

304557-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Planungsleistungen für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle in der Gemeinde Dallgow-Döberitz (Kopie)

OJ S 99/2024 23/05/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Dallgow-Döberitz

E-Mail: Britta.Haensch@md-ra.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistungen für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle in der Gemeinde Dallgow-Döberitz (Kopie)

Beschreibung: Planungsleistungen für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle an einen Planer nach der HOAI.

Kennung des Verfahrens: d78aa8ab-15de-4e37-ab5b-2244c0457a61

Vorherige Bekanntmachung: 651311-2023

Interne Kennung: 363/23 - Ergebnis

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinde Dallgow-Döberitz Steinschneiderstraße, Wilmsstraße und der Bahnhofstraße

Stadt: Dallgow-Döberitz

Postleitzahl: 14624

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5A6QBJ

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistungen für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle in der Gemeinde Dallgow-Döberitz (Kopie)

Beschreibung: Vergeben werden die Planungsleistungen für den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle an einen Planer nach der HOAI. Die Beauftragung der nachstehend näher bezeichneten Leistung erfolgt durch die Gemeinde Dallgow-Döberitz. Ziel der Planungsleistungen ist die Errichtung einer Zweifeld-Sporthalle nach DIN 18032 für den Schulsport einer 3-zügigen Grundschule. Mit der Planung soll der Standort, inklusive unmittelbarem Außenraum funktional aufgewertet, neu strukturiert und dem Standort neue Qualitäten verliehen werden. Das Schulareal besteht aus einer Zusammenfügung von mehreren Flurstücken mit Gebäuden für den Grundschulbetrieb. Das Schulareal wird 3-seitig von der Steinschneiderstraße, Wilmsstraße und der Bahnhofstraße eingefasst. Während südlich des Schulstandorts sich das Schulgebäude aus dem Jahr 2007 und die kleine Turnhalle KT60 befinden, befindet in der Ecke zur Wilmsstraße der 2020 errichtete Erweiterungsbau der Grundschule. Im Westen der Anlage stehen das alte Hortgebäude und das 2011 errichtete Würfelgebäude für den Fachkundeunterricht. Seit 2007 wurden auf diesem Schulstandort 3 Neubauten errichtet, die aufgrund ihrer Funktionen und der Entstehungszeit optisch unterschiedlich sind. Die neue Sporthalle sollte mit einem modernen Erscheinungsbild sich dennoch optisch an den Standort anpassen. Neben den funktionellen und optischen Aspekten soll bei der Planung der Zweifeld-Sporthalle im Besonderen die sinnvolle Einordnung (enge Platzverhältnisse, laufender Schulbetrieb, besondere Topographie etc.) ebenfalls mitberücksichtigt werden. Das Neubauprojekt liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans D27. Während der Planung des Bebauungsplanes hat das Planungsbüro im Auftrag der Gemeinde einen Flächenplan und eine Standortbestimmung der Zweifeld-Sporthalle in 2 Varianten für den Schulstandort erarbeitet. Der Bebauungsplan, der Flächenplan, die Standortbestimmung in 2 Varianten und ein aktueller Lageplan sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 11 bis 14 beigefügt. 1. Die Auftraggeberin beabsichtigt den Neubau einer Zweifeld-Sporthalle für den Schulsport mit einer Zuschauertribüne von bis zu 199 Plätzen am Standort Bahnhofstraße 138 in 14624 Dallgow-Döberitz. Die Planung hat die Ausführung der Bauleistung unter beengten Verhältnissen zu berücksichtigen. Insbesondere ist der ungehinderte Schulbetrieb und die Feuerwehrezufahrt zu gewährleisten. Die Planung des Bauablaufes und der Baustelleneinrichtung sind hierauf auszurichten. Das Ministerium für Bildung, Jugend und Sport des Landes Brandenburg (MBS) hat im August 2019 eine neue Raumprogrammempfehlung für Schulen herausgegeben. An diesen Raumprogrammempfehlungen hat sich die Planung zu orientieren. Folgende Leistungen sind in den nachfolgend beschriebenen Aufgabenfeldern zu erbringen: - Objektplanung (Gebäude, Innenräume) - Fachplanung der technischen Ausrüstung - Fachplanungen Bauphysik (Brandschutz, Wärmeschutz und Schallschutz) - Tragwerksplanung - Fachplaner Außenanlagen. 2. Nach den von der Gemeinde Dallgow-Döberitz angestellten Berechnungen belaufen sich die anrechenbaren Kosten auf ca. 3.555.000,- EUR (netto). Hiervon entfallen etwa 2.775.000,- EUR (netto) auf die Kostengruppe 300, etwa 780.000,- EUR (netto) auf die Kostengruppe 400 und etwa 300.000,- EUR (netto) auf die Kostengruppe 500. Die Gemeinde Dallgow-Döberitz geht davon aus, dass für die hier ausgeschriebenen Planungsleistungen die Leistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume nach § 34 i. V. m. Anlage 10 HOAI, Tragwerksplanung nach § 51 i. V. m. Anlage 14 HOAI, Fachplanung Technische Ausrüstung nach § 53 Abs. 2 Nr. 1 - 8 i. V. m. Anlage 15 HOAI sowie der Fachplanung Freianlagen nach § 39 i. V. m. Anlage 11 HOAI in den Leistungsphasen 1 bis 9 bzw. 1 bis 6 (Tragwerk) zu erbringen sind. 3. Im Rahmen des mit dem Angebot einzureichenden Konzeptes sind unter anderem Angaben darüber zu machen, wie das Projekt umgesetzt werden kann,

insbesondere eine Einschätzungen von Besonderheiten und den spezifischen Anforderungen des Vorhabens. Darüber hinaus sollen Lösungsansätze erarbeitet werden, wie der Neubau der Zweifeld-Sporthalle an diesem Standort angeordnet werden könnte, um neue räumliche Strukturen zu schaffen. Die Topographie des Grundstückes muss hierbei mitberücksichtigt werden.

Interne Kennung: 363/23 - Ergebnis

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeinde Dallgow-Döberitz Steinschneiderstraße, Wilmsstraße und der Bahnhofstraße

Stadt: Dallgow-Döberitz

Postleitzahl: 14624

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Vertrag endet mit Fertigstellung des Bauwerkes.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 651311-2023

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamtorganisation

Beschreibung: Die Auftraggeberin wird die Angebote anhand der in der Anlage A - Verfahrensbrief angegebenen Kriterien mit nachfolgend aufgeführter Gewichtung bewerten.

Nähere Details zur Einzelbewertung ergeben sich aus der als Anlage F beigefügten Bewertungsmatrix.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektanalyse und Lösungsansätze

Beschreibung: Die Auftraggeberin wird die Angebote anhand der in der Anlage A - Verfahrensbrief angegebenen Kriterien mit nachfolgend aufgeführter Gewichtung bewerten.

Nähere Details zur Einzelbewertung ergeben sich aus der als Anlage F beigefügten Bewertungsmatrix.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Die Auftraggeberin wird die Angebote anhand der in der Anlage A -
Verfahrensbrief angegebenen Kriterien mit nachfolgend aufgeführter Gewichtung bewerten.

Nähere Details zur Einzelbewertung ergeben sich aus der als Anlage F beigefügten
Bewertungsmatrix.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1) Der Antragsteller den geltend gemachten
Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und
gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der
Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften,
die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der
Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den
Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung
oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) Mehr als 15
Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu
wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit
des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 202. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde
Dallgow-Döberitz

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 14

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 651 740,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 749 187,00 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Dallgow-Döberitz

Registrierungsnummer: 12-12992262156023-40

Postanschrift: Wilmsstraße 41

Stadt: Dallgow-Döberitz

Postleitzahl: 14624

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

Kontaktperson: MD Rechtsanwälte

E-Mail: Britta.Haensch@md-ra.de

Telefon: +49 331289990

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registrierungsnummer: 12-121096894457318-83

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@mwaeb.brandenburg.de

Telefon: +49 3318661617

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 83be800c-bbda-49c8-bf8b-c1d6d72046a8 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/05/2024 12:27:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 304557-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/05/2024