

303663-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Straßenausbesserungsarbeiten – LHV – Instandsetzungsarbeiten an
Straßenbaukörpern
OJ S 85/2026 04/05/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BVD New Living GmbH & Co. KG

E-Mail: info@bauvereinag.de

Rechtsform des Erwerbers: Gruppe öffentlicher Stellen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: LHV – Instandsetzungsarbeiten an Straßenbaukörpern

Beschreibung: Die BVD New Living GmbH & Co. KG beabsichtigt Reparaturarbeiten im Straßenbau des neuen Wohngebiets "Ludwigshöhviertel" im Süden des Stadtgebiets Darmstadt auf dem ehemaligen Kasernenareal der Cambrai-Fritsch-Kaserne und der Jefferson-Siedlung. Die Verkehrsflächen im Wohngebiet sind gepflastert und mit Hoch- Rund- und Tiefborden oder einer Muldenrinne eingefasst. Im seitlichen Straßenraum befinden sich mit Bordsteinen eingefasste Baumbeete. Die Baumaßnahme umfasst verschiedene Reparaturarbeiten im Straßenraum: - Austausch von beschädigten oder dauerhaft verschmutzten, tlw. einzelnen Hoch-, Rund und Tiefborden in Geraden und Kurvenbereichen - Austausch von beschädigten oder dauerhaft verschmutzten tlw. einzelnen Pflastersteinen und Blindenleitplatten - Wiederherstellung von mit Bordsteinen eingefassten Baumbeeten mit Einlaufblechen - Austausch von Straßenausstattungs-elementen wie Pfosten, Granitstelen und Fahrradankerbügel - Kleinflächige Reparaturen von beschädigten Hoch-, Rund- und Tiefborden mit Mörtel - Einbau von Blindenleitplatten in Pflasterflächen Die Reparaturen finden in 5 abgegrenzten Teilbereichen statt und können unabhängig voneinander durchgeführt werden. Die Gesamtfläche dieser Teilbereiche beträgt ca. 11.000 m². Es handelt sich um kleinräumliches Arbeiten im öffentlichen gewidmeten Straßenraum.

Kennung des Verfahrens: f5c5473d-8103-4a8b-9e3d-a13813721581

Interne Kennung: 2026_1

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45233142 Straßenausbesserungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ludwigshöhviertel

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64285

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Erklärung, dass über das Vermögen des Bieters kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder den Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Erklärung, dass sich das Unternehmen des Bieters nicht in Liquidation befindet.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Erklärung über die Ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Erklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung der gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: LHV – Instandsetzungsarbeiten an Straßenbaukörpern

Beschreibung: Die BVD New Living GmbH & Co. KG beabsichtigt Reparaturarbeiten im Straßenbau des neuen Wohngebiets "Ludwigshöhviertel" im Süden des Stadtgebiets Darmstadt auf dem ehemaligen Kasernenareal der Cambrai-Fritsch-Kaserne und der Jefferson-Siedlung. Die Verkehrsflächen im Wohngebiet sind gepflastert und mit Hoch- Rund- und Tiefborden oder einer Muldenrinne eingefasst. Im seitlichen Straßenraum befinden sich mit Bordsteinen eingefasste Baumbeete. Die Baumaßnahme umfasst verschiedene Reparaturarbeiten im Straßenraum: - Austausch von beschädigten oder dauerhaft verschmutzten, tlw. einzelnen Hoch-, Rund und Tiefborden in Geraden und Kurvenbereichen - Austausch von beschädigten oder dauerhaft verschmutzten tlw. einzelnen Pflastersteinen und Blindenleitplatten - Wiederherstellung von mit Bordsteinen eingefassten Baumbeeten mit Einlaufblechen - Austausch von Straßenausstattungs-elementen wie Pfosten, Granitstelen und Fahrradlehnenbügel - Kleinflächige Reparaturen von beschädigten Hoch-, Rund- und Tiefborden mit Mörtel - Einbau von Blindenleitplatten in Pflasterflächen Die Reparaturen finden in 5 abgegrenzten Teilbereichen statt und können unabhängig voneinander durchgeführt werden. Die Gesamtfläche dieser Teilbereiche beträgt ca. 11.000 m². Es handelt sich um kleinräumliches Arbeiten im öffentlichen gewidmeten Straßenraum.

Interne Kennung: LOT-0001 2026_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45233142 Straßenausbesserungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233222 Straßenpflaster- und Asphaltarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ludwigshöhviertel

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64285

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2027

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 200 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigte Arbeitskräfte, gegliedert nach

Berufsgruppen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzliste der in den letzten 5 Jahren realisierten vergleichbaren Projekten. Art und Umfang der Leistungen mit dem jeweiligen Rechnungswert, Ausführungszeitraum sowie Auftraggeber und Ansprechpartner.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gefordert wird der Nachweis der Fachkunde für die Herstellung von Pflasterdecken, Plattenbelägen und Einfassungen gemäß ZTV Pflaster-StB sowie TL Pflaster-StB, Ausgabe 06/2015, und für den Bau von Schichten ohne Bindemittel im Straßenbau gemäß ZTV SoB-StB. Wird der Nachweis nicht vorgelegt, führt dies zum Ausschluss des Angebots.

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren für die Leistungen, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind, unter Einfluss des Anteils bei gemeinsamen mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Mindestens 2 Mio. EURO pro Jahr, der letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025), mit rechtsverbindlicher Bestätigung des zuständigen Steuerberaterbüros. Die Unterschreitung gilt als Ausschlusskriterium.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E46318983>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E46318983>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 81 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Siehe Formblatt 211

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: BVD New Living GmbH & Co. KG

Organisation, die Angebote bearbeitet: BVD New Living GmbH & Co. KG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BVD New Living GmbH & Co. KG
Registrierungsnummer: DE2850900093
Postanschrift: Siemensstraße 20
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64289
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: info@bauvereinag.de
Telefon: 061512815444
Internetadresse: <https://www.bauvereinag.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Registrierungsnummer: 812056745
Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: 06151 - 126603
Fax: 0611327648534

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c81aaa37-dc4c-4850-a430-8ed91010e8d2 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/04/2026 12:42:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 303663-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 85/2026

Datum der Veröffentlichung: 04/05/2026