

316459-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Auftragsänderung 1: Gesundheitszentrum Masserberg - Objektplanung

OJ S 94/2025 16/05/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Masserberg

E-Mail: gesundheitszentrum@masserberg.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Auftragsänderung 1: Gesundheitszentrum Masserberg - Objektplanung

Beschreibung: Masserberg wird entsprechend der Produktmarkenstrategie des Thüringer Waldes als Natur und Aktivregion entwickelt. Ein bedeutendes Schlüsselprojekt für die touristische Standortentwicklungsstrategie ist der aus Bade- und Kurmittelhaus sowie Kurklinik bestehende Gebäudekomplex. Unter der Überschrift "Gesundheitszentrum Masserberg" soll der heilklimatische Kurort Masserberg für den Gesundheitstourismus ausgebaut werden. Ziel dabei ist es, dass durch die monopolartige Spezialisierung der Kurklinik auf Augenheilkunde, erreichbare Klientel, optimal anzusprechen. Es gilt dabei die Belange der Barrierefreiheit für die besonderen Anforderungen der Gäste auch im Bade- und Kurmittelhaus vollumfänglich zu berücksichtigen.

Kennung des Verfahrens: 7ad14d21-d1fc-4f79-8977-7da85982a90b

Interne Kennung: 5049-013 GZ-705

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kurhausstraße 8

Stadt: Masserberg

Postleitzahl: 98666

Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4DDW5SRF

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Auftragsänderung 1: Gesundheitszentrum Masserberg - Objektplanung

Beschreibung: Die vorliegende Ausschreibung bezieht sich auf einen zu ermittelnden und zu bindenden Objektplaner für Badehaus mit Kurmittelhaus sowie die dazugehörige Freianlagenplanung. Die Entwurfs- und Genehmigungsplanung sind jeweils bereits an den entsprechenden Stellen zur Genehmigung eingereicht worden. Die Ausschreibung umfasst die Fortsetzung der Planung ab Leistungsphase 5 bis einschließlich 9. Weiterhin sind Besondere Leistungen zu erbringen.

Interne Kennung: 5049-013 GZ-705

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Es wird sich vorbehalten, die Objektplanung Gebäude auch für die Rehaklinik nachträglich zu beauftragen.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kurhausstraße 8

Stadt: Masserberg

Postleitzahl: 98666

Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 10/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2030

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Der Auftragnehmer hat für den gesamten Leistungszeitraum eine/n qualifizierten Projektleiter*in und für die Leistungsphase 8 eine/n Bauleiter*in zu benennen, welche gegenüber Auftraggeber und sonstigen Planungsbeteiligten eigenverantwortlich als Ansprechpartner*innen zur Verfügung stehen. - Projekt- und Planungsbesprechungen finden 14-tägig vor Ort in Masserberg statt. - Die Präsenz in Masserberg ist in engen Intervallen gemäß den Planungserfordernissen sicherzustellen. - Die personelle Kontinuität bezüglich der Präsenz vor Ort ist sicherzustellen. - Die telefonische Erreichbarkeit der Projektmitarbeiter während der üblichen Bürozeiten ist sicherzustellen. - Unterbeauftragungen sind nur mit Zustimmung des Bauherrn zulässig.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Gemeindeverwaltung Masserberg

Beschaffungsdienstleister: ifp Management GmbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: rewa Planungsgesellschaft mbH

Angebot:

Kennung des Angebots: CX23C1B23C1B2

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 5049 GZ-705

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/01/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 21/01/2025

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 6874af82-87df-4798-afba-1cbd8b977b70-01

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Nachtrag 1: 3D-Scan und Modellierung des Gebäudes waren erforderlich, da die vorhandenen Bestandsdaten nicht korrekt waren. Nachtrag 2: BÜ Austausch

Membrandachdämmung wurde erforderlich, weil die Ausführung der Arbeiten am

Membrandach anders erfolgen musste, als bei Angebotserstellung durch AN vorgesehen. Der Austausch der Dämmung sollte mit Vertragsbeginn gegenständlichen Auftrages bereits abgeschlossen sein. Da er nicht abgeschlossen war, muss diese Leistung noch überwacht werden. Diese Überwachungsleistung ist zu vergüten. Nachtrag 3: Sanierung

Entwässerungsrinne am "Splitter" "Splitter" bezeichnet ein Verbindungsbauteil zwischen den Bereichen Badehaus und Klinik. Im Rahmen der Ausführung der Arbeiten am Membrandach wurden Schäden an diesem Bauteil festgestellt, deren Behebung zu planen, auszuschreiben und zu überwachen ist. Diese Leistungen werden mit diesem Nachtrag vergütet.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Beauftragung Nachtrag 1 (keine Bekanntmachungserfordernis) Beauftragung Nachtrag 2 (Bekanntmachungserfordernis) Beauftragung Nachtrag 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Masserberg

Registrierungsnummer: 16069061-0001-55

Postanschrift: Hauptstraße 37

Stadt: Masserberg

Postleitzahl: 98666

Land, Gliederung (NUTS): Hildburghausen (DEG0E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Gemeindeverwaltung Masserberg

E-Mail: gesundheitszentrum@masserberg.de

Telefon: +49 36870-5700

Internetadresse: <https://www.masserberg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ifp Management GmbH

Registrierungsnummer: DE265094573

Postanschrift: Zoitzbergstraße 3

Stadt: Gera

Postleitzahl: 07551

Land, Gliederung (NUTS): Gera, Kreisfreie Stadt (DEG02)

Land: Deutschland

Kontaktperson: ifp Management GmbH

E-Mail: info@ifp-management.de

Telefon: +49 3657390-425

Internetadresse: <https://www.ifp-management.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen

Registrierungsnummer: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprun-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@tlwva.thueringen.de

Telefon: +49 3773-7276

Fax: +49 3773-9354

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: rewa Planungsgesellschaft mbH

Registrierungsnummer: HRB 18420

Postanschrift: Am Mühlgraben 4

Stadt: Lichtenstein/Sachsen

Postleitzahl: 09350

Land, Gliederung (NUTS): Zwickau (DED45)

Land: Deutschland

E-Mail: christian.rabe@rewa.li

Telefon: 037204 6740

Fax: 037204 67425

Internetadresse: <http://rewa.li>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ba4b34db-0a33-4f7c-a6f5-a28af3d9d4fb - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/05/2025 11:39:36 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 316459-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 94/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/05/2025