

328080-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauarbeiten – EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

OJ S 92/2026 13/05/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Noardeast-Fryslân

E-Mail: Info@noardeast-fryslan.nl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: EU aanbesteding uitvoerende partijen scholenpark A

Beschreibung: Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad. Zie omschrijving bij percelen en selectieleidraad.

Kennung des Verfahrens: b9a510c8-0e86-4012-bca7-bfdabb9984d0

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Dokkum

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Perceel 1: bouwkundig en constructief

Beschreibung: Het verrichten van de bouwkundige en constructieve werkzaamheden inclusief de coördinatie van de installatietechnische en terrein werkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Dokkum

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Beschreibung: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Alternatieven

Beschreibung: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen

beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek). Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 01/09 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Finanziële en economische draagkracht

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Perceel 2: installatiewerkzaamheden

Beschreibung: Het verrichten van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden. De omvang van de opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Dokkum

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Beschreibung: Prijs op basis van bestek en tekeningen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Alternatieven

Beschreibung: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek).

Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 01/09/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Finanziële en economische draagkracht

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Noardeast-Fryslân

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Perceel 3: bouw, constructie en installaties (W&E) gezamenlijk

Beschreibung: Het verrichten van de bouwkundige, constructieve en installatie (W&E)

werkzaamheden inclusief de coördinatie van de terreinwerkzaamheden. De omvang van de

opdracht omvat drie projecten: - Nieuwbouw van IKC Burgerschool (2.086 m² bvo) - Nieuwbouw van JKC Sint Bonifatius (1.164 m² bvo) - Uitbreiding en verbouwing van Piter Jelles / Dockinga College (uitbreiding 2.977 m² bvo + circa 700 m² bvo verbouw)
Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Dokkum

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 16 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Prijs op basis van bestek en tekeningen
Beschreibung: Prijs op basis van bestek en tekeningen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

Kriterium:

Art: Preis
Bezeichnung: Alternatieven
Beschreibung: De inschrijver wordt verzocht om, op basis van de aanbestedingsdocumenten en vanuit zijn uitvoeringsdeskundigheid en expertise, maximaal tien (10) Alternatieven ter optimalisatie voor te stellen. De ingediende Alternatieven worden door deskundigen beoordeeld op het voldoen aan de gestelde randvoorwaarden (gelijk aan bestek). Alternatieven die voldoen aan deze randvoorwaarden worden geaccepteerd en financieel meegenomen in de beoordeling van de inschrijfsom. De waarde van de geaccepteerde

Alternatieven wordt daarbij in mindering gebracht op de aangeboden inschrijfsom ten behoeve van de rangschikking.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 01/09/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424631>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Finanziële en economische draagkracht

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Noardeast-Fryslân - Rechtbank Noord-Nederland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Noardeast-Fryslân - Juridische Zaken (NF)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Noardeast-Fryslân

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Noardeast-Fryslân

Registrierungsnummer: 53868875

Postanschrift: Koningstraat 13
Stadt: Dokkum
Postleitzahl: 9101 LP
Land, Gliederung (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Martin Rolsma
E-Mail: Info@noardeast-fryslan.nl
Telefon: +31 0648650748
Internetadresse: <http://www.noardeast-fryslan.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Noord-Nederland
Postanschrift: Postbus 1702
Stadt: Leeuwarden
Postleitzahl: 8901 CA
Land, Gliederung (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Land: Niederlande
E-Mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Juridische Zaken (NF)
Postanschrift: Koningsstraat 13
Stadt: Dokkum
Postleitzahl: 9101LP
Land, Gliederung (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Land: Niederlande
Kontaktperson: Juridische Zaken (NF)
E-Mail: info@noardeast-fryslan.nl
Internetadresse: <https://www.noardeast-fryslan.nl/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b8902c4f-d71d-4b5d-912f-5dc8c1cf05f3 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/05/2026 15:13:38 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 328080-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 92/2026
Datum der Veröffentlichung: 13/05/2026