

325104-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Technische Analysen oder Beratung – Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

OJ S 91/2026 12/05/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: OPH Var Habitat

E-Mail: service-marches@varhabitat.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

Beschreibung: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande

Kennung des Verfahrens: eff272bb-8ad8-4338-858c-64db70e7bc87

Interne Kennung: 2026-043

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71621000 Technische Analysen oder Beratung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71356100 Technische Überwachung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Département du Var

Stadt: Toulon cedex 9

Postleitzahl: 83040

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Appel d'offre ouvert. Ordre de grandeur estimé : voir consommations antérieures indiquées au Rc

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires sur l'ensemble du patrimoine de l'Office

Beschreibung: Le marché est un accord cadre à bons de commande qui concerne les missions de diagnostics techniques réglementaires pour l'ensemble des besoins de Var Habitat : dossier technique amiante, dossier Amiante Parties Privatives, repérage d'amiante, constat de risque d'exposition au plomb, état parasitaire & présence de termites dans le bâtiment, état des risques et pollution, état de l'installation intérieure de gaz naturel, état de l'installation intérieure d'électricité, état des installations d'assainissement non collectif, mesurage (loi Carrez-loi Boutin), Diagnostics de Performance Energétique (DPE), diagnostics PEMD et les audits énergétiques. Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 3 200 000.00 euro(s) HT et d'une durée de 48 mois. Début d'exécution prévisionnelle septembre 2026. La liste des résidences du patrimoine annexée au règlement de consultation est indicative, la personne publique pourra l'augmenter ou la réduire en émettant les bons de commande, en fonction de l'évolution du patrimoine et des besoins. Le détail des prestations à exécuter est fixé lors de l'émission des bons de commande
Interne Kennung: S-PF-1818981

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71621000 Technische Analysen oder Beratung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71356100 Technische Überwachung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Département du Var

Stadt: Toulon cedex 9

Postleitzahl: 83040

Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 07/09/2026

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Afin d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats, le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume et dossier de capacités comme indiqué au règlement de consultation (chiffre d'affaires, références, capacités techniques et professionnelles, qualifications...). Les niveaux de capacités économiques et financières, techniques et professionnelles des candidats sont appréciés notamment au vu des éléments ci dessus par rapport aux prestations objet de la consultation

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818981>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818981>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal administratif de Toulon

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Toulon

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: OPH Var Habitat
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: OPH Var Habitat

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes
Registrierungsnummer: DF04B511-0A33-413C-D1F9C834F20F763D
Stadt: Seyssinet-Pariset
Postleitzahl: 38170
Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankreich
E-Mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: OPH Var Habitat
Registrierungsnummer: 1735
Postanschrift: Boite postale 29 (Bp 29)
Stadt: Toulon
Postleitzahl: 83040
Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)
Land: Frankreich
Kontaktperson: le Directeur Général -c/o serv.marchés
E-Mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500
Internetadresse: <http://www.varhabitat.com/>
Profil des Erwerbers: <http://www.marches-publics.info>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: OPH Var Habitat
Registrierungsnummer: DF04B54E-F3C4-CBA2-D13407AB3A65F25F
Stadt: Toulon
Postleitzahl: 83040
Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
E-Mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Toulon

Registrierungsnummer: DF04B594-017A-3D34-68AEBF0114440BF5
Postanschrift: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web
Stadt: Toulon
Postleitzahl: 83041
Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefon: 0494427981
Internetadresse: <https://www.telerecours.fr>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Toulon
Registrierungsnummer: DF04B5A7-A8BD-EB36-483F1E9A5B355255
Postanschrift: 5 rue Racine
Stadt: Toulon
Postleitzahl: 83041
Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefon: 0494427930
Rollen dieser Organisation:
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: OPH Var Habitat
Registrierungsnummer: DF04B5D5-AA9D-07C2-CC3F4094CED71696
Postanschrift: service marchés
Stadt: Toulon
Postleitzahl: 83040
Land, Gliederung (NUTS): Var (FRL05)
Land: Frankreich
E-Mail: service-marches@varhabitat.com
Telefon: 0494615500
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e6e99e71-16ed-4fce-9f9b-5d2f4a77eb6f - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/05/2026 11:10:23 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 325104-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 91/2026
Datum der Veröffentlichung: 12/05/2026