

321165-2026 - Planung

Deutschland – Bauarbeiten für Kindergärten – Neubau 8-gruppiges Kinderhaus Dettingen an der Erms

OJ S 90/2026 11/05/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Dettingen an der Erms

E-Mail: michael.gutmann@dettingen-erms.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau 8-gruppiges Kinderhaus Dettingen an der Erms

Beschreibung: Neubau eines 8-gruppigen Kinderhauses mit Mehrzweckraum in Dettingen an der Erms. Die Vorinformation umfasst die vorgesehenen EU-weiten Bauvergaben des Hochbauvorhabens, insbesondere Rohbau mit Erdarbeiten, Holzbau, Gerüst, Gebäudehülle, Dachabdichtung und Spenglerarbeiten, Fenster und Sonnenschutz, Alu-Fassadenelemente und Brandschutztüren, Schlosserarbeiten, Aufzug, HLS, Elektro sowie wesentliche Ausbaugewerke wie Trockenbau, Estrich, Innentüren, Fliesen- und Malerarbeiten. Die späteren Auftragsbekanntmachungen erfolgen paketweise im weiteren Projektverlauf.

Interne Kennung: 3650-016_Kinderhaus

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten, 45422100 Holzarbeiten, 45310000

Installation von elektrischen Leitungen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45400000 Baufertigstellung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hülbener Straße / Festplatz

Stadt: Dettingen an der Erms

Postleitzahl: 72581

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 107 715,86 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Diese Vorinformation dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote bei späteren EU-weiten Auftragsbekanntmachungen. Die einzelnen Vergabeverfahren erfolgen paketweise im weiteren Projektverlauf. Die konkrete Aufteilung in Lose sowie die Vergabeunterlagen werden mit den jeweiligen Auftragsbekanntmachungen veröffentlicht. Diese Vorinformation stellt noch keinen Aufruf zur Angebotsabgabe dar.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau 8-gruppiges Kinderhaus Dettingen an der Erms

Beschreibung: Neubau eines 8-gruppigen Kinderhauses mit Mehrzweckraum in Dettingen an der Erms. Gegenstand dieser Vorinformation sind die vorgesehenen EU-weit auszuschreibenden Bauleistungen des Hochbauvorhabens. Die Vergabe erfolgt in mehreren Ausschreibungsblöcken bzw. Losen, insbesondere Rohbau mit Erdarbeiten, Holzbau, Gerüst, Aufzug, Gebäudehülle mit Dachabdichtung, Spenglerarbeiten, Fenster und Sonnenschutz, Alu-Fassadenelementen und Brandschutztüren, Schlosserarbeiten, technische Gebäudeausrüstung HLS und Elektro sowie wesentliche Ausbaugewerke wie Trockenbau, Estrich, Innentüren, Fliesen- und Malerarbeiten. Die späteren Auftragsbekanntmachungen erfolgen paketweise im weiteren Projektverlauf.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten, 45422100 Holzarbeiten, 45310000

Installation von elektrischen Leitungen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45400000 Baufertigstellung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hülbener Straße / Festplatz

Stadt: Dettingen an der Erms

Postleitzahl: 72581

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 6 107 715,86 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein
Zusätzliche Informationen: Diese Vorinformation dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote bei späteren EU-weiten Auftragsbekanntmachungen. Die einzelnen Vergabeverfahren erfolgen paketweise im weiteren Projektverlauf. Die konkrete Aufteilung in Ausschreibungsblöcke bzw. Lose sowie die Vergabeunterlagen werden mit den jeweiligen Auftragsbekanntmachungen veröffentlicht. Diese Vorinformation stellt noch keinen Aufruf zur Angebotsabgabe dar.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die konkreten Regelungen zur Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen werden in den jeweiligen Auftragsbekanntmachungen und Vergabeunterlagen festgelegt.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die konkreten Ausführungsbedingungen

werden in den jeweiligen Auftragsbekanntmachungen und Vergabeunterlagen der späteren Einzelvergaben festgelegt.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Es gelten die gesetzlichen Fristen nach §§ 160 ff. GWB. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit ein erkannter Verstoß gegen

Vergabevorschriften nicht rechtzeitig gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Auf § 160 Abs. 3 GWB wird hingewiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Dettingen an der Erms

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Dettingen an der Erms

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Dettingen an der Erms

Registrierungsnummer: 08415014-A1349-05

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Dettingen an der Erms

Postleitzahl: 72581

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Michael Gutmann

E-Mail: michael.gutmann@dettingen-erms.de

Telefon: +49 71237207312

Internetadresse: <https://www.dettingen-erms.de/willkommen>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-0

Fax: +49 721926-3985

Internetadresse: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a12fa361-e027-4db3-a14d-2331098e289b - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche
Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2026 12:13:02 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 321165-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 90/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/05/2026

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen
dieses Verfahrens: 16/07/2026