

305806-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Laborgebäuden – Neubau des Forschungsgebäudes

Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

OJ S 86/2026 05/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V.
(Kurz: IFW Dresden e. V.)

E-Mail: a.stiel@ifw-dresden.de

Rechtsform des Erwerbers: Gruppe öffentlicher Stellen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

Beschreibung: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4210 - Heizung

Kennung des Verfahrens: 019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914

Interne Kennung: Neubau/Los4210/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214610 Bau von Laborgebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: - Vorlage der vollständigen und prüffähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 43, 2026 und spätestens KW 48, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Betriebsbereite prov. Heizungsanlage (Winterbauheizung gern. LV) über Fernwärme bis KW 40, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen Revisionsunterlage /Dokumentation min. 24WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahmereife/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probebetriebs KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: gemäß VOB/ A § 6e EU

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß VOB/ A § 6e EU

Betrug: gemäß VOB/ A § 6e EU

Korruption: gemäß VOB/ A § 6e EU

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Zahlungsunfähigkeit: gemäß VOB/ A § 6e EU

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: gemäß VOB/ A § 6e EU

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: gemäß VOB/ A § 6e EU

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: gemäß VOB/ A § 6e EU

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 4210 - Heizung

Beschreibung: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFWlct.qmat,

Heizungsanlagen / Heizungstechnik bestehend aus: - Fernwärmeübergabestation 720 kW; -

Druckhaltestation und Entgasung mit MAG 200I; - 2 Stk Kompaktverteiler Vor-/Rücklauf

thermisch getrennt 540kW; - 13 Stk Umwälzpumpen 0,5 - 6, 1 m³/h; - 3 Stk Umwälzpumpen

16,0 - 20,0 m³/h; - Schlammabscheider mit Magnet DN 100 PN16; - 16 Stk Warmluftheizer 10-

20 kW als Mietgerät (ca. 352 Wo.); - Kranhub, Transport und Montage der Großkomponenten

1 UG; - ca. 750 m Rohrleitung Stahl schwarz geschweißt DN15 - DN100; - ca. 4.500 m

Rohrleitung Stahl verz. gepresst DN 15 - DN40; - 76 Stk Flachheizkörper glatt Typ 22 H bis

900 mm L bis 2.600 mm; - ca. 600 m² Fußbodenheizung.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214610 Bau von Laborgebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 19.06.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden innerhalb der 16. KW 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d71e3-d5b8-452d-8fe2-c91ccc53b914/zustellweg-auswaehlen>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registrierungsnummer: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postanschrift: Helmholtzstr. 20

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01069

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: a.stiel@ifw-dresden.de

Telefon: 03514659569

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen
Registrierungsnummer: UStG: DE287064009
Stadt: Leipzig
Postleitzahl: 04107
Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefon: 03419773810

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

019d71e8-02bc-4f10-994e-9ca2673f412a-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Submissionstermin Neu: 13.05.2026, 14:00 Uhr

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 019ddce8-714b-46a2-b0ce-db9258a8fff7 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/05/2026 11:15:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 305806-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 86/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/05/2026