

324333-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Immobilienverwaltung gegen Einzelhonorar oder auf Vertragsbasis – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 91/2026 12/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

E-Mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Beschreibung: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Kennung des Verfahrens: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70330000 Immobilienverwaltung gegen Einzelhonorar oder auf Vertragsbasis

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71315000 Haustechnik, 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 7 Boulevard Thomas Gobert

Stadt: Palaiseau

Postleitzahl: 91120

Land, Gliederung (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Beschreibung: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Interne Kennung: S-PF-1819536

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 70330000 Immobilienverwaltung gegen Einzelhonorar oder auf Vertragsbasis
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71315000 Haustechnik, 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 7 Boulevard Thomas Gobert
Stadt: Palaiseau
Postleitzahl: 91120
Land, Gliederung (NUTS): Essonne (FR104)
Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 15/07/2026
Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3
Weitere Informationen zur Verlängerung: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal administratif de Versailles

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Versailles

Informationen über die Überprüfungsfristen: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: E34CFA74-DECF-0AF2-DF11D5067DD1E363

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Registrierungsnummer: 62656

Postanschrift: 7 Boulevard Thomas Gobert

Stadt: Palaiseau

Postleitzahl: 91120

Land, Gliederung (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankreich

Kontaktperson: GUESPEREAU Martin

E-Mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefon: 0164543650

Internetadresse: <https://www.epaps.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Registrierungsnummer: E34CFA94-AF42-AD8B-C4A35D3BD5779ABE

Postanschrift: 7 Boulevard Thomas Gobert

Stadt: Palaiseau

Postleitzahl: 91120

Land, Gliederung (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankreich

E-Mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefon: 0164543650

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Versailles

Registrierungsnummer: E34CFAA3-B5F6-711F-56CF5EA534CCF48F

Postanschrift: 56 avenue de Saint Cloud

Stadt: Versailles

Postleitzahl: 78011

Land, Gliederung (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefon: 0139205400

Fax: 0139205487

Internetadresse: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Versailles

Registrierungsnummer: E34CFAB3-AB46-7D5E-DFECA4239661F7A7

Postanschrift: 56 avenue de Saint Cloud

Stadt: Versailles

Postleitzahl: 78011
Land, Gliederung (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefon: 0139205400
Fax: 0139205487
Internetadresse: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Rollen dieser Organisation:
Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/05/2026 13:10:07 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 324333-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 91/2026
Datum der Veröffentlichung: 12/05/2026