

324931-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Projektmanagement im Bauwesen – Berlin TXL - Termin, Kosten- und Planmanagement Gebäude B
OJ S 91/2026 12/05/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Berlin TXL Management GmbH
E-Mail: vergabestelle@igecon.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Berlin TXL - Termin, Kosten- und Planmanagement Gebäude B
Beschreibung: m Rahmen der Nachnutzung des Flughafens Tegel und dessen Entwicklung zu dem Forschungs- und Industrieparks „Berlin TXL – The Urban Tech Republic“ vergibt die Tegel Projekt GmbH im Bereich Hochbau & Facility Management Leistungen für das Termin-, Kosten- und Planmanagement (TKPM) zum Umbau des Gebäudes B in ein Kongress- und Startup-Center.
Kennung des Verfahrens: a34872ba-f042-4222-8fe7-35fb1ae131f0
Interne Kennung: 6.1.6.4.1.1.00.01

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Berlin TXL - Termin, Kosten- und Planmanagement Gebäude B
Beschreibung: m Rahmen der Nachnutzung des Flughafens Tegel und dessen Entwicklung zu dem Forschungs- und Industrieparks „Berlin TXL – The Urban Tech Republic“ vergibt die Tegel Projekt GmbH im Bereich Hochbau & Facility Management Leistungen für das Termin-, Kosten- und Planmanagement (TKPM) zum Umbau des Gebäudes B in ein Kongress- und Startup-Center.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 897 408,72 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 6.1.6.4.1.1.00.01

Datum des Vertragsabschlusses: 20/09/2018

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 427615-2018

Identifikator des geänderten Vertrags: 6.1.6.4.1.1.00.01

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: NT14 - Mitwirkung Aufstellung Ergänzungsunterlage 01 Bauteil B

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Für Terminal B ist die Aufstellung einer 1.

Ergänzungsunterlage erforderlich, da im Zuge der Prüfung der BPU durch SenStadt

Kürzungen in der KG 700 vorgenommen wurden und aktuell absehbar ist, dass die gekürzten Mittel nicht ausreichend sein werden. Für die Aufstellung der 1. EU zur BPU ist die Mitwirkung des TKPM seitens des Bauherrn angefordert worden. Für diese Leistungen ist im

Hauptauftrag keine Vergütung vereinbart worden. Es handelt sich um eine zusätzliche Leistung die entsprechend gesondert zu vergüten ist.

8. Organisationen

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Berlin TXL Management GmbH

Registrierungsnummer: SteuerNr:3055551769

Postanschrift: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Am Flughafen 1

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13405

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: IGECON Project GmbH

E-Mail: vergabestelle@igecon.de

Telefon: 03063926519

Internetadresse: <https://tegelprojekt.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: IGECON Project GmbH
Registrierungsnummer: HRB:26881
Abteilung: technisches Vergabemanagement
Postanschrift: Am Studio 3
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 12489
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
Kontaktperson: technisches Vergabemanagement
E-Mail: vergabestelle@igecon.de
Telefon: 03063926519
Internetadresse: <http://igecon.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Registrierungsnummer: HRA 118089
Postanschrift: Weimarer Str. 32
Stadt: München
Postleitzahl: 80807
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: info@hitzler-ingenieure.de
Telefon: 030 695 35750
Internetadresse: www.hitzler-ingenieure.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrierungsnummer: t:03090138316
Abteilung: Geschäftsstelle
Postanschrift: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 10825
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Rechtsbehelfs-/Nachprüfungs-/Schlichtungsverfahren
E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e317c59b-6744-4c21-afab-e3b60dd2a18d - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/05/2026 13:13:59 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 324931-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 91/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/05/2026