

313352-2025 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -
Rohbauarbeiten-

OJ S 93/2025 15/05/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Heidelberg

E-Mail: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Rohbauarbeiten-

Beschreibung: Rohbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: c41840b6-3012-4627-8736-ae6703fa82e1

Interne Kennung: 65_2025_012

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Willy-Brandt-Platz 7 (ehemals 5)

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69115

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Rohbauarbeiten-

Beschreibung: Baustelleneinrichtung: - ca. 1 Stk. Turmdrehkran - ca. 16 m²

Lastverteilerplatten Stahl Erdarbeiten: - ca. 78 m² Boden GU GU* GW SU SW lösen, laden
und entsorgen - ca. 972 m² Boden GU GU* SU SU* SI lösen, laden und entsorgen - ca. 1 m³

Hindernisse Mauerwerk/Beton im Boden abbrechen und entsorgen - ca. 1 m Kabel im Boden

abbrechen - ca. 10 m Rohre aus Steinzeug und Gusseisen abbrechen und entsorgen - ca. 225 m² Folie zur Bodenabdeckung gegen Erosion - ca. 1 Stk. Bautreppe aus Holz - ca. 20 m Schutzgeländer aus Holz - ca. 1830 t Bau- und Abbruchabfälle, nicht schadstoffbelastet Z0 - ca. 30 t Bau- und Abbruchabfälle, schadstoffbelastet Z1.1 - ca. 20 t Bau- und Abbruchabfälle, schadstoffbelastet Z1.2 - ca. 10 t Bau- und Abbruchabfälle, schadstoffbelastet Z2 - ca. 1550 m² Gründungssohle verdichten - ca. 830 m² Planum herstellen - ca. 1.550 m² Geotextilvlies als Trennlage - ca. 1.572 m² Schottertragschicht RC-Baustoff 0/56 D 20cm - ca. 360 m³ Baugrubenhinterfüllung Kies-Sand-Gemisch - ca. 20 m³ Baugrubenhinterfüllung Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch Wasserhaltung: - ca. 1 Stk. Pumpensumpf herstellen - ca. 5 m Sickerleitung Kunststoff-Filterrohr DN100 - ca. 2 Stk. Pumpe mit Elektromotor für Pumpensumpf Beton- und Stahlbetonarbeiten: Fundamente - ca. 579 m² Ortbeton, unbewehrt C8/10 als Sauberkeitsschicht - ca. 341 m² Trennlage aus PE-Folie - ca. 220 m³ Ortbeton C25 /30 XC2 Einzelfundament - ca. 455 m² Schalung für Einzelfundamente Bodenplatten - ca. 1107 m² Ortbeton, unbewehrt C8/10 als Sauberkeitsschicht - ca. 2115 m² Trennlage aus PE-Folie - ca. 1322 m³ Ortbeton C30/37 XC3 Einzelfundamente - ca. 1322 m² glätten der Frischbetonfläche - ca. 88 m² Schalung für Einzelfundamente - ca. 175 m Betondecke schneiden Wände - ca. 420 m² Elementwandtafel Außenwand C30/37 XF1 XC3 - ca. 420 m² Traggerüst - ca. 75 m³ Füllbeton für Wandtafeln C30/37 XF1 XC3 - ca. 230 m Fugenblech 80-165 mm - ca. 32 m Randausbildung an Betonfertigteilen - ca. 330 m² freistehende Ortbetonwand C30/37 XC3 SB2 - ca. 335 m² Schalung für Ortbetonwand - ca. 40 m Profileleisten aus glattem Holz - ca. 260 m² Traggerüst Stützen - ca. 1 Stk. Ortbeton Stütze als Erprobungs- bzw. Referenzfläche - ca. 2 m Schalung der Erprobungsstütze - ca. 27 Stk. Ortbeton Stützen C30/37 XC3 XD1 SB2, rund d=40cm - ca. 100 m Schalung der Ortbeton Stützen, rund d=40cm - ca. 3 Stk. Ortbeton Stützen C30/37 XC4 XD1 SB2, rechteckig 40x40 cm - ca. 11 m Schalung der Ortbetonstützen, rechteckig 40x40 cm - ca. 16 Stk. Ortbeton Stützen C30/37 XC3 XD1 SB2, rechteckig 30x30 cm - ca. 48 m Schalung der Ortbeton Stützen, rechteckig 30x30 cm - ca. 21 Stk. Ortbeton Stützen C30/37 XC3 XD1 SB2, rechteckig 20x20 cm - ca. 76 m Schalung der Ortbeton Stützen, rechteckig 20x20 cm Unter-/ Überzüge - ca. 20 m² Ortbeton Brüstung C30/37 XC3 XD1 D25 cm - ca. 20 m² Schalung der Brüstung - ca. 2 m Stirnschalung Decken - ca. 465 m³ Ortbeton Deckenplatte C35/45 XC3 - ca. 1180 m² glätten der Frischbetonfläche - ca. 1582 m² Schalung der Deckenplatte - ca. 1190 m² Traggerüst - ca. 566 m Randschalung Deckenplatten Rampen - ca. 315 m² Ortbeton Deckenplatte C30/37 XC3 XD1 - ca. 315 m² glätten der Frischbetonfläche - ca. 70 m Stahlbeton Überzug C30/37 XC3 XD1 - ca. 315 m² Schalung Deckenplatte - ca. 219 m Randschalung Deckenplatte - ca. 140 m Profileleisten aus Holz Bewehrung - ca. 62 t Betonstabstahl B500A, Durchmesser 6-16mm - ca. 62 t Betonstabstahl B500A, Durchmesser 16-32mm - ca. 35,5 t Betonstahlmatten B500A Lagermatte - ca. 15 t Betonstahlmatten B500A Listenmatte - ca. 220 Stk. Doppelkopfelement als Querkraftbewehrung mit 6 Bolzen - ca. 15 Stk. Doppelkopfelement als Querkraftbewehrung mit 3 Bolzen - ca. 105 m Rückbiegeelement aus verzinktem Stahl - ca. 140 Stk. Bewehrungsstoß geschraubt, Durchmesser 10-16mm - ca. 30 Stk. Bewehrungsanschluss Betonstabstahl, Durchmesser 10-16mm - ca. 10 Stk. Verbundanker, Durchmesser 12mm Mauerarbeiten - ca. 21 m Bitumen-Dachabdichtungsbahn - ca. 21 m Ausgleichsschicht aus Mörtel - ca. 1 m² Mauerwerk Musterfläche - ca. 110 m² Mauerwerk Außenwand KMz 9cm MGIIa - ca. 320 Stk. Stahlanker für den Anschluss von Mauerwerk - ca. 5 m Eckausbildung mit Formsteinen - ca. 110 m² Verfugen des Sichtmauerwerks, Fugenmörtel MGII - ca. 25 m² Riemchenverblendung, Mauerziegel-Riemchen - ca. 8 Stk. Pfeiler-/ Lisenenabdeckung aus Aluminium - ca. 15 m Fugendichtband für Bauteilfugen - ca. 30 m Schutzabdeckung aus Brettern und Planen herstellen - ca. 130 m² Schutzabdeckung der Wandfläche aus Folie - ca. 25 m² Dünnbettmörtel 4DF - ca. 12 m Ankerschienen TA Stahl Profil 38/17 - ca. 48 Stk. Stumpfstoßanker Stahl - ca. 5 m Bitumen-

Abdichtungsbahn - ca. 6 Stk. Diverse Öffnungen herstellen Abdichtung / Dämmung - ca. 510 m² grundieren mit Bitumenemulsion - ca. 510 m² Abdichtung von Wänden W1.1-E PMBC - ca. 60 m Dichtungskehle PMBC - ca. 5 Stk. Abdichtung Einbauteile - ca. 510 m² Schutzlage, Dränmatte aus Kunststoff - ca. 230 m² Gebäudetrennfuge aus Mineralwolle D 80mm - ca. 130 m² Gebäudetrennfuge aus Mineralwolle D 40mm - ca. 100 m² Gebäudetrennfuge aus Mineralwolle D 20mm - ca. 30 m² Perimeterdämmung aus Schaumglas TGA - ca. 120 m PP-MD Abwasserleitung DN 100 - ca. 5 m PP-MD Abwasserleitung DN 125 - ca. 20 m PP-MD Abwasserleitung DN 150 - ca. 40 m PP-MD Abwasserleitung DN 200 - ca. 25 m PP-MD Abwasserleitung DN 250 - ca. 60 Stk. Bogen DN 100 - ca. 7 Stk. Bogen DN 150 - ca. 8 Stk. Bogen DN 200 - ca. 6 Stk. Bogen DN 250 - ca. 5 Stk. Abzweig DN 100 - ca. 4 Stk. Abzweig DN 250 - ca. 2 Stk. Reduktion DN 125x100 - ca. 2 Stk. Reduktion DN 150x100 - ca. 3 Stk. Reduktion DN 250x200 - ca. 1 Stk. Reinigungsrohr DN 100 - ca. 15 Stk. Muffenstopfen DN 100 - ca. 3 Stk. Muffenstopfen DN 200 - ca. 2 Stk. Sicherungsschelle DN 100 - ca. 2 Stk. Sicherungsschelle DN 200 - ca. 20 Stk. Überschiebmuffe DN 100 - ca. 5 Stk. Überschiebmuffen DN 150 - ca. 1 Stk. Rückstauautomat DN 100 - ca. 4 Stk. Schachtbauwerk für erdverlegte Abwasserkanäle 1000-1200 mm und weitere Leistungen
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Willy-Brandt-Platz 7 (ehemals 5)

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69115

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/05/2025

Enddatum der Laufzeit: 19/09/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Sicherheitsleistung in Höhe von 5,00 v.H. der Auftragssumme für die Vertragserfüllung Sicherheitsleistung in Höhe von 3,00 v.H. der Abrechnungssumme für die Gewährleistung

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Heidelberg Hochbauamt

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 044 571,68 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmung Streib GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 1 044 571,68 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 08/05/2025

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 9

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Heidelberg

Registrierungsnummer: t4962215826260

Postanschrift: Postfach 10 55 20

Stadt: Heidelberg

Postleitzahl: 69045

Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hochbauamt
E-Mail: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de
Telefon: +49 62215826260
Internetadresse: <https://www.heidelberg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-7003

Offizielle Bezeichnung: Stadt Heidelberg Hochbauamt
Registrierungsnummer: t: 4962215826260
Postanschrift: Römerstraße 5
Stadt: Heidelberg
Postleitzahl: 69115
Land, Gliederung (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Land: Deutschland
E-Mail: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de
Telefon: +49 62215826260
Internetadresse: <https://www.heidelberg.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Registrierungsnummer: 08-a9866-40
Postanschrift: Durlacher Allee 100
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmung Streib GmbH & Co. KG
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE143766510
Postanschrift: Gotenstr. 20
Stadt: Mannheim
Postleitzahl: 68259
Land, Gliederung (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)
Land: Deutschland
E-Mail: info@bau-streib.de
Telefon: +49 621 71483-0
Fax: +49 621 71483-39

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 69e69a25-9cc2-465b-a34b-df5e0b62fb61 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/05/2025 12:31:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 313352-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 93/2025

Datum der Veröffentlichung: 15/05/2025