

**Deutschland-Nürnberg: Gebäudereinigung**  
**OJ S 102/2023 30/05/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: MONTESSORI Förderkreis Nürnberg e.V.  
Postanschrift: Dr.-Carlo-Schmid-Str. 128-130  
Ort: Nürnberg  
NUTS-Code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 90491  
Land: Deutschland  
E-Mail: [gm@montessori-nuernberg.de](mailto:gm@montessori-nuernberg.de)  
Telefon: +49 911580547-27  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.montessori-nuernberg.de](http://www.montessori-nuernberg.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: gemeinnütziger eingetragener Verein

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Bildung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Gebäudereinigung

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90911200 Gebäudereinigung

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung von Schulen mit Turnhalle, Kindertageseinrichtungen und Verwaltungsbereichen

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

**II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Niedrigstes Angebot: 636 815,73 EUR / höchstes Angebot: 1 286 738,08 EUR das berücksichtigt wurde

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Unterhalts- und Grundreinigung  
Los-Nr.: 1

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt  
Hauptort der Ausführung: 90491 Nürnberg

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhalts- und Grundreinigung von Schulen mit Turnhalle, Kindertageseinrichtungen und Verwaltungsbereichen

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: kalkulierte produktive Stunden Grundreinigung / Gewichtung: 15  
Qualitätskriterium - Name: kalkulierte unproduktive Stunden / Gewichtung: 5  
Preis - Gewichtung: 80

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Glasreinigung  
Los-Nr.: 2

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911300 Fensterreinigung

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt  
Hauptort der Ausführung: 90491 Nürnberg

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Glasreinigung von Schulen mit Turnhalle, Kindertageseinrichtungen und Verwaltungsbereichen

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Option auf Verlängerung um jeweils ein Jahr. Bei Ziehen der Option bleiben die Preise gleich und werden maximal durch eine Preisgleitklausel verändert.

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 042-122313](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Auftrags-Nr.: 1

Los-Nr.: 1

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts- und Grundreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

25/05/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 11

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 11

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3.**

**Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Götz-Gebäudemanagement Franken GmbH

Postanschrift: Hofer Straße 10

Ort: Regensburg

NUTS-Code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 93057

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Niedrigstes Angebot: 595 431,83 EUR / höchstes Angebot: 856 216,07 EUR das berücksichtigt wurde

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Auftrags-Nr.: 2

Los-Nr.: 2

**Bezeichnung des Auftrags:**

Glasreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

**V.2. Auftragsvergabe**

**V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

25/05/2023

**V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 7

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 7

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Piepenbrock Dienstleistungen GmbH + Co. KG

Postanschrift: Südwestpark 4

Ort: Nürnberg

NUTS-Code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 90449

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Niedrigstes Angebot: 41 383,90 EUR / höchstes Angebot: 430 522,02 EUR das berücksichtigt wurde

## V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

### Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

#### VI.3. Zusätzliche Angaben

#### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

##### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Postanschrift: Promenade 27

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 92522

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Fax: +49 98153-1837

##### VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Sofern ein Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt wurde, ist der Verstoß gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen (siehe auch § 160 GWB). § 134 Abs. 1 S. 2 GWB bleibt unberührt.

#### VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

25/05/2023