

322859-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhaltsreinigung und Glasreinigung

OJ S 105/2024 31/05/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Virologie

E-Mail: einkauf@leibniz-liv.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung und Glasreinigung

Beschreibung: Leistungsgegenstand Die hier ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Unterhalts- und Glasreinigung in dem Objekt des LIV. Das Objekt des LIV hat eine Nettonutzfläche von ca. 12.000 m² und umfasst drei miteinander fest verbundene Häuser - Haus 1 mit 6 Geschossen, - Haus 2 mit 5 Geschossen, - Haus 3 mit 5 Geschossen inkl. einer im Untergeschoss vorgelagerten Tierhaltung. Jedes der drei genannten Häuser beinhaltet dabei folgende von der Unterhalts- und Glasreinigung zu erfassenden Bereiche: - Laborbereiche in der biologischen Sicherheitsstufe 2 - Seminar- und Aufenthaltsräume - Bereiche aus Büro und Verwaltung - Sanitär- und Umkleidebereiche - Treppenhäuser, Flure und Aufzüge - Lager und Technikräume - Tiefgarage - Gästezimmer Der Außenbereich umfasst neben den Fahr- und Gehwegen: - 2 Abfallsammelplätze - 1 überdachten Fahrradständer - 2 einstöckige Lagergebäude - sowie eine das Objekt insgesamt umgebende Grünanlage Es ist davon auszugehen, dass die wissenschaftlichen Bereiche und die haustechnischen Anlagen des LIV's, rund um die Uhr betrieben werden.

Kennung des Verfahrens: 73738ed8-88b3-4395-859d-559a53449a79

Interne Kennung: X-LIV-2024-0004

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Leibniz-Institut für Virologie

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20251

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 425 159,51 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Korruption: siehe Beschreibung Grund

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: siehe Beschreibung Grund

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: siehe Beschreibung Grund

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: siehe Beschreibung Grund

Entrichtung von Steuern: siehe Beschreibung Grund

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
siehe Beschreibung Grund

Betrugsbekämpfung: siehe Beschreibung Grund

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen
Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:
siehe Beschreibung Grund

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Unterhaltsreinigung für unseren Gebäudekomplex. Weitere Beschreibung siehe
unsere Ausschreibungsunterlagen.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Leibniz-Institut für Virologie

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20251

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten
Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat seine Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einem Berufs- oder Handelsregisterauszug oder auf andere Weise seine erlaubte Berufsausübung, nachzuweisen. Die Bescheinigung darf nicht älter als 12 Monate sein. Sofern der Bieter den Einsatz von Leiharbeitnehmern vorsieht, ist dies nur dann zulässig, wenn eine entsprechende Erlaubnis nach § 1 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes vorliegt. Die Erlaubnis ist dann bereits mit Angebotsabgabe einzureichen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für den Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit hat der Bieter seinen Umsatz der letzten 3 Jahre, bezogen auf die zu vergebene Leistungen, Erfahrung in der Reinigung von Labor-, Büro- und Glasflächen sowie Erfahrung in Projekten unter Beachtung der einschlägigen deutschen Normen und Richtlinien, in der Anlage 4, Bieterbogen zur Eignung, anzugeben. Zudem hat der Bieter einen Nachweis seiner Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung einzureichen. Die Versicherung hat folgende Schäden in den vorgegebenen Summen abzudecken: - Personen- und Sachschäden: je 3 Mio. € pro Schadensfall - Vermögensschäden: 1 Mio. € pro Schadensfall

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zur Eignung über seine technische und berufliche Leistungsfähigkeit hat der Bieter folgende Inhalte in der Anlage 4, Bieterbogen zur Eignung anzugeben: - Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, - Angaben über seine Unternehmensgröße und jährliche Beschäftigtenzahl sowie technische Ausstattung

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2024-0004>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2024-0004>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die einzureichenden Unterlagen die Eignung betreffend hat der Bieter nur einmal einzureichen, auch wenn der Bieter auf beide Lose bietet. Sollte der Bieter für beide Lose ein Angebot abgeben, hat er aber die entsprechenden vorgemerkten Felder auszufüllen. Bietet der Bieter nur für ein Los an, hat er auch nur die entsprechenden mit der Losbeschreibung gekennzeichneten Felder auszufüllen. Einzelnachweise, welche die Eigenerklärungen in dem Bieterbogen belegen, können vom LIV aus Nachweiszwecken gefordert werden. Fehlende Nachweise und Erklärungen können einmalig durch das LIV nachgefordert werden. Sofern eine der genannten Unterlagen fehlt oder unzutreffende Erklärungen abgegeben werden, gilt der Bieter als nicht geeignet. Sein Angebot wird sodann ausgeschlossen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg (Abt.14)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Leibniz-Institut für Virologie

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Glasreinigung

Beschreibung: Glasreinigung für unser Gebäude. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte unseren Ausschreibungsunterlagen.

Interne Kennung: LOT-0002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Leibniz-institut für Virologie

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20251

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter hat seine Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einem Berufs- oder Handelsregistrauszug oder auf andere Weise seine erlaubte Berufsausübung, nachzuweisen. Die Bescheinigung darf nicht älter als 12 Monate sein. Sofern der Bieter den Einsatz von Leiharbeitnehmern vorsieht, ist dies nur dann zulässig, wenn eine entsprechende Erlaubnis nach § 1 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes vorliegt. Die Erlaubnis ist dann bereits mit Angebotsabgabe einzureichen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für den Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit hat der Bieter seinen Umsatz der letzten 3 Jahre, bezogen auf die zu vergebene Leistungen, Erfahrung in der Reinigung von Labor-, Büro- und Glasflächen sowie Erfahrung in Projekten unter Beachtung der einschlägigen deutschen Normen und Richtlinien, in der Anlage 4, Bieterbogen zur Eignung, anzugeben. Zudem hat der Bieter einen Nachweis seiner Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung einzureichen. Die Versicherung hat folgende Schäden in den vorgegebenen Summen abzudecken: - Personen- und Sachschäden: je 3 Mio. € pro Schadensfall - Vermögensschäden: 1 Mio. € pro Schadensfall

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zur Eignung über seine technische und berufliche Leistungsfähigkeit hat der Bieter folgende Inhalte in der Anlage 4, Bieterbogen zur Eignung anzugeben: - Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, - Angaben über seine Unternehmensgröße und jährliche Beschäftigtenzahl sowie technische Ausstattung

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2024-0004>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2024-0004>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die einzureichenden Unterlagen die Eignung betreffend hat der Bieter nur einmal einzureichen, auch wenn der Bieter auf beide Lose bietet. Sollte der Bieter für beide Lose ein Angebot abgeben, hat er aber die entsprechenden vorgemerkten Felder auszufüllen. Bietet der Bieter nur für ein Los an, hat er auch nur die entsprechenden mit der Losbeschreibung gekennzeichneten Felder auszufüllen. Einzelnachweise, welche die Eigenerklärungen in dem Bieterbogen belegen, können vom LIV aus Nachweiszwecken gefordert werden. Fehlende Nachweise und Erklärungen können einmalig durch das LIV nachgefordert werden. Sofern eine der genannten Unterlagen fehlt oder unzutreffende Erklärungen abgegeben werden, gilt der Bieter als nicht geeignet. Sein Angebot wird sodann ausgeschlossen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg (Abt.14)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Leibniz-Institut für Virologie

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. **ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Leibniz-Institut für Virologie

Registrierungsnummer: DE211109660

Postanschrift: Martinistraße 52

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20251

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: einkauf@leibniz-liv.de

Telefon: +49 4048051199

Fax: +49 4048051133

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg (Abt.14)

Registrierungsnummer: T:040428231690

Postanschrift: Gänsemarkt 36

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20354

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@fb.hamburg.de

Telefon: +49 40428231816

Fax: +49 40428232020

Internetadresse: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725152/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 710f2174-f613-45c8-afbb-7bbcc57375de - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/05/2024 13:13:48 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 322859-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2024

Datum der Veröffentlichung: 31/05/2024