

321443-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Dienstleistungen in den Bereichen Erholung, Kultur und Sport – Exploitatione dorpshuizen

OJ S 90/2026 11/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Altena

E-Mail: info@gemeenteAltena.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Exploitatione dorpshuizen

Beschreibung: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Kennung des Verfahrens: bad52fea-fee2-4e93-8e83-6ff22e243960

Interne Kennung: K012362

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92000000 Dienstleistungen in den Bereichen Erholung, Kultur und Sport

Zusätzliche Einstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Niederlande

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Tweede nota van inlichtingen toegevoegd en de inschrijfdatum opgeschoven.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Exploitatie dorpshuizen

Beschreibung: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 92000000 Dienstleistungen in den Bereichen Erholung, Kultur und Sport

Zusätzliche Einstufung (cpv): 92610000 Betrieb von Sportanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 oktober 2026. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van vijf jaar en 3 maanden. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2031.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Niederlande

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2031

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: De overeenkomst kan 1 keer worden verlengd voor de duur Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele verlenging dient schriftelijk te worden bevestigd. Opdrachtgever en opdrachtnemer geeft tenminste 6 maanden voor het aflopen van de overeenkomst schriftelijk aan dat de overeenkomst wel wordt verlengd. Eventuele verlenging geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium 1: Businessplan.

Beschreibung: De inschrijver dient een concreet, realistisch en uitvoerbaar bedrijfsplan op te stellen waarin wordt aangetoond op welke wijze invulling wordt gegeven aan een professionele, transparante en maatschappelijk verantwoorde exploitatie van de dorpshuizen gedurende de exploitatieperiode.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Exploitatiebegroting

Beschreibung: Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed. De exploitatiebegroting dient te worden opgesteld op basis van het gemiddelde van 5 jaar. De exploitatiebegroting dient te worden voorzien van een schriftelijke onderbouwing maximaal 3 A4.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424373>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424373>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Überprüfungsstelle: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Altena
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Altena
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Altena

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Altena
Registrierungsnummer: 521886770
Postanschrift: Sportlaan 170
Stadt: Almkerk
Postleitzahl: 4286 ET
Land, Gliederung (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Nicolle van Oosterhout
E-Mail: info@gemeenteAltena.nl
Telefon: +31 183516100
Fax: +31 183660397
Internetadresse: <http://www.gemeenteAltena.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postanschrift: Stationslaan 10
Stadt: Breda
Postleitzahl: 4815GW
Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Niederlande
E-Mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-zeeland-west-brabant>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postanschrift: Stationslaan 10
Stadt: Breda
Postleitzahl: 4815 GW
Land, Gliederung (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Niederlande
E-Mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

c1ed8f4f-cd98-4073-ae16-5d35d32c731f-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2784a046-5820-4b11-aaf5-31390d1ac69a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2026 08:24:43 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 321443-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 90/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/05/2026