

Deutschland-Darmstadt: Dienstleistungen von Ingenieurbüros
OJ S 102/2023 30/05/2023
Bekanntmachung einer Änderung
Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: FAIR GmbH: "Projekt FAIR"
Postanschrift: Planckstraße 1
Ort: Darmstadt
NUTS-Code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt
Postleitzahl: 64291
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen
E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de
Telefon: +49 60328820
Fax: +49 60328862126
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <http://www.fair-center.eu>

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Projekt FAIR, Planungsleistungen Technische Ausrüstung, Los 2 – Wärmeversorgungs-, kältetechnische und nutzungsspezifische Anlagen.
Referenznummer der Bekanntmachung: FAIR SB 2014-08-001, Los 2

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Wärmeversorgungs-, Kältetechnische und nutzungsspezifische Anlagen, optional: Gebäude- und Prozessautomation
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

II.2.3. Erfüllungsort

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags

Gegenstand des Auftrages sind Ingenieurleistungen nach HOAI (2013), § 55, Leistungen der Technischen Ausrüstung für die Bereiche Wärmeversorgungs- und Kältetechnische Anlagen und nutzungsspezifische Anlagen (u. a. technische Gase, Druckluft und Prozesskälte) (Anlagengruppen 2,3 und 7 nach § 53 HOAI) in Gebäudeteilen und in der nicht öffentlichen Erschließung im Rahmen der Vorbereitung der Realisierung und Realisierung des „Projektes FAIR“ über den zeitlichen und inhaltlichen Verlauf der Leistungsphase 5, Ausführungsplanung, der Leistungsphasen 6 und 7, Vorbereitung der Vergabe und Mitwirken bei der Vergabe sowie Leistungsphase 8, Objektüberwachung – Bauüberwachung bis zur Leistungsphase 9, Objektbetreuung.

Der Auftraggeber behält sich vor, mit Los 2 Planungsleistungen der Anlagengruppe 8, Gebäude- und Prozessautomation zusätzlich zu beauftragen.

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 09/05/2016 Ende: 20/09/2022

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

Abschnitt IV: Verfahren

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2016/S 123-220377](#)

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: FAIR SB 2014-08-001

Bezeichnung des Auftrags:

Projekt FAIR, Planungsleistungen Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 2, 3 und 7, Wärmeversorgungs- und kältetechnische Anlagen, technische Gase, Druckluft, Prozesskälte

V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

V.2.1. Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe

09/05/2016

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: STEAG Energy Services GmbH

Postanschrift: Rüttenscheider Straße 1-3

Ort: Essen

NUTS-Code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 45128

Land: Deutschland
Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: nein

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert der Beschaffung: 8 808 330,95 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Bundes

Postanschrift: Villemombler Straße 76

Ort: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land: Deutschland

E-Mail: info@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Internet-Adresse: <http://www.bundeskartellamt.de>

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

25/05/2023

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen

VII.1.1. CPV-Code Hauptteil

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

VII.1.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung

NA 09 Überarbeitung Planungsunterlagen des Vorplaners LPH 3 (G017A)

VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 09/05/2016 Ende: 20/09/2022

VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 38 760,00 EUR

VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: STEAG Energy Services GmbH

Postanschrift: Rüttenscheider Straße 1-3

Ort: Essen

NUTS-Code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 45128

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: nein

VII.2. Angaben zu den Änderungen

VII.2.1. Beschreibung der Änderungen

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

NA 09 Überarbeitung Planungsunterlagen des Vorplaners LPH 3 (G017A)

VII.2.2. Gründe für die Änderung

Notwendigkeit zusätzlicher Bauarbeiten, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer/Konzessionär (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/25/EU) Beschreibung der wirtschaftlichen oder technischen Gründe und der Unannehmlichkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten, durch die ein Auftragnehmerwechsel verhindert wird:

Es handelt sich um eine Mängelbeseitigung aus der LPH 3 des vorher beauftragten Planers im Zuge der LPH 5, die bisher nicht im Hauptauftrag enthalten ist. Die Leistungen sind eng an die vorangegangenen Leistungen von SES gekoppelt. Eine Trennung und Leistungserbringung von Dritten würde zusätzliche Schnittstellen und einen Wissensverlust zum Schaden des Bauherren bedeuten.

VII.2.3. Preiserhöhung

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 10 035 091,36 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 10 073 851,36 EUR