

321030-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Marché public pour l'exploitation, l'entretien, et la maintenance des bâtiments du Musée du Louvre-Lens

OJ S 90/2026 11/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Musée du Louvre-Lens

E-Mail: achats@louvrelens.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché public pour l'exploitation, l'entretien, et la maintenance des bâtiments du Musée du Louvre-Lens

Beschreibung: Marché public pour l'exploitation, l'entretien, et la maintenance des bâtiments du Musée du Louvre-Lens

Kennung des Verfahrens: 02ae1214-5e0b-46cc-8670-ee99904ced09

Interne Kennung: PPP1DX-164/6017/26_ADM_01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 680 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Génie Climatique (Chauffage, Ventilation, Climatisation), GTC (Gestion Technique Centralisée), second œuvre, VRD/curage et entretien des toitures

Beschreibung: Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations ; o La direction, la conduite et la surveillance ; o La garantie des conditions d'ambiance ; o La maintenance préventive et corrective ; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT ; o La réalisation de prestations particulières ; o La mise à jour des informations techniques notamment via l'outil de gestion GMAO ; o L'assistance aux visites réglementaires ; o L'accompagnement de prestataires extérieurs de type entreprises de travaux et/ou fournisseurs, etc. ; o L'astreinte (en base) ou la permanence ; o Le suivi, l'évaluation, la maîtrise et l'optimisation des consommations énergétiques sans intéressement, dans le cadre d'une Garantie de Résultats Énergétiques (GRE) ; – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la demande de l'acheteur public, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

Interne Kennung: 1_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: PSE obligatoire (lot 1):phase de prise en charge des installations

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6 rue Charles Lecocq

Stadt: LENS

Postleitzahl: 62300

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Musée du Louvre-Lens

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 800 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 450 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité environnementale

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Musée du Louvre-Lens

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Musée du Louvre-Lens

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Électricité Courants Forts et Courants Faibles (y compris SSI) et GTB (Gestion Technique du Bâtiment)

Beschreibung: Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations ; o La direction, la conduite et la surveillance ; o La garantie de disponibilité ; o La maintenance préventive et corrective ; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT ; o La réalisation de prestations particulières ; o La mise à jour des informations techniques notamment via l'outil de gestion GMAO ; o L'assistance aux visites réglementaires ; o L'accompagnement de prestataires extérieurs de type entreprises de travaux et/ou fournisseurs, etc. ; o L'astreinte (en base) ou la permanence ; o Le suivi, l'évaluation, la maîtrise et l'optimisation des consommations énergétiques sans intéressement, dans le cadre d'une Garantie de Résultats Énergétiques (GRE) ; – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la demande du Pouvoir adjudicateur, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

Interne Kennung: 2_2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: PSE obligatoire (lot 2):phase de prise en charge des installations

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6 rue Charles Lecocq

Stadt: LENS

Postleitzahl: 62300

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Musée du Louvre-Lens

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 800 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 450 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité environnementale

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Musée du Louvre-Lens

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Musée du Louvre-Lens

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Ascenseurs, Monte-Charge et Monte-Plat

Beschreibung: Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations; o La garantie de disponibilité; o La maintenance préventive et corrective; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant

et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT; o La réalisation de prestations particulières; o L'assistance aux visites réglementaires o L'astreinte (en base) ou la permanence – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la demande de l'acheteur public, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

Interne Kennung: 3_3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: PSE obligatoire (lot 3):phase de prise en charge des installations

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 6 rue Charles Lecocq

Stadt: LENS

Postleitzahl: 62300

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Musée du Louvre-Lens

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 80 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 100 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité environnementale

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Lille

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Musée du Louvre-Lens

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Lille

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Musée du Louvre-Lens

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Musée du Louvre-Lens

Registrierungsnummer: 20002766200028

Postanschrift: 6 rue Charles Lecocq

Stadt: LENS

Postleitzahl: 62300

Land, Gliederung (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Annabelle Ténèze

E-Mail: achats@louvrelens.fr

Telefon: +33 321186262

Internetadresse: <http://www.louvrelens.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Lille

Registrierungsnummer: 17590003400026

Postanschrift: 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire

Stadt: LILLE

Postleitzahl: 59000

Land, Gliederung (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefon: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internetadresse: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c2b8b78a-7517-485a-8237-eea88aacbb51 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/05/2026 15:50:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 321030-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 90/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/05/2026