

## 316958-2024 - Ergebnis

Deutschland – Estricharbeiten (Fußboden) – Voltairestr. 2\_Abdichtungsarbeiten\_Industrieboden  
OJ S 103/2024 29/05/2024  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Gruppe öffentlicher Stellen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Voltairestr. 2\_Abdichtungsarbeiten\_Industrieboden

Beschreibung: 630 m2 Bodenflächen aus Beton kugelstrahlen; 630 m2 Abdichtung auf Bodenflächen, 1-llg, Bitumenbahn G200 S4; 4880 m2 Innenanstrich Wandflächen, Dispersionsfarbe NAK 2; 1700 m2 Deckenflächen spachteln; 3200 m2 Innenanstrich Deckenflächen, Dispersionsfarbe NKA 3; 70 Stück Stahlumfassungszarge lackieren, PU-Lack, Breite 630-1765mm, Höhe 2135-2260mm 86 m Stahltreppengeländer lackieren, Dickschichtlack 465 m Stahlheizleitungen lackieren, PU-Heizkörperlack, Durchmesser bis DN 40 215 m2 Bodenbeschichtung R10, 2K-Epoxidharz-Basis 40 m2 Bodenbeschichtung, ableitfähig, 2K-Epoxidharz-Basis 75 m2 Bodenbeschichtung, Acrylat-Dispersion-Basis  
Kennung des Verfahrens: 38ba0fa6-c899-4009-9fe0-7e1508062533

Vorherige Bekanntmachung: 74872-2024

Interne Kennung: N16029-3017900-001-325-01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233228 Oberflächenbeschichtungsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Voltairestr. 2

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10179

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: - Wir weisen darauf hin, dass die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird. -Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem durch dieses Vergabeverfahren zu beauftragenden Bieter aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer

Gründe, die zur Beendigung des Vertragsverhältnisses führen können, beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter des Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächstwirtschaftlicheren Angebot. - Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> bereitgestellt. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen mehr in Papier versendet. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Internetseite <http://www.vergabeplattform.berlin.de> notwendig. - Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf der Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> hochgeladen wurden. Bei der elektronischen Abgabe in Textform ist die zu erklärende Person zu benennen. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen." - Die Bieter werden auf die Verpflichtungen zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs und Vergabegesetz (BerlAVG) sowie auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an Nachunternehmer siehe Besondere Vertragsbedingungen zum Mindeststundenentgelt BVB (Teil B) hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen. - Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Voltairestr. 2\_Abdichtungsarbeiten\_Industrieboden

Beschreibung: 630 m2 Bodenflächen aus Beton kugelstrahlen; 630 m2 Abdichtung auf Bodenflächen, 1-llg, Bitumenbahn G200 S4; 4880 m2 Innenanstrich Wandflächen, Dispersionsfarbe NAK 2; 1700 m2 Deckenflächen spachteln; 3200 m2 Innenanstrich Deckenflächen, Dispersionsfarbe NKA 3; 70 Stück Stahlumfassungszarge lackieren, PU-Lack, Breite 630-1765mm, Höhe 2135-2260mm 86 m Stahltreppengeländer lackieren, Dickschichtlack 465 m Stahlheizleitungen lackieren, PU-Heizkörperlack, Durchmesser bis DN 40 215 m2 Bodenbeschichtung R10, 2K-Epoxidharz-Basis 40 m2 Bodenbeschichtung, ableitfähig, 2K-Epoxidharz-Basis 75 m2 Bodenbeschichtung, Acrylat-Dispersion-Basis  
Interne Kennung: N16029-3017900-001-325-01

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262321 Estricharbeiten (Fußboden)

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233228 Oberflächenbeschichtungsarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Voltairestr. 2

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10179

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/06/2024

Enddatum der Laufzeit: 29/04/2025

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Beschaffungsdienstleister: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: EBB Estrich- & Bodenbau GmbH Berlin

**Angebot:**

Kennung des Angebots: EBB Estrich- & Bodenbau GmbH Berlin

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Titel: Voltairestr. 2\_Abdichtungsarbeiten\_Industrieboden

Datum der Auswahl des Gewinners: 23/04/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 08/05/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100019001-07

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

### 8.1. ORG-0007

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: EBB Estrich- & Bodenbau GmbH Berlin

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: DE242307431

Postanschrift: Pirschweg 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13465

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@estrich-bodenbau.berlin](mailto:info@estrich-bodenbau.berlin)

Telefon: 000

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

#### **Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: EBB Estrich- & Bodenbau GmbH Berlin

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Pirschweg 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13465

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@estrich-bodenbau.berlin](mailto:info@estrich-bodenbau.berlin)

Telefon: 03064490785

Fax: 03064496014

#### **Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

### 8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7de45744-9e0e-4302-9049-afaace99b315 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/05/2024 11:28:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 316958-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 103/2024  
Datum der Veröffentlichung: 29/05/2024