

311080-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Umbau Bestandsschulgebäude und Errichtung einer Einfeldsporthalle, Bietigheim - Lüftungsinstallation

OJ S 101/2024 27/05/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Bietigheim

E-Mail: k.muehlbauer@harrer-ing.net

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau Bestandsschulgebäude und Errichtung einer Einfeldsporthalle, Bietigheim - Lüftungsinstallation

Beschreibung: Die Gemeinde Bietigheim plant die Sanierung und Erweiterung der bestehenden Gemeinschaftsschule zu einer Grundschule mit multifunktionalem Eingangsbereich und neuer Sporthalle. Bei dem bestehenden Schulgebäude handelt es sich um einen Massivbau aus den 70er Jahren, mit Keller, Erdgeschoss und insgesamt zwei Obergeschossen. Das auf dem Gelände vorhanden Hausmeistergebäude, sowie der Eingangsvorbau wird vor Beginn der Rohbauarbeiten komplett abgerissen. Das Bestandsgebäude wird entkernt und von vorhandenen Schadstoffen befreit bzw. saniert. Es ist vorgesehen, anstatt der an der Ostseite des Bestandsbaus vorhandenen Nebengebäude einen Anbau unmittelbar neben dem Bestandsgebäude zu errichten. Der Anbau für Aula, Mensa und einige Nebenräume ist größtenteils als eingeschossiges Gebäude geplant. Außerdem ist ein an den Bestand angrenzender Technikkeller unter der Bodenplatte der Erweiterung vorgesehen. In Verlängerung der Mensa Richtung Norden ist die neue Einfeldsporthalle mit deren Nebenräumen geplant. Auch dieser Gebäudeteil erhält keine Unterkellerung und ist ebenfalls eingeschossig, jedoch entsprechend höher als der Eingangsbereich mit der Mensa. Auf der Westseite wird der Bestand um einen nicht unterkellerten 3 geschossigen Gebäudeteil erweitert. Im Erdgeschoss befinden sich hier Verwaltungsräume und in den beiden Obergeschossen jeweils ein Klassenzimmer. Das Bestandsgebäude wird im Wesentlichen in Form und Funktion beibehalten, es sind jedoch diverse Umbaumaßnahmen geplant, teilweise auch mit Eingriffen in tragende bzw. aussteifende Bauteile. Außerdem sollen in den Obergeschossen auf der Südseite außenliegende Laubengänge in Stahlkonstruktion angebaut werden, um die 2. Rettungswege aus den Unterrichtsräumen zu gewährleisten. Alle Gebäudeteile erhalten eine vorgehängte, hinterlüftete Holzbekleidung. Die Ausschreibung enthält folgende Leistungen: - Anlage WC Kern (inklusive Versorgung Bibliothek, Werken, Schulküche) - Anlage Sporthalle (inklusive Nebenräume) - Anlage Aula/Mensa - Anlage Küche - Klassenzimmer (Fassadengeräte) Die

Luftversorgung der Geräte Mensa, Sporthalle und WC-Kern erfolgt über erdverlegte Lüftungsrohre, welche an zwei Lüftungstürmen angeschlossen sind. Die erdverlegten Lüftungsleitungen sind als vorgezogene Leistung geplant.

Kennung des Verfahrens: f1e1594f-a702-4a87-b741-abe2f544bae3

Interne Kennung: 2024-07

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 9

Stadt: Bietigheim

Postleitzahl: 76467

Land, Gliederung (NUTS): Rastatt (DE124)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Falsche Angaben, verweigerter Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123+124 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umbau Bestandsschulgebäude und Errichtung einer Einfeldsporthalle, Bietigheim - Lüftungsinstallation

Beschreibung: Die Gemeinde Bietigheim plant die Sanierung und Erweiterung der bestehenden Gemeinschaftsschule zu einer Grundschule mit multifunktionalem Eingangsbereich und neuer Sporthalle. Bei dem bestehenden Schulgebäude handelt es sich um einen Massivbau aus den 70er Jahren, mit Keller, Erdgeschoss und insgesamt zwei Obergeschossen. Das auf dem Gelände vorhanden Hausmeistergebäude, sowie der Eingangsvorbau wird vor Beginn der Rohbauarbeiten komplett abgerissen. Das Bestandsgebäude wird entkernt und von vorhandenen Schadstoffen befreit bzw. saniert. Es ist vorgesehen, anstatt der an der Ostseite des Bestandsbaus vorhandenen Nebengebäude einen Anbau unmittelbar neben dem Bestandsgebäude zu errichten. Der Anbau für Aula, Mensa und einige Nebenräume ist größtenteils als eingeschossiges Gebäude geplant. Außerdem ist ein an den Bestand angrenzender Technikeller unter der Bodenplatte der Erweiterung vorgesehen. In Verlängerung der Mensa Richtung Norden ist die neue Einfeldsporthalle mit deren Nebenräumen geplant. Auch dieser Gebäudeteil erhält keine Unterkellerung und ist ebenfalls eingeschossig, jedoch entsprechend höher als der Eingangsbereich mit der Mensa. Auf der Westseite wird der Bestand um einen nicht unterkellerten 3 geschossigen Gebäudeteil erweitert. Im Erdgeschoss befinden sich hier Verwaltungsräume und in den beiden Obergeschossen jeweils ein Klassenzimmer. Das Bestandsgebäude wird im Wesentlichen in Form und Funktion beibehalten, es sind jedoch diverse Umbaumaßnahmen geplant, teilweise auch mit Eingriffen in tragende bzw. aussteifende Bauteile. Außerdem sollen in den Obergeschossen auf der Südseite außenliegende Laubengänge in Stahlkonstruktion angebaut werden, um die 2. Rettungswege aus den Unterrichtsräumen zu gewährleisten. Alle Gebäudeteile erhalten eine vorgehängte, hinterlüftete Holzbekleidung. Die Ausschreibung enthält folgende Leistungen: - Anlage WC Kern (inklusive Versorgung Bibliothek, Werken, Schulküche) - Anlage Sporthalle (inklusive Nebenräume) - Anlage Aula/Mensa - Anlage Küche - Klassenzimmer (Fassadengeräte) Die Luftversorgung der Geräte Mensa, Sporthalle und WC-Kern erfolgt über erdverlegte Lüftungsrohre, welche an zwei Lüftungstürmen angeschlossen sind. Die erdverlegten Lüftungsleitungen sind als vorgezogene Leistung geplant.

Interne Kennung: 2024-07

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ausführungszeiten: Erdverlegte Leitungen: 30.09.2024 -

28.10.2024 Lüftungsinstallation: 17.03.2025 - 06.02.2026

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 9

Stadt: Bietigheim

Postleitzahl: 76467

Land, Gliederung (NUTS): Rastatt (DE124)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 06/02/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Umsätze des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: - Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind / Angaben

für mindestens 3 Referenzen - Mitarbeiterzahlen der in den letzten drei abgeschlossenen

Kalenderjahren (gegliedert nach Lohngruppen)

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: - Verpflichtungserklärung Mindestlohn LTMG-BW - Eigenerklärung zu Russland

Sanktionen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E79111398>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E79111398>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 24/06/2024 13:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/06/2024 13:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Obwohl elektronische Rechnungslegung "erforderlich" eingetragen ist, diese laut hiesiger Verordnung jedoch nicht erforderlich ist, ist statt dessen die elektronische Rechnung zulässig.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage, bei einer Zurückweisung auf elektronischem weg um 5 Kalendertage verkürzt, also 10 Kalendertage (§ 160 Absatz 3 Nr. 4 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfverfahrens setzt ferner voraus, dass erkannte Vergabeverstöße nach § 160 Abs. 3 Nummern 1-3 GWB innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Bietigheim

Registrierungsnummer: 08216005-A1487-54
Postanschrift: Malscher Str. 22
Stadt: Bietigheim-Baden
Postleitzahl: 76467
Land, Gliederung (NUTS): Rastatt (DE124)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Frau Kathrin Mühlbauer (Harrer Ingenieure GmbH)
E-Mail: k.muehlbauer@harrer-ing.net
Telefon: +49 721 1819-714
Internetadresse: <https://www.bietigheim.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-8730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d4605c0a-d8e2-4de0-903f-2ac5c1b86fc3 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/05/2024 09:41:34 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 311080-2024
AbI. S – Nummer der Ausgabe: 101/2024

Datum der Veröffentlichung: 27/05/2024