.de](mailto:sprvergabestelle@sprinkenhof.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Polizeiausbildungszentrum, Braamkamp - Tragwerksplanung

Beschreibung: Die Sprinkenhof GmbH plant die Realisierung eines Neubaus für die Akademie der Polizei in Hamburg Alsterdorf. Auf ca. 10.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche, das entspricht ca. 18.000 m<sup>2</sup> BGF, soll die Planung eines modernen Polizeiausbildungszentrums umgesetzt werden. Die Akademie ist ein Aushängeschild der Polizei Hamburg. Sie gewährleistet moderne, praxisorientierte Lehre mit Lehrenden aus Wissenschaft und Polizei für die erforderliche Aus- und Fortbildung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Polizei. Für ein modernes Polizeiausbildungszentrum verfolgt die Akademie einen konzeptionellen Ansatz mit größtmöglicher Flexibilität im Vergleich zu einem standardisierten Polizeiareal. Eine zukunftsweisende Ausrichtung der Akademie hält individuelle Raum-, Ausstattungs- und Flächenkonzepte sowie digitale Lehr- und Lernformate für eine zeitgemäße Aus- und Fortbildung vor. Der Campus dient als Lern-, Lebens- und Begegnungsort mit flexiblen Öffnungszeiten, vielfältigen Kommunikations-, Lern- und Rückzugsmöglichkeiten, Bibliothek, Audimax, Szenarien-Arealen, Mensa, Kiosk/Café und nutz-baren Außenbereichen. Die Akademie beabsichtigt einen Wandel von herkömmlichen, unflexiblen Flächen, Büro- und Hörsaalstrukturen zu neuen Formen mit modernen Arbeits- und Lernbereichen sowie einem effizienten und digitalen Raummanagement. Das Gebäude wird neben dem Polizeitrainingzentrum in Alsterdorf errichtet werden und verfügt voraussichtlich über fünf oberirdische und drei unterirdische Geschosse. Aufgrund eines Geländeversatzes auf dem künftigen Baufeld liegt das erste Untergeschoss nur auf der einen Seite auch tatsächlich unterirdisch. Der Entwurf weist zwei Innen-/ bzw. Lichthöfe auf und liegt unterhalb der Hochhausgrenze. Bilder sowie Schnitte des Entwurfs liegen der Ausschreibung bei. Die Aufstockungsmöglichkeit des Neubaus ist zu prüfen.

Kennung des Verfahrens: fbbf359-7e0e-456f-a010-6309d49d2772

Interne Kennung: 2024\_SpriG\_VS\_PAZ\_TWP

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22297

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Polizeiausbildungszentrum, Braamkamp - Tragwerksplanung

Beschreibung: Die Sprinkenhof GmbH plant die Realisierung eines Neubaus für die Akademie der Polizei in Hamburg Alsterdorf. Auf ca. 10.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche, das entspricht ca. 18.000 m<sup>2</sup> BGF, soll die Planung eines modernen Polizeiausbildungszentrums umgesetzt werden. Die Akademie ist ein Aushängeschild der Polizei Hamburg. Sie gewährleistet moderne, praxisorientierte Lehre mit Lehrenden aus Wissenschaft und Polizei für die erforderliche Aus- und Fortbildung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Polizei. Für ein modernes Polizeiausbildungszentrum verfolgt die Akademie einen konzeptionellen Ansatz mit größtmöglicher Flexibilität im Vergleich zu einem standardisierten Polizeiareal. Eine zukunftsweisende Ausrichtung der Akademie hält individuelle Raum-, Ausstattungs- und Flächenkonzepte sowie digitale Lehr- und Lernformate für eine zeitgemäße Aus- und Fortbildung vor. Der Campus dient als Lern-, Lebens- und Begegnungsort mit flexiblen Öffnungszeiten, vielfältigen Kommunikations-, Lern- und Rückzugsmöglichkeiten, Bibliothek, Audimax, Szenarien-Arealen, Mensa, Kiosk/Café und nutz-baren Außenbereichen. Die Akademie beabsichtigt einen Wandel von herkömmlichen, unflexiblen Flächen, Büro- und Hörsaalstrukturen zu neuen Formen mit modernen Arbeits- und Lernbereichen sowie einem effizienten und digitalen Raummanagement. Das Gebäude wird neben dem Polizeitrainingszentrum in Alsterdorf errichtet werden und verfügt voraussichtlich über fünf oberirdische und drei unterirdische Geschosse. Aufgrund eines Geländeversatzes auf dem künftigen Baufeld liegt das erste Untergeschoss nur auf der einen Seite auch tatsächlich unterirdisch. Der Entwurf weist zwei Innen-/ bzw. Lichthöfe auf und liegt unterhalb der Hochhausgrenze. Bilder sowie Schnitte des Entwurfs liegen der Ausschreibung bei. Die Aufstockungsmöglichkeit des Neubaus ist zu prüfen.

Interne Kennung: 8b71019c-dd52-4f23-81b7-bc120a42661d

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschreibung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/edad0e7d-701e-4b41-a265-48841197dc9a/awardcriteria>

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Sprinkenhof GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 435 151,74 EUR

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Dr. Binnewies

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2024529839

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Ingenieurbüro Dr. Binnewies

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/04/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 06/05/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 8

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 435 151,74 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH  
Registrierungsnummer: 2890bcd9-6c4c-4c5b-bde2-257dab0c8d28  
Postanschrift: Burchardstraße 8  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 20095  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [sprvergabestelle@sprinkenhof.de](mailto:sprvergabestelle@sprinkenhof.de)  
Telefon: +49 40339540  
Fax: +49 40330754  
Internetadresse: <https://www.sprinkenhof.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Registrierungsnummer: 062b7526-5a7e-4b8c-a9a5-c4c79a5aa9cd  
Abteilung: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht  
Postanschrift: Neuenfelder Straße 19  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 21109  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht  
E-Mail: [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)  
Telefon: +49 40428403230  
Fax: +49 40427940997

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Sprinkenhof GmbH  
Registrierungsnummer: a6ded90e-e299-4aa5-871e-4635a91c40bb  
Abteilung: Vergabestelle  
Postanschrift: Burchardstraße 8  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 20095  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabestelle  
E-Mail: [sprvergabestelle@sprinkenhof.de](mailto:sprvergabestelle@sprinkenhof.de)  
Telefon: +49 40339540  
Fax: +49 40330754  
Internetadresse: <https://www.sprinkenhof.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurbüro Dr. Binnewies  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: 889fed14-32e5-46f4-a905-7af878a47ec9  
Postanschrift: Dammtorstraße 25  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 20354  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [mail@dr-ing-binnewies.de](mailto:mail@dr-ing-binnewies.de)  
Telefon: 040 415200-0  
Fax: 040 415200-99

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5a525418-a354-4c7b-a9a1-79240603f3f1 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2024 11:41:18 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 299547-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 98/2024  
Datum der Veröffentlichung: 22/05/2024