

308038-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, für Autobahnen, Straßen, Flugplätze und Eisenbahnen; Nivellierungsarbeiten – Rostock, Fritz-Reuter-Str. 3. BA - Städtebauliche Sanierungsmaßnahme

OJ S 86/2026 05/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Nordwasser GmbH

E-Mail: einkauf@nordwasser.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hanse- und Universitätsstadt Rostock

E-Mail: tiefbauamt@rostock.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG

E-Mail: Andreas.Freitag@swrag.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rostock, Fritz-Reuter-Str. 3. BA - Städtebauliche Sanierungsmaßnahme

Beschreibung: Teil 1: Verkehrsanlagen einschl. Teil 4 Straßenbeleuchtung / Teil 2: Kanal- und Leitungsbau / Teil 3: Fernwärmeleitung / Teil 6: Gas-HD-Leitung

Kennung des Verfahrens: 89fd33f6-5364-4c33-85e8-8532737c19f7

Interne Kennung: 25000538

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45230000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, für Autobahnen, Straßen, Flugplätze und Eisenbahnen; Nivellierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und

Unterführungen, 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232000

Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze, 45232142 Bau von

Wärmeübertragungsanlagen, 45233200 Diverse Oberbauarbeiten, 45233293 Installation von

Straßenmobiliar, 45316110 Installation von Straßenbeleuchtungsanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Fritz-Reuter-Str.
Stadt: Rostock
Postleitzahl: 18057
Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDFYT8G4PBGT# Hinweis zu vertraulichen Kalkulationsgrundlagen - Teil 3 Fernwärme Stadtwerke Für die Angebotskalkulation des Teils 3 - Fernwärme werden den Bietern besondere, vertrauliche Konditionen zur Verfügung gestellt. Diese Konditionen sind zwingend bei der Angebotskalkulation zu berücksichtigen und dürfen ausschließlich zum Zweck der Erstellung des Angebots in diesem Vergabeverfahren verwendet werden. Aus Gründen der Gleichbehandlung und zum Schutz der sensiblen Informationen werden diese Konditionen erst nach vorheriger Abgabe einer unterzeichneten Vertraulichkeitserklärung (siehe Vergabeunterlagen) bereitgestellt. Die Vertraulichkeitserklärung ist vor Eröffnung der Angebote vollständig ausgefüllt und über die Vergabeplattform einzureichen. Erst nach Prüfung der Erklärung erhält der Bieter Zugriff auf die entsprechende Datei mit den speziellen Konditionen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Rostock, Fritz-Reuter-Str. 3. BA - Städtebauliche Sanierungsmaßnahme
Beschreibung: Teil 1: Verkehrsanlagen einschl. Teil 4 Straßenbeleuchtung 2.510 m2
Pflasterbefestigung aufnehmen 700 m2 Betonpatten aufnehmen 1.500 m3 Bodenaushub 64
Straßenabläufe herstellen 610 m3 Frostschutzschicht herstellen 320 m3 Schottertragschicht
herstellen 730 m2 Asphalttragschicht herstellen 730 m2 Asphaltdeckschicht herstellen 1.140
m2 Drainbetontragschicht herstellen 640 m2 Naturstein-Großpflaster herstellen 590 m2
Naturstein-Kleinpflaster herstellen 200 m2 Betonsteinpflasterung herstellen 880 m2
Betonplattenbelag herstellen 540 m Natursteinborde setzen 590 m Betonborde setzen Teil 2:
Kanal- und Leitungsbau Neubau RWK: ca. 25 m RWK GFK-Rohr DN 300/350 205 m RWK
GFK-Rohr DN 900 4 St. GFK-Schacht DN 1500 210 m RW-Grundstücksanschlussleitung DN
150 Erneuerung MWK: ca. 245 m MWK GFK-Rohr DN 300 -500 6 Stck. GFK-Schächte DN
1000 - 1200 210 m MW-Grundstücksanschlussleitung DN 150 220 m Rückbau MW Bestand
(DN 300-600) Erneuerung TWL: ca. 22 m TWL PE-HD 250 x 22,7 incl. Formstücke 205 m
TWL PE-HD 110 x 10 incl. Formstücke 4 Stck. Absperrschieber 156 m Hausanschlussleitung
Da 32 bis 50 27 Stck. VAA Teil 3: Fernwärmeleitung Im dritten Bauabschnitt zwischen
Waldemar- und Ulmenstraße ist die vorhandene Fernwärmeleitung 250KMR400 auf ca. 120m
auf Grund der Neuordnung der Medien umzuverlegen. Zur Versorgung der vorhandenen
Hausanschlüsse ist eine Interimsversorgung für die Fernwärme mittels 50KMR125
herzustellen. Die Hausanschlüsse müssen auf die Interimsleitung umgebunden werden. Der
Neubau der Fernwärmeleitung besteht aus der Hauptleitung ca. 96m 200KMR315 sowie
Teilabschnitte (im Kreuzungsbereich Fritz-Reuter-Str. / Waldemarstr. bzw. Vorsorgeabzweige)
mit ca. 72 m 50KMR125, ca. 12 m 100KMR200, ca. 24m 125KMR225. Teil 6: Gas-HD-Leitung

Im dritten Bauabschnitt zwischen Waldemar- und Ulmenstraße ist die vorhandene Gashochdruckleitung DN 300 auf Grund der Neuordnung der Medien umzuverlegen bzw. zu ersetzen. Der gesamte Abschnitt hat eine Länge von ca. 203 m.
Interne Kennung: 25000538

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45230000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, für Autobahnen, Straßen, Flugplätze und Eisenbahnen; Nivellierungsarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen, 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232000 Bauarbeiten und zugehörige Arbeiten für Rohrleitungen und Kabelnetze, 45232142 Bau von Wärmeübertragungsanlagen, 45233200 Diverse Oberbauarbeiten, 45233293 Installation von Straßenmobiliar, 45316110 Installation von Straßenbeleuchtungsanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Fritz-Reuter-Str.

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18057

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Rügeobliegenheiten nach §160 Abs.3 GWB wird hingewiesen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn

Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Der Antrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§160 Abs.3 Nr.4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Nordwasser GmbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 4 282 073,46 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: ASA-Bau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 1 - 72614

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 3 965 981,03 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: ASA-Bau GmbH, 18233 Neubukow

Datum des Vertragsabschlusses: 13/04/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 4 247 632,41 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 5 267 794,90 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Nordwasser GmbH
Registrierungsnummer: 13-S00NORDWA000-57
Postanschrift: Carl-Hopp-Str. 1
Stadt: Rostock
Postleitzahl: 18069
Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Einkauf
E-Mail: einkauf@nordwasser.de
Telefon: +49 38181715181
Internetadresse: <https://www.nordwasser.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Federführendes Mitglied
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Registrierungsnummer: 13003000-K660-50
Postanschrift: Holbeinplatz 14
Stadt: Rostock
Postleitzahl: 18069
Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Tiefbauamt
E-Mail: tiefbauamt@rostock.de
Telefon: +49 3813816601
Internetadresse: <http://rathaus.rostock.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG
Registrierungsnummer: 13-S000SWRAG000-40
Postanschrift: Schmarler Damm 5
Stadt: Rostock
Postleitzahl: 18069
Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Einkauf
E-Mail: Andreas.Freitag@swrag.de
Telefon: +49 3818051820
Internetadresse: <http://swrag.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem
Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Registrierungsnummer: keine Angabe
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefon: +49 385 588 15164
Internetadresse: <http://regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: ASA-Bau GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen
Registrierungsnummer: HRB 6152
Postanschrift: Am Stellwerk 2a
Stadt: Neubukow
Postleitzahl: 18233
Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Land: Deutschland
E-Mail: info@asa-bau.de
Telefon: 038294 7150
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4c8898e3-777e-44c0-9ed2-a8594eb91f4b - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/05/2026 09:24:02 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 308038-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 86/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/05/2026