

317319-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Holzarbeiten – Auftragsänderung 3: Holztafelwände + Fenster + Metallfassade
Neubau Stadtteilhaus Coerde
OJ S 89/2026 08/05/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Westfälische Bauindustrie GmbH
E-Mail: info@wbi-muenster.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Auftragsänderung 3: Holztafelwände + Fenster + Metallfassade Neubau Stadtteilhaus Coerde
Beschreibung: Bau von Holztafelwänden, Erstellung einer Vorhangfassade, Elementbau von ALU-Außentüren, ALU-Fenstern, Sonnenschutzanlagen und Pfosten-Riegel-Konstruktion
Kennung des Verfahrens: e5eb8203-5bfa-40de-b509-c57c929fa7f9
Interne Kennung: 369/2025/04/03/02

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hamannplatz 36-40
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48157
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYRJLAQT#
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Auftragsänderung 3: Holztafelwände + Fenster + Metallfassade Neubau Stadtteilhaus Coerde
Beschreibung: 701 m² Holztafelwandkonstruktion 227 m² Attikaauskragung 884 m² Wärmedämmung 2403,5 m² Vorgehängte hinterlüftete Fassade aus: 1599 m² Alu-Streckmetallfassade inkl. UK (667 m² in STB, 913 m² in HTW) 83 m² Alu-Glattblech-Kassetten

102 m² Abhangdecke Alu-Glattblech-Kassetten 228 m² Alu-Trapezblech-Verkleidung 316 m Attikaabdeckeckung 267 m Außenfensterbank 258 m² Pfosten-Riegel-Konstruktion 1 Stk. Automatik-Rundbogen-Schiebetür in PRK 1 Stk. 2flg.Außenschiebetür in PRK 4 Stk. 1flg. Außentüren in PRK 4 Stk. 1flg.Außentüren 103 Stk. Fenster 43 Stk. Motorische Fenster- und Türenantriebe 52 Stk. Markisen-Anlagen 49 Stk. Faltschiebeläden
Interne Kennung: 369/2025/04/03/02

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hamannplatz 36-40
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48157
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/09/2025
Enddatum der Laufzeit: 09/06/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt
Beschreibung: Gewerkespezifisch übliche Verfahren
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: vorgenannte Eignungskriterien, Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A: - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellt - Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A VI.3.2) - Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. - Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.05.2002, 753/2011 vom 01.08.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB))

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Westfälische Bauindustrie GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 3 184 729,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Gebrueder Schneider Fensterfabrik GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: NW1328D328D

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 3 184 729,00 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 233-1-337

Titel: Bauauftrag Holztafelwände+Fenster+Streckmetallfassade

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/09/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 29/09/2025

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 40e39536-be1a-43da-ad43-40607fa0d663-01

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Die Anpassungen resultieren aus der statischen Erfordernis des AN. In der Angebotsphase konnte nur auf Grundlage der vorliegenden Planungsunterlagen kalkuliert werden (ohne zusätzliche Vierkantrohre, Kämpferprofil H = 76 mm). Die Änderungen betreffen

keine neue Funktion des Fensters, sondern die Umsetzung der erforderlichen statischen Bemessung. Bei der Nachtragskalkulation werden die im Hauptangebot enthaltenen Kosten für das ursprüngliche Kämpferprofil gegengerechnet; vergütet werden ausschließlich die tatsächlich entstehenden Mehrkosten durch die Profillumstellung und die zusätzlichen Vierkantprofile.

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Die statischen Verstärkungen durch zusätzliche Vierkantrohre waren zum Ausschreibungszeitpunkt nicht in der Vorbemessung der Fenster vorgesehen. Die Ausführung der Kämpferprofile der Fenster im 1. und 2. Obergeschoss waren gemäß Angebotskalkulation mit einer Profilhöhe von H = 76 mm, entnommen aus Zeichnung, einkalkuliert. Mit entsprechenden Dimensionsanpassungen nach statischer Berechnung war zu rechnen. Aufgrund der statischen Dimensionierung des Auftragnehmer sind zusätzliche außenliegende, aufgedoppelte Aluminium-Vierkantrohre zur statischen Verstärkung der Fensterelemente notwendig. Außerdem zeigte die statische Bemessung, dass die Dimensionierung der Riegelprofile mit einer Höhe von 76mm nicht ausreicht. Es erfolgt die Ausführung mit dem Profil Schüco AWS 75.SI+ Riegel 44/94, dass eine Höhe von 94 mm aufweist.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Westfälische Bauindustrie GmbH
Registrierungsnummer: DE126118148
Postanschrift: Engelstraße 49
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48143
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: info@wbi-muenster.de
Telefon: +49 251 972320
Internetadresse: <https://www.wbi-muenster.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster
Registrierungsnummer: 05515-03004-07
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg.muenster.de
Telefon: +49 2514111691

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registrierungsnummer: DE164242157
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg.muenster.de
Telefon: +49 2514111691

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Gebrueder Schneider Fensterfabrik GmbH & Co. KG
Registrierungsnummer: DE 145215842
Postanschrift: Rechenberger Strasse 7-9
Stadt: Stimpfach
Postleitzahl: 74597
Land, Gliederung (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)
Land: Deutschland
E-Mail: vertrieb@schneider-fassaden.de
Telefon: +49 7967 151110
Internetadresse: <https://www.schneider-fassaden.de>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c4cc0bc7-0b0e-479b-88ef-e8367f393452 - 01
Formulartyp: Auftragsänderung
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Unterart der Bekanntmachung: 38
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/05/2026 16:52:14 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 317319-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 89/2026

Datum der Veröffentlichung: 08/05/2026