

**Deutschland – Reparatur- und Wartungsdienste – Wartung und Instandhaltung von RWA-Anlagen verschiedener Art in diversen Objekten des Bezirkes Pankow****OJ S 93/2025 15/05/2025****Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen**

---

**1. Beschaffer****1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

E-Mail: [vergabestelle@ba-pankow.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-pankow.berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**2. Verfahren****2.1. Verfahren**

Titel: Wartung und Instandhaltung von RWA-Anlagen verschiedener Art in diversen Objekten des Bezirkes Pankow

Beschreibung: Instandhaltung und Wartung von RWA-Anlagen in diversen Liegenschaften im Bezirk Pankow von Berlin für den Zeitraum von einem Jahr mit der Option der Verlängerung um jeweils ein Jahr bis zur maximalen Laufzeit von 3 Jahren. Grundlage des Instandhaltungsvertrages ist das Vertragsmuster für Instandhaltung von Gefahrenmeldeanlagen der AMEV.

Kennung des Verfahrens: 95034026-6535-4285-adb3-93f83dcc5a2e

Interne Kennung: 25-024\_HB\_DL\_OV

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

**2.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10407

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Diverse Liegenschaften/ öffentliche Gebäude im Bezirk Pankow von Berlin

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

---

**5. Los**

## **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Wartung und Instandhaltung von RWA-Anlagen verschiedener Art in diversen Objekten des Bezirkes Pankow

Beschreibung: Instandhaltung und Wartung von RWA-Anlagen in diversen Liegenschaften im Bezirk Pankow von Berlin für den Zeitraum von einem Jahr mit der Option der Verlängerung um jeweils ein Jahr bis zur maximalen Laufzeit von 3 Jahren. Grundlage des Instandhaltungsvertrages ist das Vertragsmuster für Instandhaltung von Gefahrenmeldeanlagen der AMEV.

Interne Kennung: 0

### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es besteht die Option der Verlängerung um 2 x 1 Jahr.

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10407

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2026

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst #

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: 100

### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber zur rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union (EU) vergeben hat, ohne dass dies aufgrund der Gesetze gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU vergeben hat, ohne dass dies aufgrund der Gesetze gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung im Amtsblatt der EU (§ 135 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 137 368,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: ISS Engineering GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: ISS Engineering GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 137 368,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Konzession – Wert:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Wartung und Instandhaltung von RWA-Anlagen verschiedener Art in diversen Objekten des Bezirkes Pankow

Titel: Wartung und Instandhaltung von RWA-Anlagen verschiedener Art in diversen Objekten des Bezirkes Pankow

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/04/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 28/04/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

#### 6.1.4. Statistische Informationen:

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Pankow von Berlin, Abt. Finanzen, Personal, Kultur und Wirtschaft

Registrierungsnummer: 11-1333306000-29

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Fröbelstraße 17 Haus 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10405

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@ba-pankow.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-pankow.berlin.de)

Telefon: 000

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefon: 030 90138316

Fax: 030 90137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: ISS Engineering GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE256823055  
Postanschrift: Lüneburgertsr. 385  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10557  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@issengineering.de](mailto:info@issengineering.de)  
Telefon: 000

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

#### **Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: ISS Engineering GmbH  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Lüneburgertsr. 385  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10557  
Land, Gliederung (NUTS): DE300  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@issengineering.de](mailto:info@issengineering.de)  
Telefon: +4930 32304001  
Fax: +4930 32304002

**Gewinner dieser Lose:** LOT-0000

### 8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

#### Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d2b7a62f-caee-4002-a0c3-7ecbb859c5e7 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung:

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 14/05/2025 08:27:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 314491-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 93/2025

Datum der Veröffentlichung: 15/05/2025