

324291-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Fernsprech- und Datenübertragungsdienste – Konzession für Signallieferung, Modernisierung und Betrieb von koaxialen Breitbandkabelanlagen in den Immobilien der Bergener Wohnungsgesellschaft mbH
OJ S 106/2024 03/06/2024
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bergener Wohnungsgesellschaft mbH

E-Mail: info@polaris.law

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Konzession für Signallieferung, Modernisierung und Betrieb von koaxialen

Breitbandkabelanlagen in den Immobilien der Bergener Wohnungsgesellschaft mbH

Beschreibung: Konzession für Signallieferung, Modernisierung und Betrieb von koaxialen

Breitbandkabelanlagen in den Immobilien der Bergener Wohnungsgesellschaft mbH

Kennung des Verfahrens: 018fcae6-9f40-4ef5-8818-4846505c534f

Interne Kennung: POL-2024-BEWO

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Diskriminierungsfreies und transparentes

Auswahlverfahren auf Grundlage der primärrechtlich garantierten Grundfreiheiten des

Vertrages über die Arbeitsweise der Europäischen Union (AEUV). WICHTIGER HINWEIS:

DIESES VERFAHREN IST KEIN FÖRMLICHES VERGABEVERFAHREN. DIE EU-

VERGABERICHTLINIEN, DIE §§ 97 FF GWB (GESETZ GEGEN WETTBEWERBS-

BESCHRÄNKUNGEN) UND DIE AUF GRUNDLAGE DES GWB ERLASSEN

VERORDNUNGEN (VGV, VOB/A, KONZVGV) UND DAS TARIFTREUE- UND

VERGABEGESETZ MECKLENBURG-VORPOMMERN (TVGG M-V) GELTEN NICHT. DIE

BEKANNTMACHUNG IM EU-AMTSBLATT ERFOLGT ALLEIN, UM DER

MÖGLICHERWEISE BESTEHENDEN VERPFLICHTUNG ZUR BEKANNTMACHUNG

AUFGRUND DER REGELUNGEN DES VERTRAGES ÜBER DIE ARBEITSWEISE DER

EUROPÄISCHEN UNION (AEUV) NACHZUKOMMEN. Die Bewerber werden mit dieser

Bekanntmachung aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Vor Abgabe des Angebotes hat sich

der Kabelnetzbetreiber mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut zu machen. Hierzu ist ein

Termin zu vereinbaren. Die eingehenden Angebote werden formal geprüft (auf Vollständigkeit,

Abweichung von den Verfahrensunterlagen usw). Der Auftraggeber behält sich vor, den

Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

Ein Anspruch auf Verhandlungen besteht nicht. Die Ausführungen des folgenden Absatzes

sind in diesem Falle hinfällig. Sofern der Auftrag nicht bereits auf der Grundlage der

Erstangebote vergeben wird, tritt der Auftraggeber in Verhandlungen mit den Bewerbern ein.

Dabei haben die Bieter die Möglichkeit, zum Vertragsentwurf Anmerkungen und Änderungswünsche vorzu-bringen; der Auftraggeber entscheidet, ob und wenn ja, in welcher Weise er den Vertragsentwurf ändert. Ein Anspruch der Bieter auf Änderungen besteht nicht. Nach den Verhandlungsgesprächen werden die Bieter aufgefordert, ein verbindliches Angebot auf Basis des vom Auftraggeber vorgegebenen finalen Bedingungen abzugeben. Der Auftraggeber wird die Angebote, insbesondere die verbindlichen Honorarangebote abschließend bewerten.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 64210000 Fernsprech- und Datenübertragungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bergen auf Rügen

Postleitzahl: 18528

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

other - Wichtiger Hinweis: Dieses Verfahren ist kein förmliches Vergabeverfahren. EU-Vergaberichtlinien, §§ 97 ff GWB, VgV, VOB/A, KonzVgV, Tariftreue- und Vergabegesetz M-V (TVgG M-V) gelten nicht. Die Bekanntmachung erfolgt allein, um der möglicherweise bestehenden Verpflichtung zur Bekanntmachung aufgrund der Regelungen des Vertrages über die Arbeitsweise der Europäischen Union (AEUV) nachzukommen.

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: entsprechend §§ 123 ff GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Konzession für Signallieferung, Modernisierung und Betrieb von koaxialen Breitbandkabelanlagen in den Immobilien der Bergener Wohnungsgesellschaft mbH mit einem Gesamtbestand von insgesamt ca. 2.400 Mieteinheiten in Bergen auf Rügen.

Beschreibung: WICHTIGER HINWEIS: DIESES VERFAHREN IST KEIN FÖRMLICHES VERGABEVERFAHREN. DIE EU-VERGABERICHTLINIEN, DIE §§ 97 FF GWB (GESETZ GEGEN WETTBEWERBS-BESCHRÄNKUNGEN) UND DIE AUF GRUNDLAGE DES GWB ERLASSEN VER-ORDNUNGEN (VGV, VOB/A, KONZVGV) UND DAS TARIFTREUE- UND VERGABE-GESETZ MECKLENBURG-VORPOMMERN (TVGG M-V) GELTEN NICHT. DIE BE-KANNTMACHUNG IM EU-AMTSBLATT ERFOLGT ALLEIN, UM DER MÖGLICHER-WEISE BESTEHENDEN VERPFLICHTUNG ZUR BEKANNTMACHUNG AUFGRUND DER REGELUNGEN DES VERTRAGES ÜBER DIE ARBEITSWEISE DER EUROPÄI-SCHEN UNION (AEUV) NACHZUKOMMEN. Die Bergener Wohnungsgesellschaft mbH (BEWO) sucht einen Partner für den Abschluss eines Konzessionsvertrages für die Signallieferung, die Modernisierung und der Betrieb von koaxialen Breitbandkabelanlagen in den Immobilien der Bergener Wohnungsgesellschaft mbH mit einem Gesamtbestand von insgesamt ca. 2.400 Mieteinheiten. Die Liegenschaften befinden sich in Bergen auf Rügen. Die BEWO ist Eigentümerin der Anlagenkomponenten der in ihren Wohnimmobilien installierten Breitbandkabelanlagen der Netzebenen 4 und 4a. Das Eigentum an den

Breitbandkabelanlagen erstreckt sich vom Ausgang der Übergabepunkte des Betreibers bis einschließlich der Antennenanschlussdosen in den Wohnungen, einschließlich aller dazwischen eingebauten Kabel und Leitungen sowie Bauelemente. Der abzuschließende Konzessionsvertrag regelt die Rechte und Pflichten des Betreibers und der BEWO im Zusammenhang mit der Nutzung, dem Betrieb und ggf der Modernisierung bzw der Neuerrichtung von Breitbandkabelanlagen auf den Grundstücken und in den Objekten der BEWO. In diesem verpflichtet sich der Betreiber, die in diesen Vertrag einbezogenen Wohneinheiten (im Folgenden auch WE bezeichnet) mit Fernseh- und Hörfunkprogrammen, Internet und Telefonie sowie mit allen sonstigen, nach dem jeweiligen Stand der Technik üblichen und sich während der Gesamtvertragsdauer ergebenden digitalen Diensten zu versorgen und zu diesem Zweck Einzelnutzerverträge mit den Mietern abzuschließen. Es handelt sich um eine Konzession, dh der beauftragte Betreiber hat keinerlei Entgeltansprüche gegen die BEWO, sondern allein gegen die Mieter, die mit dem Betreiber Einzelnutzerverträge abschließen.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 64210000 Fernsprech- und Datenübertragungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: diverse Liegenschaften

Stadt: Bergen auf Rügen

Postleitzahl: 18528

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fehlen von Ausschlussgründen entsprechend §§ 123 GWB

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/018fcae6-9f40-4ef5-8818-4846505c534f/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/018fcae6-9f40-4ef5-8818-4846505c534f/zustellweg-auswaehlen>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 14/06/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 1 Monat

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: entsprechend § 56 VgV

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 14/06/2024 10:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Bergener Wohnungsgesellschaft mbH

Informationen über die Überprüfungsfristen: DIESES VERFAHREN IST KEIN FÖRMLICHES VERGABEVERFAHREN. DIE EU-VERGABERICHTLINIEN, DIE §§ 97 FF GWB (GESETZ GEGEN WETTBEWERBS-BESCHRÄNKUNGEN) UND DIE AUF GRUNDLAGE DES GWB ERLASSEN VERORDNUNGEN (VGV, VOB/A, KONZGV) UND DAS TARIFTREUE- UND VERGABEGESETZ MECKLENBURG-VORPOMMERN (TVGG M-V) GELTEN NICHT. DIE BEKANNTMACHUNG IM EU-AMTSBLATT ERFOLGT ALLEIN, UM DER MÖGLICHERWEISE BESTEHENDEN VERPFLICHTUNG ZUR BEKANNTMACHUNG AUFGRUND DER REGELUNGEN DES VERTRAGES ÜBER DIE ARBEITSWEISE DER EUROPÄISCHEN UNION (AEUV) NACHZUKOMMEN. EIN NACHPRÜFUNGSVERFAHREN NACH §§ 155 ff GWB IST NICHT ZULÄSSIG.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bergener Wohnungsgesellschaft mbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Bergener Wohnungsgesellschaft mbH
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bergener Wohnungsgesellschaft mbH
Registrierungsnummer: HRB 326 (Amtsgericht Stralsund)
Postanschrift: Markt 11
Stadt: Bergen auf Rügen
Postleitzahl: 18528
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland
Kontaktperson: POLARIS Rechtsanwälte Rode Schulz und Partner mbB
E-Mail: info@polaris.law
Telefon: +49381491440
Internetadresse: <https://bewo-online.com/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 018fcaea-b3a6-4464-9166-5a392ec9b7c7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/05/2024 21:50:14 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 324291-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 106/2024
Datum der Veröffentlichung: 03/06/2024

