

## 327178-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Gemeinde Löcknitz - Heizungsanlage - Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz  
OJ S 97/2025 21/05/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun

E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Gemeinde Löcknitz - Heizungsanlage - Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz

Beschreibung: Die Gemeinde Löcknitz schreibt mit diesem Verfahren die Heizungsanlage für den Ersatzneubau Regionale Schule aus. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte aus den Vergabeunterlagen.

Kennung des Verfahrens: 45e35357-0801-4541-8664-a14ed36e6305

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45214000

Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Straße Am See

Stadt: Löcknitz

Postleitzahl: 17321

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 971 507,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Nebenangebote sind zugelassen. Die Haupt- und Nebenangebote werden mit dem Zuschlagskriterium 100 % Preis gewertet. Es dürfen keine Bietergemeinschaften gegründet werden.

**Rechtsgrundlage:**

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gemeinde Löcknitz - Heizungsanlage für den Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz  
Beschreibung: Die Gemeinde Löcknitz schreibt mit diesem Verfahren die Heizungsanlage zum Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz aus. Folgende Leistungsinhalte werden gefordert (nur ein Auszug): 150 KW Wärmerzeuger, 69 KW Wärmepumpe 4600 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung, 31 Heizkörper Regelungstechnik, Isolierung Die vollständigen Leistungsumfänge entnehmen Sie bitte aus dem Leistungsverzeichnis.  
Interne Kennung: RS-Lö-Bau

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Straße Am See  
Stadt: Löcknitz  
Postleitzahl: 17321  
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/04/2025  
Enddatum der Laufzeit: 31/08/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Das Zuschlagskriterium ist zu 100 % der Preis.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informationen über die Überprüfungsfristen: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des § 160 GWB beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs.3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem m Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 855 270,90 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Heizung-Sanitär-Bauklempnerei Steffen Döbler GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Heizungsanlage zum Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 855 270,90 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: Heizungsanlage zum Ersatzneubau Regionale Schule Löcknitz

Datum der Auswahl des Gewinners: 19/03/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 02/04/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Löcknitz vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Chausseestr. 30

Stadt: Löcknitz

Postleitzahl: 17321

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)

Telefon: +493975450152

Internetadresse: <http://www.amt-loecknitz-penkun.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: +493855885160

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Heizung-Sanitär-Bauklempnerei Steffen Döbler GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Klosterstraße 59

Stadt: Pasewalk

Postleitzahl: 17309

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

E-Mail: [doebler@doebler-pasewalk.de](mailto:doebler@doebler-pasewalk.de)

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4dba941d-12db-4b4c-9848-336cc9ca3920 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/05/2025 15:50:24 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 327178-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 97/2025

Datum der Veröffentlichung: 21/05/2025