

## 304738-2024 - Ergebnis

Deutschland – Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau – Ersatzneubau eines Gebäudeensembles mit Lehrschwimmbecken (LSB) und Turnhalle (TH) Herdringen, Heinrich-Knoche-Weg 1, 59757 Arnsberg - Planung Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte (HLSK)

OJ S 99/2024 23/05/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg Fachdienst Beschaffung/Vergaben

E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Ersatzneubau eines Gebäudeensembles mit Lehrschwimmbecken (LSB) und Turnhalle (TH) Herdringen, Heinrich-Knoche-Weg 1, 59757 Arnsberg - Planung Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte (HLSK)

Beschreibung: Das Gebäudeensemble aus dem Jahr 1972 befindet sich auf dem Grundstück Heinrich-Knoche-Weg 1 in 59757 Arnsberg-Herdringen in unmittelbarer Nähe zur Grundschule Herdringen. Die Gebäude Lehrschwimmbecken und Turnhalle weisen sowohl technisch als auch baulich massive Mängel auf. Die Gebäude sollen abgerissen und neu errichtet werden, da eine Sanierung aus wirtschaftlichen Gründen nicht realisierbar ist. Das Lehrschwimmbecken musste im Jahr 2018 aufgrund baulicher Mängel geschlossen werden. Seit dem konnte der Betrieb nicht wieder aufgenommen werden. Ausgeschrieben ist die Planung der technischen Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär und Kälte (HLSK), LPHen 1-9, Grund- und Besondere Leistungen). Die LPHen werden stufenweise in einzelnen Bearbeitungsphasen vergeben. Mit diesem Verfahren wird ein Ingenieurbüro für die Stufe 1 (LPHen 1-4) gesucht. Eine Weiterbeauftragung wird angestrebt.

Kennung des Verfahrens: 184b7e0f-4338-4cf8-8607-983b96b27441

Interne Kennung: Ö 10/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321200 Heizungsplanung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: In Nordrhein-Westfalen gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz NRW vom 22.03.2018.

## 2.1.4. Allgemeine Informationen

### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Ersatzneubau eines Gebäudeensembles mit Lehrschwimmbecken (LSB) und Turnhalle (TH) Herdringen, Heinrich-Knoche-Weg 1, 59757 Arnsberg - Planung Technische Ausrüstung-Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte (HLSK) gemäß §§ 55 ff. HOAI

Beschreibung: Das Gebäudeensemble aus dem Jahr 1972 befindet sich auf dem Grundstück Heinrich-Knoche-Weg 1 in 59757 Arnsberg-Herdringen in unmittelbarer Nähe zur Grundschule Herdringen. Die Gebäude Lehrschwimmbecken und Turnhalle weisen sowohl technisch als auch baulich massive Mängel auf. Die Gebäude sollen abgerissen und neu errichtet werden, da eine Sanierung aus wirtschaftlichen Gründen nicht realisierbar ist. Das

Lehrschwimmbecken musste im Jahr 2018 aufgrund baulicher Mängel geschlossen werden. Seit dem konnte der Betrieb nicht wieder aufgenommen werden. Ausgeschrieben ist die Planung der technischen Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär und Kälte (HLSK), LPHen 1-9, Grund- und Besondere Leistungen). Die LPHen werden stufenweise in einzelnen Bearbeitungsphasen vergeben. Mit diesem Verfahren wird ein Ingenieurbüro für die Stufe 1 (LPHen 1-4) gesucht. Eine Weiterbeauftragung wird angestrebt.

Interne Kennung: Ö 10/24

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321200 Heizungsplanung

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: In diesem Vergabeverfahren werden nunmehr die Planungsleistungen zur technischen Ausrüstung gemäß §§ 55 ff. HOAI, für den Ersatzneubau eines Gebäudeensembles mit Lehrschwimmbecken (LSB) und Turnhalle (TH) Herdringen, Heinrich-Knoche-Weg 1, 59757 Arnsberg; technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte (HLSK) gemäß §§ 55 ff. HOAI ausgeschrieben. Es handelt sich um folgende Leistungen:  
Bearbeitungsstufe 1: LPHen 1-4 einschl. dazugehöriger Besonderer Leistungen  
Bearbeitungsstufe 2: LPHen 5-7  
Bearbeitungsstufe 3: LPHen 8-9  
Zunächst wird die Bearbeitungsstufe 1 beauftragt. Eine Weiterbeauftragung der Stufen 2 und 3 ist vorgesehen, ein Rechtsanspruch besteht jedoch nicht.

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis geht mit 40 % in die Wertung des Angebotes ein. Die Berechnung erfolgt nach einer in den Vergabeunterlagen beschriebenen Formel.

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Die Qualität des Ingenieurbüros wird mit 60 % bewertet. Dabei wird die eingereichte Referenz mit 50 % und die Berufserfahrung mit 10 % gewichtet.

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebotes und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist zulässig, soweit -der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er eine Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bieter wegen der Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Arnsberg Fachdienst Beschaffung/Vergaben

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Arnsberg Fachdienst Beschaffung/Vergaben

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Ingenieure GmbH Schmidt & Willmes

**Angebot:**

Kennung des Angebots: ISW

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: ISW

Datum der Auswahl des Gewinners: 25/04/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 07/05/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg Fachdienst Beschaffung/Vergaben

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00001748

Postanschrift: Niedereimerfeld 22

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59823

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Beschaffungsmanagement

E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)

Telefon: +49 2932 2010

Profil des Erwerbers: <https://www.arnsberg.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Abteilung: Vergabekammer Westfalen

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telefon: +49 251 4111691

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieure GmbH Schmidt & Willmes

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE123879475

Postanschrift: Elbingstraße 32

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59755

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

E-Mail: [Info@Ingenieure-ISW.de](mailto:Info@Ingenieure-ISW.de)

Telefon: +49 2932 9757 0

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: ISW Ingenieure GmbH Schmidt & Willmes

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4cb0b884-784c-45dc-b0c5-ae7ed3352702 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/05/2024 14:47:45 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 304738-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 99/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/05/2024