

**Deutschland-Offenburg: Wärmedämmarbeiten**  
**OJ S 101/2023 26/05/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

## **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

### **I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Wohnbau Offenburg GmbH  
Postanschrift: Franz-Ludwig-Mersy-Str. 5  
Ort: Offenburg  
NUTS-Code: DE134 Ortenaukreis  
Postleitzahl: 77654  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle  
E-Mail: [zentrale.vergabestelle@offenburg.de](mailto:zentrale.vergabestelle@offenburg.de)  
Telefon: +49 781822316  
Fax: +49 781827513  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.offenburg.de/>

### **I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

### **I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

## **Abschnitt II: Gegenstand**

---

### **II.1. Umfang der Beschaffung**

#### **II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Mietwohnungsbau im Seidenfaden, WDVS  
Referenznummer der Bekanntmachung: SOG\_BS-2023-0032

#### **II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45321000 Wärmedämmarbeiten

#### **II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Wärmedämmverbundsystem

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7.**

## **Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 0,01 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE134 Ortenaukreis

Hauptort der Ausführung: 77654 Offenburg, Fessenbacherstr. 2, 4, 4a und Helene-Weber-Str. 2, 4, 4a

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

- Leibungsplatten MW ca. 170 lfm - Keilplatten MW ca. 837 lfm - Dämmung MW 220 mm ca. 1509 m<sup>2</sup> - WDVS Armierung und Silikonharzputz ca. 2558 m<sup>2</sup> - Egalisationsanstrich Silikonharzfarbe ca. 2558 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Ergänzung zu II.2.7):

Beginn Haus 1: KW 22/2023, Haus 2 KW 31/2023

Fertigstellung Haus 1: KW 30/2023, Haus 2 KW 39/2023

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 052-153142](#)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

#### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Auftrags-Nr.: 1

**Bezeichnung des Auftrags:**

Mietwohnungsbau im Seidenfaden, WDVS

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

**V.2. Auftragsvergabe****V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

15/05/2023

**V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 10

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 10

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 10

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: REHMAN Bauunternehmen GmbH

Postanschrift: Rennbahnstr. 2

Ort: Wiesbaden

NUTS-Code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 65205

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 0,01 EUR

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen****Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.3. Zusätzliche Angaben****VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

**VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

**VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

22/05/2023