

302665-2026 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung für das Ganztagsangebot, Grundschule Limeshain in Himbach, 63694 Limeshain

OJ S 85/2026 04/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wetteraukreis - FS 1.5.1 Zentrale Vergabestelle

E-Mail: joerg.eckhardt@wetteraukreis.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung für das Ganztagsangebot, Grundschule Limeshain in Himbach, 63694 Limeshain

Beschreibung: Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung für das Ganztagsangebot für die Grundschule Limeshain in Himbach, Am Zentrum 20, 63694 Limeshain.

Kennung des Verfahrens: 696009a1-a1b9-437c-b926-17c28fa5434b

Interne Kennung: 26-5-014

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262300 Betonarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Limeshain

Postleitzahl: 63694

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Abweichungen bzw. Änderungen an den Vergabeunterlagen dürfen nicht vorgenommen werden, dies führt zum Ausschluss Ihres Angebotes. Fragen zu den Vergabeunterlagen und zum Vergabeverfahren können bis zum Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden. Damit ein formgerechtes Angebot von Ihnen eingereicht wird, verwenden Sie bitte für die Erstellung Ihres Angebotes das beigegefügte Leistungsverzeichnis (Datei 04) und reichen dieses vollständig ausgefüllt ein. Sie können auch von einer der beiden Möglichkeiten nach § 13 EU Abs. 1 Nr. 6 VOB/A Gebrauch machen, wenn Sie die darin gestellten Anforderungen einhalten. Die von uns in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten GAEB-Dateien können auch als elektronisches Angebot eingereicht werden. Eine der beiden

GAEB-Dateien ist dafür ausreichend. Bitte beachten Sie dabei, dass wir, nur bei Einreichung eines elektronischen Angebotes im GAEB-Format, das Angebot in schriftlicher Fassung wie im vorgehenden Absatz dargestellt, kurzfristig nachfordern werden. Dies ist notwendig, da es u. U. sein kann, dass GAEB-Dateien nicht einlesbar sind oder in der GAEB-Datei keine Produkt-, Typ- oder Fabrikatsangaben eingetragen werden können. Wir verweisen dazu auf das Formblatt 244 der Vergabeunterlagen, dass bei Abweichungen zwischen den Datenaustauschdateien (GAEB-Dateien) und der schriftlichen Fassung die schriftliche Fassung gilt. Aus diesem Grund sollten Sie das schriftliche Angebot direkt mit übersenden. Weitere Angaben sind der Datei 01_26-5-014_Anschreiben.pdf zu entnehmen. 2. Die Kommunikation im Vergabeverfahren (z. B. Bieterfragen) erfolgt ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals der eHAD.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung für das Ganztagsangebot, Grundschule Limeshain in Himbach, 63694 Limeshain

Beschreibung: Allgemeine Bau-Beschreibung Hier: Gewerk Rohbau Der Erweiterungsbau an der Grundschule in Limeshain Himbach ist ein Massivbau und beinhaltet den Ganztagesbereich, samt Mensa, die Bibliothek, sowie einige Klassenräume. Im OG 2 befindet sich ein Staffelgeschoss in Holzrahmenbauweise in welchem sich die Technik und Lagerräume befinden. Das Gebäude wird durch zwei außenliegende Treppenhäuser erschlossen und die Barrierefreiheit mit einem Aufzug hergestellt. Geplant ist den Erweiterungsbau mittels eines Verbindungsganges an das Bestandgebäude zu erschließen. Der Verbindungsgang wird bis an das Bestandsgebäude heran errichtet und der Durchbruch in einer späteren separaten Maßnahme an den Bestand in Nutzung gehen. Die Arbeiten werden bei laufendem Schulbetrieb durchgeführt

Gewerke-Beschreibung: Baumassen: BGF 2.600 m² Bruttogrundfläche, BRI 10.300 m³ Bruttorauminhalt, 1.200 m³ Baugrubenaushub, 600 m³ Rohrgrubenaushub, 320 m Leerrohr DN 100, 240 m³ Fundamentbeton, 1.100 m² Bodenplatte, 850 m² Stahlbeton- Außenwände mit zweiseitiger Schalung, 400 m² Stahlbeton-Innenwände mit zweiseitiger Schalung, 2.200 m² Stahlbetondecke mit Schalung, 1250 m² Mauerwerk als KS- Planelement. Voraussichtliche Ausführungsfrist: KW 18/26 - KW 12/27 Sie sind bis zum 18.05.2026 an Ihr Angebot gebunden, da wir nach Auswertung aller Angebote, und evtl. Nachforderungen und Aufklärungen zu den Angeboten, die Bauvergabe entscheidungsreif dem zuständigen politischen Gremium zur Zustimmung vorlegen müssen. Erst danach kann die Information an die nicht berücksichtigten Bieter versendet werden und nach Ablauf dieser Frist kann die Zuschlagserteilung erfolgen. Dementsprechend könnte sich auch die Ausführungsfrist um 2-3 Wochen verschieben. Der spätere Auftragnehmer erhält ein Zuschlagsschreiben aus dem auch ersichtlich ist, wie er die Rechnungsstellung, gem. den Vorgaben des Auftraggebers, vorzunehmen hat. Weitere Angaben zur Beschreibung der Beschaffung und zum Verfahrensablauf, wie z. B. Einreichung der Angebote, Zuschlagskriterium, sind den Vergabeunterlagen und dieser Auftragsbekanntmachung zu entnehmen.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262300 Betonarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Zentrum 20
Stadt: Limeshain
Postleitzahl: 63694
Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Europaplatz
Stadt: Friedberg
Postleitzahl: 61169
Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/04/2026
Enddatum der Laufzeit: 25/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Informationen über frühere Bekanntmachungen:
Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 3fd11e5d-5949-4f5d-a25c-0da6ac3d868b-01
Zusätzliche Informationen: 1. Die Angebotsabgabe ist nur elektronisch zugelassen. 2. Der Ausführungsbeginn der Leistungen ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. der Zustimmung des zuständigen politischen Gremiums. Siehe auch die Ausführungen unter dem Punkt "Beschreibung der Beschaffung, Beschreibung".

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Beschreibung: Angebotspreis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Informationen über die Überprüfungsfristen: Siehe Vergabeunterlagen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Wetteraukreis - FS 1.5.1 Zentrale Vergabestelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 263 283,30 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmen Stein GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 1 263 283,30 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 29/04/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 16

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 16

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 15

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Wetteraukreis - FS 1.5.1 Zentrale Vergabestelle

Registrierungsnummer: 06440000-1200-56

Postanschrift: Europaplatz

Stadt: Friedberg

Postleitzahl: 61169

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: joerg.eckhardt@wetteraukreis.de
Telefon: +49 6031-831534
Fax: +49 6031-83921530
Internetadresse: <https://www.wetteraukreis.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: 06-22630029-17

Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: 06-22630029-17

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmen Stein GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE315063181

Postanschrift: Im Vilchen 26a

Stadt: Weilburg-Bermbach

Postleitzahl: 35781

Land, Gliederung (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Land: Deutschland

E-Mail: info@stein-bauunternehmen.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1123ab6f-eaaa-4a55-a6d7-c0d5a1b32eaa - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/04/2026 15:29:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 302665-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 85/2026

Datum der Veröffentlichung: 04/05/2026