

307792-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Gebäudeplanung Gebäude und Innenräume in LPH 1 bis 9, Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte

OJ S 91/2025 13/05/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bruchsal

E-Mail: vergabestelle@bruchsal.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäudeplanung Gebäude und Innenräume in LPH 1 bis 9, Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte

Beschreibung: Gegenstand der Planung ist der Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte in der Kernstadt der Stadt Bruchsal im Bereich des Campus-Areals. Der noch immer hohe Bedarf an Kindergartenplätzen in Bruchsal soll über den Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte gedeckt werden. Am Ende einer langen Suche nach einem geeigneten Baugrundstück, entschied sich der Gemeinderat im Dezember 2024 für die Neubauplanung auf einem Grundstück des Campusgeländes und beauftragte die Verwaltung mit der Weiterbearbeitung des Projektes. Bei den zu vergebenden Dienstleistungen handelt es sich um Planungsleistungen der HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume nach HOAI § 34 in Verbindung mit Anlage 10. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf eine vollständige Beauftragung der HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 besteht nicht. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honoraransprüche abgeleitet werden. In Leistungsphase (LPH) 6 wird die Erstellung eines Vergabeterminplanes und die Zusammenstellung der Vergabeunterlagen, in Leistungsphase 7 die formelle Angebotsprüfung, die Erstellung des Preisspiegels, die Zusammenstellung der Vertragsunterlagen sowie die Auftragserteilung von der Geschäftsstelle zentrale Vergaben (GZV) im Stadtbauamt Bruchsal übernommen. Daraus folgt i.d.R. eine Reduktion der Bewertung der LPH 6 auf 8,5%, und der LPH 7 auf 2,25%.

Kennung des Verfahrens: 8fe0136d-383d-4502-83c4-3415fc85724c

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Campus 17

Stadt: Bruchsal

Postleitzahl: 76646

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Fragen zu den Vergabeunterlagen übermitteln Sie uns bitte fristgerecht (bis max. 6 Tage vor der Submission) ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform subreport. Da auch eventuell mit den Bieterinformationen einhergehende, wichtige Änderungen an den Vergabeunterlagen auf diesem Wege kommuniziert werden, wird dringend empfohlen, dass sich die Unternehmen regelmäßig informieren, um die Bieterinformationen zu erhalten. Eine Registrierung wird daher dringend empfohlen. Es werden weder telefonische noch mündliche Auskünfte erteilt. Alle vom Auftraggeber gegebenen Auskünfte sind bei der Ausarbeitung der Angebote zu berücksichtigen. Bieter können sich nicht darauf berufen, Informationen nicht zur Kenntnis genommen zu haben. Auch die Kommunikation nach Angebotsabgabe erfolgt über die Vergabepattform subreport. Angebote können ausschließlich über die Vergabepattform subreport eingereicht werden, nur hierdurch wird die geforderte Verschlüsselung gewährleistet. Auf anderen Übertragungswegen - insbesondere per E-Mail, Post oder über den Bereich "Kommunikation" des Vergabeportals - eingehende Angebote bzw. Angebotsbestandteile werden nicht berücksichtigt. Wir bitten Sie, dem Angebot alle geforderten Unterlagen beizufügen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Betrug: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine wurde am 8. April 2022 durch das 5. EU- Sanktionspaket mit Art. 5k in die Russland-Sanktionsverordnung 2014/833 ein unmittelbar und seit dem 9. April 2022 geltendes Zuschlags- und Erfüllungsverbot für öffentliche Aufträge und Konzessionen oberhalb der EUSchwellenwerte mit russischen Staatsangehörigen und Unternehmen eingeführt. Danach ist es verboten öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: - russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, - juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder - natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). - Das Nichtvorliegen dieser Ausschlussstatbestände ist durch den Bieter mit Angebotsabgabe in Form einer Eigenerklärung (diese ist in den Vergabeunterlagen enthalten) zu erklären. Auszuschließen sind Angebote und Teilnahmeanträge gemäß § 57 VgV. 1. Angebote und Teilnahmeanträge, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, es sei denn, der Bieter hat dies nicht zu vertreten, 2. Angebote und Teilnahmeanträge, die nicht die geforderten oder nachgeforderten Unterlagen enthalten, 3. Angebote und Teilnahmeanträge, in denen Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen nicht zweifelsfrei sind, 4. Angebote und Teilnahmeanträge, bei denen Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen vorgenommen worden sind, 5. Angebote und Teilnahmeanträge, die nicht die erforderlichen Preisangaben enthalten, es sei denn, es handelt sich um unwesentliche Einzelpositionen,

deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen und 6. nicht zugelassene Nebenangebote. Sowie Angebote und Teilnahmeanträge bei denen die Eignung des Bieters nicht vorliegt.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude und Innenräume, 7-gruppigen Kindertagesstätte
Beschreibung: Gegenstand der Planung ist der Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte in der Kernstadt der Stadt Bruchsal im Bereich des Campus-Areals. Der noch immer hohe Bedarf an Kindergartenplätzen in Bruchsal soll über den Neubau einer 7-gruppigen Kindertagesstätte gedeckt werden. Am Ende einer langen Suche nach einem geeigneten Baugrundstück, entschied sich der Gemeinderat im Dezember 2024 für die Neubauplanung auf einem Grundstück des Campusgeländes und beauftragte die Verwaltung mit der Weiterbearbeitung des Projektes. Bei den zu vergebenden Dienstleistungen handelt es sich um Planungsleistungen der HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 im Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume nach HOAI § 34 in Verbindung mit Anlage 10. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf eine vollständige Beauftragung der HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 besteht nicht. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honoraransprüche abgeleitet werden. In Leistungsphase (LPH) 6 wird die Erstellung eines Vergabeterminplanes und die Zusammenstellung der Vergabeunterlagen, in Leistungsphase 7 die formelle Angebotsprüfung, die Erstellung des Preisspiegels, die Zusammenstellung der Vertragsunterlagen sowie die Auftragserteilung von der Geschäftsstelle zentrale Vergaben (GZV) im Stadtbauamt Bruchsal übernommen. Daraus folgt i.d.R. eine Reduktion der Bewertung der LPH 6 auf 8,5%, und der LPH 7 auf 2,25%.
Interne Kennung: LOT-0001 E41439445

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es ist eine stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf eine vollständige Beauftragung der HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 besteht nicht. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honoraransprüche abgeleitet werden.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Campus 17
Stadt: Bruchsal
Postleitzahl: 76646
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Enddatum der Laufzeit: 03/04/2028
Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst# Das Verfahren wird in zwei Stufen durchgeführt Teilnahmewettbewerb (Stufe 1) Interessierte Unternehmen sind aufgefordert, sich am Teilnahmewettbewerb zu beteiligen. Der Teilnahmewettbewerb dient der Auswahl der Wettbewerbs- bzw. Verhandlungsteilnehmer durch die Überprüfung von Ausschlussgründen und anhand objektiver Eignungskriterien. Auf der Grundlage der in der europaweiten Bekanntmachung sowie nachfolgend dargestellten Vorgehensweise werden unter allen grundsätzlich geeigneten Bewerbern bis zu fünf Unternehmen ausgewählt, die zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden. Verhandlungsverfahren (Stufe 2) Der Auftraggeber fordert die im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ausgewählten Unternehmen zur Abgabe eines Erstangebots und einer Bietererklärung auf Basis der in der europaweiten Bekanntmachung genannten Zuschlagskriterien auf. Die Frist für den Eingang der Erstangebote beträgt 30 Tage, gerechnet ab dem Tag nach Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe. In der verfahrensgegenständlichen Maßnahme wird die Angebotsfrist am 31.07.2025 um 10.00 Uhr enden. Im Anschluss daran erfolgen die Verhandlungsgespräche mit den Bietern, wobei die Angebote in einer oder mehreren Verhandlungsrunden verhandelt werden. In den Verhandlungsgesprächen – voraussichtlich am 07.08.2025 – bewertet der Auftraggeber die Angebote und Bietererklärungen anhand der festgelegten Zuschlagskriterien. Wesentliches Zuschlagskriterium ist die Qualität. Der Zuschlag erfolgt anhand der in der Auftragsbekanntmachung benannten Zuschlagskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot. Konzeptideen: Um die Qualität der geistig-schöpferischen Planungsleistung am verfahrensgegenständlichen Projekt einschätzen zu können, werden von allen teilnehmenden Bewerbern bzw. Bietern im Verhandlungsverfahren erste Konzeptideen erbeten. Die Planungsqualität in ihren verschiedensten Facetten – Ästhetik, Zweckmäßigkeit, fachlicher und technischer Wert, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit soll so im Rahmen des Verhandlungsverfahrens angemessene Berücksichtigung finden. Eine Vergütung der Konzeptidee ist nicht vorgesehen. Art und Umfang der Präsentation sind vom Teilnehmer selbst zu bestimmen. Darin sollen nachvollziehbar zu erkennen sein die Gedanken zu: - Lage, Erschließung und Umgang mit der Topographie - Strukturierung der Räume, auch hinsichtlich Flexibilität in der Nutzung - Gestaltung und Materialität - Wirtschaftlichkeit - Energie- und Nachhaltigkeitskonzeption

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gesamteindruck der Bewerbung (15%) Wertungsstufen:

Gesamteindruck der Bewerbung lässt eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung

erwarten -> 1 Punkt Gesamteindruck der Bewerbung lässt eine geringe Qualität der

Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Gesamteindruck der Bewerbung lässt eine

durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte Gesamteindruck der

Bewerbung lässt eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte

Gesamteindruck der Bewerbung lässt eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung

erwarten -> 5 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (15%)
Spezifischer Umsatz in den letzten 3 Jahren Verhältnis mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen pro Jahr zu dem zu erwartenden maximalen Auftragswert pro Jahr in Höhe von 150 TEUR. Wertungsstufen: Mittlerer Umsatz pro Jahr $< 1,0 \times 150$ TEUR -> 1 Punkt
Mittlerer Umsatz pro Jahr $\geq 1,0 \times 150$ TEUR bis $< 1,5 \times 150$ TEUR -> 2 Punkte
Mittlerer Umsatz pro Jahr $\geq 1,5 \times 150$ TEUR bis $< 2,0 \times 150$ TEUR -> 3 Punkte
Mittlerer Umsatz pro Jahr $\geq 2,0 \times 150$ TEUR bis $< 2,5 \times 150$ TEUR -> 4 Punkte
Mittlerer Umsatz pro Jahr $\geq 2,5 \times 150$ TEUR -> 5 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (10%)
Anzahl Mitarbeiter im Tätigkeitsfeld Architekten / Ingenieure; Verhältnis Anzahl Architekten / Ingenieure (im Mittel der letzten 3 Jahre) zu Personalbedarf (= 1,0 Mitarbeiter / a).
Wertungsstufen: Anzahl Architekten / Ingenieure $< 1,6$ -> 1 Punkt
Anzahl Architekten / Ingenieure $\geq 1,6$ bis $< 1,9$ -> 2 Punkte
Anzahl Architekten / Ingenieure $\geq 1,9$ bis $< 2,3$ -> 3 Punkte
Anzahl Architekten / Ingenieure $\geq 2,3$ bis $< 2,6$ -> 4 Punkte
Anzahl Architekten / Ingenieure $\geq 3,0$ -> 5 Punkte

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Objektplanung (60%) Die Bewertung erfolgt als Mittelwert aus den nachfolgenden Unterkriterien: Vergleichbarkeit: Wertungsstufen (max. 5 Punkte aus Addition):
Öffentliches Gebäude -> 1 Punkt
Öffentlicher Auftraggeber -> 1 Punkt
Umbau oder Erweiterung (Neubau) einer Kita mit bis zu 3 Gruppen -> 1 Punkt
Umbau oder Erweiterung (Neubau) einer Kita mit 3 bis 5 Gruppen, Ganztagsbetrieb -> 2 Punkte
Neubau einer Kita mit 5 Gruppen und mehr, Ganztagsbetrieb -> 3 Punkte
Baukosten (Kostengruppen 300-400), brutto: Wertungsstufen: $\geq 2,0$ Mio. EUR bis $\leq 2,5$ Mio. EUR -> 1 Punkt
 $> 2,5$ Mio. EUR bis $\leq 3,0$ Mio. EUR -> 2 Punkte
 $> 3,0$ Mio. EUR bis $\leq 3,5$ Mio. EUR -> 3 Punkte
 $> 3,5$ Mio. EUR bis $\leq 4,0$ Mio. EUR -> 4 Punkte
 $> 4,0$ Mio. EUR -> 5 Punkte
Erbrachter Leistungsumfang: Wertung: Wenn vom Bewerber die Objektplanung für Gebäude und Innenräume in den HOAI-Lph. 1 bis 9 vollständig erbracht wurde, werden 5 Punkte vergeben. Wenn nur einzelne Leistungsphasen erbracht wurden, wird die Bewertung aus der Gegenüberstellung der Summe der Prozentsätze der tatsächlich erbrachten Leistungsphasen mit der Summe der Prozentsätze der vorgenannten Leistungsphasen ermittelt.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktueller Auszug der Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister Der Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung des Bewerbers ist durch die Eintragung in einem Berufs- oder

Handelsregister bzw. zur Berufsqualifikation nach § 75 Abs. 1 VgV zu erbringen. Juristische Personen sind zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen gemäß § 75 Abs.1 VgV benennen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Versorgungssicherheit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz (MiLoG) Ich erkläre/wir erklären, dass ich/wir nicht wegen eines Verstoßes gegen § 21 MiLoG mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 Euro belegt worden bin/sind.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Versorgungssicherheit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 124 Abs. 1+2 GWB (§ 42 Abs. 1 VgV)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Versorgungssicherheit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 124 Abs. 1+2 GWB (§ 42 Abs. 1 VgV)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktueller Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 3 Mio. EUR für Personenschäden und mindestens 1 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden oder Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen Versicherungsschutz in der geforderten Höhe zu stellen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis eines ausgezeichneten Projekts in den letzten 10 Geschäftsjahren

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der ausgefüllte Teilnahmeantrag ist inkl. aller Anlagen über die Vergabepattform Subreport einzureichen. Von Bewerbergemeinschaften sind die Formulare des Teils II des Teilnahmeantrags von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft

gesondert auszufüllen. Einzureichende Unterlagen sind: -Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 123 Abs. 1 bis 4 GWB (§ 42 Abs.1VgV) -Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 124 Abs. 1+2 GWB (§ 42 Abs. 1 VgV) -Eigenerklärung gemäß § 46 Abs. 2 VgV -Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz (MiLoG) - Aktueller Auszug der Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister - Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens und Umsatz mit Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre -Aktueller Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 3 Mio. EUR für Personenschäden und mindestens 1 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden oder Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen Versicherungsschutz in der geforderten Höhe zu stellen. -Erklärung über das jährliche Mittel der bei dem Unternehmen Beschäftigten und die Anzahl der Führungskräfte und deren Qualifikation in den letzten drei Geschäftsjahren. -Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 -Nachweis von Erfahrungen im Bereich der Objektplanung (Gebäude und Innenräume) für Kindergärten/ Kindertagesstätten in den letzten 5 Geschäftsjahren (Referenzenliste)
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: -

Beschreibung: Projektorganisation sowie Zusammensetzung und Erfahrung des Projektteams
Bewertung auf Grundlage der schriftlichen Bietererklärung und der Präsentation im Rahmen des Verhandlungsgesprächs
Wertungsstufen: Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 1 Punkt Die Erläuterungen des Bieters lassen eine geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 5 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: -

Beschreibung: Verfügbarkeit und Präsenz vor Ort
Bewertung auf Grundlage der schriftlichen Bietererklärung und der Präsentation im Rahmen des Verhandlungsgesprächs.

Wertungsstufen: Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 1 Punkt Die Erläuterungen des Bieters lassen eine geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen

eine durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte
Die Erläuterungen des Bieters lassen eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte
Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 5 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: -

Beschreibung: Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement Bewertung auf Grundlage der schriftlichen Bietererklärung und der Präsentation im Rahmen des Verhandlungsgesprächs. Wertungsstufen: Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 1 Punkt Die Erläuterungen des Bieters lassen eine geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 5 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: -

Beschreibung: Anregungen mittels Konzeptidee zu Lage, Erschliessung, Topographie, Strukturierung der Räume, Gestaltung und Materialität, Wirtschaftlichkeit, Energie-/ Nachhaltigkeitskonzept Bewertung auf Grundlage der schriftlichen Bietererklärung und der Präsentation der Konzeptidee im Rahmen des Verhandlungsgesprächs. Wertungsstufen: Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 1 Punkt Die Erläuterungen des Bieters lassen eine geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 5 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: -

Beschreibung: Baustellenorganisation und Bauabwicklung Bewertung auf Grundlage der schriftlichen Bietererklärung und der Präsentation im Rahmen des Verhandlungsgesprächs Wertungsstufen: Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 1 Punkt Die Erläuterungen des Bieters lassen eine geringe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 2 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine durchschnittliche Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 3 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 4 Punkte Die Erläuterungen des Bieters lassen eine sehr hohe Qualität der Leistungserbringung erwarten -> 5 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: -

Beschreibung: Bewertung auf Grundlage des Honorarangebots Wertung: Das niedrigste Honorarangebot (inkl. NK) erhält 5 Punkte. Die weiteren Angebote erhalten die Punktzahl, die dem Verhältnis ihres Honorarangebots zum niedrigsten Angebot entspricht. Punkte = (niedrigstes Honorarangebot / zu bewertendes Honorarangebot) x 5 Punkte
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/06/2025 16:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E94328122>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 01/07/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E41439445>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 12/06/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nach Ermessen des Auftraggebers können einige fehlende Bieterunterlagen, deren Nachforderung nach den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben § 56 VgV nicht ausgeschlossen sind, nach Fristablauf nachgereicht werden. Elektronische Angebotsabgabe über die Vergabepattform Subreport. Schriftliche Angebote oder Angebote per Mail sind unzulässig und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Die Bindefrist wurde auf den 17.10.2025 festgelegt. Es sind keine Bieter gemäß VgV zum Submissionstermin zugelassen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur ist nicht erforderlich.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 GWB: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen

Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der

Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist

nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Die Vergabestelle wird gemäß § 134 GWB die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden

sollen, hiervon vor Zuschlagserteilung nach Maßgabe des § 134 Abs. 1 GWB informieren. Bei schriftlicher Information darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Information auf

elektronischem Weg oder per Fax erst 10 Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden (§ 134 Abs. 2 S. 1 und S. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der

Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an (§ 134 Abs. 2 S. 3 GWB).

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Bruchsal, Stadtbauamt, Geschäftsstelle Zentrale Vergaben

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Bruchsal, Stadtbauamt, Geschäftsstelle Zentrale Vergaben

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Bruchsal

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bruchsal

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00004586

Postanschrift: Kaiserstr. 66

Stadt: Bruchsal

Postleitzahl: 76646

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@bruchsal.de

Telefon: +49 7251 79654

Internetadresse: <https://www.bruchsal.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08A986640

Abteilung: Referat 15

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: 07219268730

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bruchsal, Stadtbauamt, Geschäftsstelle Zentrale Vergaben

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00004586

Postanschrift: Otto-Oppenheimer Platz 5

Stadt: Bruchsal

Postleitzahl: 76646

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@bruchsal.de

Telefon: +49 7251 79654

Internetadresse: <https://www.bruchsal.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ec2a92c9-9a6f-4711-abe0-efa2e16a35d0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/05/2025 13:24:33 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 307792-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 91/2025
Datum der Veröffentlichung: 13/05/2025