

322892-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bau von Wärmekraftwerken – Neubau iKWK-Anlage Waggonbau in Dessau-Roßlau für Los 2 (Hoch- & Tiefbau)

OJ S 90/2026 11/05/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft GmbH - DVV - Stadtwerke

E-Mail: vergabestelle@dvv-dessau.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau iKWK-Anlage Waggonbau in Dessau-Roßlau für Los 2 (Hoch- & Tiefbau)

Beschreibung: Neubau einer Energiezentrale inkl. iKWK-Anlage Waggonbau in Dessau-Roßlau für Los 2 (Hoch- & Tiefbau)

Kennung des Verfahrens: 15ed9d21-9c26-4618-90d5-afc0e1ae21c0

Interne Kennung: 24-006.3.2-0300 SektVO

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45251140 Bau von Wärmekraftwerken

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Waggonbau

Stadt: Dessau-Roßlau

Postleitzahl: 06844

Land, Gliederung (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YBHYTPTQJHJV# Phase 1 des Verfahren - Abgeschlossen hier weiter mit Phase 2 (Teil 2 - BAFO und neuem Leistungsverzeichnis) für Los 2 des Verfahren - Verhandlungsverfahren: Die Vergabestelle nimmt die Wertung der Angebote in Stufe 2 dieses Verfahrens (Verhandlungsverfahren) anhand folgender Zuschlagskriterien vor: Los 2: Niedrigster Preis (ohne Kriterien)

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau iKWK-Anlage Waggonbau in Dessau-Roßlau für Los 2 (Hoch- & Tiefbau)

Beschreibung: Bauleistungen Los 2: - Hochbau & Tiefbau Die geplante Halle ist eine Industriehalle mit tragenden Stahlbetonstützen, die nach einem festgelegten Achsraster angeordnet sind. Die Wände bestehen aus Fertigteilelementen, was eine wirtschaftliche und schnelle Bauweise ermöglicht. Die Dachkonstruktion wird von Stahlfachwerkbindern getragen. Die Halle ist mit einer Stahlbetonsohle mit umlaufender Frostschräge geplant. Die Lastabtragung erfolgt über Einzelfundamente, auf denen die Stützen gegründet werden. Das geplante Gebäude hat eine rechteckige Form mit den Abmessungen von ca. 28,55 m in der Länge und ca. 16,75 m in der Breite. Die Gesamthöhe des Gebäudes beträgt ca. 11,14 m über Geländeoberkante. Das Gebäude verfügt über eine Gesamtfläche von 478 m². Die Raumaufteilung im Erdgeschoss der Halle stellt sich wie folgt dar: - Leitwarte 16,5m² - WC 3m² - Traforaum 10,3m² - MS-Raum 16,5m² - NS-Raum 25,8m² - BHKW-Raum 52m² - Kessel-Raum 52m² - Wärmepumpenraum 52m² - Offener Hallenbereich 199,2m² Die gesamten Technikräume sind im südlichen Bereich des Gebäudes angeordnet, um eine funktionale und kompakte Infrastruktur zu gewährleisten. Diese Platzierung ermöglicht eine optimale Erschließung der technischen Anlagen und eine effiziente Anbindung an die Versorgungsleitungen. Die lichte Raumhöhe der geplanten Räume beträgt 4,00 m, wodurch eine großzügige Nutzung der Flächen gewährleistet wird. Diese Höhe ermöglicht eine flexible Raumnutzung und eine optimale Integration der technischen Ausrüstung. Der gesamte Elektrobereich ist als Bereich mit Doppelboden konzipiert. Die verbleibenden Räume verfügen über einen Bodenaufbau von ca. 10 cm, welcher eine funktionale und belastbare Oberfläche gewährleistet. Der Bereich oberhalb der Technikräume (ca. 249 m²) wird als Lagerfläche und zur Unterbringung der verbleibenden technischen Komponenten genutzt. Der Zugang zur zweiten Ebene wird über eine Stahltreppe gewährleistet, die eine sichere und stabile Erschließung der oberen Technikbereiche ermöglicht. Die gesamte Ebene wird mit einem Stahlgeländer eingefasst, das sowohl den Sicherheitsanforderungen entspricht als auch eine dauerhafte und widerstandsfähige Absturzsicherung bietet. Es ist eine 1-Träger-Krananlage mit einer geplanten Traglast von 2,5 t geplant, welche an der Hallendecke angebracht ist. Sie ermöglicht die Aufnahme von Lasten vom Hallenboden und das Absetzen im Obergeschoss. Eine weitere 1-Träger-Krananlage mit einer Traglast von 500 kg ist im BHKW-Raum geplant, welche eine einfache Wartung und Instandhaltung ermöglichen. Außerhalb des Gebäudes werden Pufferspeicher, ein Schornstein und die Rückkühler für die Wärmepumpe aufgestellt; die Gründung für diese Elemente ist ebenfalls Gegenstand der Ausschreibung. Die Herstellung der Verkehrsflächen der Gebäudeumfahrung, die Regenwasserversickerung als Muldenversickerung und der Freianlagen gehören zum Leistungsumfang dieser Ausschreibung. - Erdarbeiten mit Bodenaushub zur Herstellung des Planums für die Gründungsbauteile (ca. 550 m²) - Erdarbeiten für Leitungsgräben (ca. 30 m) inkl. Verlegung von Trink- und Abwasserleitungen - Planum und Aufschüttungen für die Verkehrswege - Stahlbetonarbeiten zur Herstellung der Sohle und der Fundamente für die außen aufzustellende Anlagentechnik (ca. 280 m³) - Stahlbetonarbeiten für Wände und Decken (ca. 300 m³) - Stahlbauarbeiten für die Tragkonstruktion des Obergeschosses und der Aufstellung und Einhausung der Wärmepumpen-Rückkühler (ca. 50 t) - Fassaden (ca. 900 m²) und Dacharbeiten (ca. 500 m²) einschließlich Dachentwässerungsarbeiten - Maurer- und Putzarbeiten für nichttragende Wände und Ausfachung von Montageöffnungen - Maler- und Beschichtungsarbeiten für WHG- und sonstige Bodenbeschichtungen (ca. 600 m²) sowie die farbliche Außengestaltung - Herstellung der Verkehrswege (ca. 800 m²) - Herstellung der

Versickerungsmulden inkl. Einbau von Oberboden und Ansaat (Breite ca. 150 cm, Länge ca. 70 m) - Baum- und Strauchpflanzungen inkl. Fertigstellungspflege (ca. 10 Pflanzungen)
Interne Kennung: 24-006.3.2-0300 SektVO

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45251140 Bau von Wärmekraftwerken

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Waggonbau
Stadt: Dessau-Roßlau
Postleitzahl: 06844
Land, Gliederung (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2026
Enddatum der Laufzeit: 19/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung
Die Beschaffung fällt in den Geltungsbereich der Richtlinie zur Energieeffizienz (EED) (EU) 2023/1791

Liste der Produkte, Arbeiten, Dienstleistungen und Gebäude, die mit der Richtlinie zur Energieeffizienz (EED) in Verbindung stehen:

Bauleistungen (Energieeffizienzrichtlinie: Besondere Arbeiten und Dienstleistungen, die nicht unter die umweltorientierte Auftragsvergabe (Green Public Procurement, GPP) fallen)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Preis
Beschreibung: Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt, Sachsen-Anhalt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Unzulässigkeit eines

Nachprüfungsantrages nach Ablauf der Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (15 Tage nach Eingang des Nichtabhilfebescheids auf eine Rüge) wird hingewiesen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft GmbH - DVV - Stadtwerke

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde kein Wettbewerbsgewinner ermittelt, und der Wettbewerb ist abgeschlossen.

Grund, warum kein Gewinner ausgewählt wurde: Entscheidung des Beschaffers aufgrund unzureichender Mittel

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft GmbH - DVV - Stadtwerke

Registrierungsnummer: DE139773308

Postanschrift: Albrechtstraße 48

Stadt: Dessau-Roßlau

Postleitzahl: 06844

Land, Gliederung (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@dvv-dessau.de

Telefon: +49 3408991580

Internetadresse: <https://www.dvv-dessau.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt, Sachsen-Anhalt

Registrierungsnummer: t:03455141536

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stadt: Halle (Saale)
Postleitzahl: 06112
Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefon: +49 3455141529
Internetadresse: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cb357e1a-b057-46ce-9e48-9dab054edb23 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2026 08:23:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 322892-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 90/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/05/2026